

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

Yhteisen kirkkovaltuuston kokous

Kokousaika 27.05.2026 18:00 - 27.05.2026 18:33

Kokouspaikka Lappeen seurakuntasali, Kirkkokatu 10, Lappeenranta

Alkuhartaus Alkuhartauden piti Sammonlahden kirkkoherra Pasi Riepponen.

Esteestä ilmoittaminen Mahdollisesta esteestä pyydetään ilmoittamaan hallintopäällikkö Sari Toikalle, p. 040 312 6201, sari.toikka@evl.fi tai Katri Timperille, p 040 3126 203, katri.timperi@evl.fi

Asioiden valmistelijat Kirkkoherra Hannu Haikonen, p 040 3126300, hannu.haikonen@evl.fi
Talousjohtaja Kari Virtanen, p 040 3126200, kari.virtanen@evl.fi

Osallistujat

Joutsenon seurakunta

Arminen Jaakko, valtuutettu

Heimonen Ulla, valtuutettu

Jarva Antti, valtuutettu

Koivuoja Katri, valtuutettu

Puronhaara Mika, valtuutettu

Ylä-Jussila Yrjö, valtuutettu

Lappeen seurakunta

Heinola Anneli, valtuutettu

Heinola Eino, valtuutettu

Pajunen Pauli, valtuutettu

Piispanen Jarmo, valtuutettu

Rikkinen Jaana, valtuutettu

Vainikka Sanni, valtuutettu

SÄHKÖISESTI ALLEKIRJOITETTU/ELEKTRONISK UNDERSKRIFT

Katri Timperi 28.05.2026
Mika Puronhaara 01.06.2026

Petteri Myllynen 28.05.2026
Juha Rantalainen 01.06.2026

Mika Puronhaara 01.06.2026
Juha Rantalainen 01.06.2026

27.05.2026

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

Lappeenrannan seurakunta

Heiro Elina, valtuutettu

Kiljunen Unto, valtuutettu

Kurhinen Olli, valtuutettu

Kärri Anna, valtuutettu, varapj

Martikainen Keijo, valtuutettu

Matikainen Matti, valtuutettu

Pulkkinen Tiina, valtuutettu

Rantalainen Juha, valtuutettu

Seppälä Tarja, valtuutettu

Turunen Marja-Riitta, valtuutettu

Vainikka Tuula, valtuutettu

Vesterinen Annika, valtuutettu, etä

Lauritsalan seurakunta

Lehto Helena, valtuutettu

Lyytikäinen Jari, valtuutettu

Myllynen Petteri, valtuutettu, pj

Räihä Riitta, valtuutettu

Sammonlahden seurakunta

Aalto-Huhtinen Tiina, valtuutettu

Brandt-Ahde Linda, valtuutettu

Haiko Eija, valtuutettu

Lassila Ansa, valtuutettu, etä

Lindh Tuomo, valtuutettu

Mustonen Reijo, valtuutettu

Mällinen Ritva, valtuutettu

Haikonen Hannu, kirkkoherra

Kalpio Tero, kirkkoherra

Pussinen Jaana, kirkkoherra

Riepponen Pasi, kirkkoherra

Virtanen Kari, talousjohtaja

Toikka Sari, hallintopäällikkö

Turunen Jarmo, kiinteistöpäällikkö

Fabritius Eija, viestintäpäällikkö

Timperi Katri, sihteeri

Poissa

Pellinen Tiina

Karhu Jari

Repo Jukka

Rapi Kalle

Lavikka Tiina

Kuivalainen Olli

Piispa-Mönkäre Heli

Saalasti Merja

Tiimo Ilkka

Paavoseppä Anne

Kiukas Tommi

Kurvi Pekka

Haapakorva Marja-Liisa

Nurkkala-Kilpiäinen Sirpa

Nurmiainen Juha

Lehtola Mika

27.05.2026

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV**Sisällysluettelo**

§ 10 Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV - Kokoustiedot	1
§ 11 Jorma Telkkä - ero luottamustehtävistä	3
§ 12 Yhteisen kirkkovaltuuston jäsenmäärästä päättäminen	4
§ 13 Väinämöisenkatu 69 vuokrasopimus	5
§ 14 Henrikinkatu 13 vuokrasopimus	7
§ 15 Parkkarilankatu 20 vuokrasopimus	9
§ 16 Väinämöisenkatu 22 myynti	11
§ 17 Itsenäisyydenkatu 15 tontin myynti As Oy Toppalanpuistolle	12
§ 18 Noin 5000 m2 kokoisen tontti 3 määräalan myynti tilalta 405-405-5-20	14
§ 19 Vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille Lappeenrannan seurakuntayhtymän vuoden 2025 toiminnan ja talouden osalta	16
§ 20 Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV - Kokouksen päättäminen	18
Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV - Valitusosoitus pöytäkirjaan	19

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

§ 10 Kokoustiedot

Kokouksen avaaminen

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KJ 3:28 (657/2023)

Kirkkovaltuuston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Jos varapuheenjohtajallakin on este, kokouksen kutsuu koolle kirkkoneuvoston puheenjohtaja.

Ensimmäisen kirkkovaltuuston kokouksen kutsuu koolle kirkkoneuvoston puheenjohtaja. Kokouksen avaa iältään vanhin valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes kirkkovaltuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja on valittu.

Kirkkovaltuusto on kutsuttava koolle, jos piispa, tuomiokapituli tai kirkkoneuvosto sitä vaatii tai vähintään neljännes valtuutetuista on kirjallisesti esittänyt koolle kutsumista ilmoittamansa asian käsittelemistä varten.

KJ 3:29 (657/2023)

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka, ja siihen on liitettävä asialuettelo. Kokouskutsu on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta ilmoitettava yleisessä tietoverkossa. Kokouskutsu voidaan lähettää sähköisesti, jos seurakunta huolehtii, että tähän tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat kutsuttavien käytettävissä.

Kirkkolain 11 luvun 1 §:ssä tarkoitetuissa poikkeusoloissa kutsu kirkkovaltuuston kokoukseen voidaan toimittaa muulla tavoin.

Kirkkovaltuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväksi, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa, jos asia on kiireellinen eikä tarkoita uutta määrärahaa tai entisen korottamista. Jos asia on päätetty siirtää käsiteltäväksi jatkokokouksessa, uutta kokouskutsua ei tarvita.

KL 3:9 (652/2023)

Kirkkoneuvoston on valmisteltava kirkkovaltuuston käsiteltäväksi tulevasta asiasta päätösehdotus, jollei asia koske kirkkovaltuuston toiminnan sisäistä järjestelyä.

KL 10:15 (652/2023)

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä, jollei päätöksenteolle säädetä tässä laissa muita vaatimuksia.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

Läsnä olevaksi katsotaan myös toimielimen jäsen, joka osallistuu kokoukseen sähköisesti.

Hallintosääntö 25 §

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Esitys Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Esityksen mukaan.

Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta

Hallintosääntö 48 §

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua toimielimen jäsentä, jollei toimitelin jonkin asian kohdalla toisin päättä.

Jos pöytäkirjan tarkastuksessa pöytäkirjan sisällöstä jää vallitsemaan erimielisyys, toimitelin tarkastaa pöytäkirjan tältä osin seuraavassa kokouksessa.

Vuorossa pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi ovat Mika Puronhaara ja Juha Rantalainen.

Esitys Yhteinen kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Mika Puronhaara ja Juha Rantalainen.

Kokouksen työjärjestys

Esitys Toimitettu esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös Hyväksyttiin lisäyksellä §:ään 18 tilinpäätöksen 2025 hyväksyminen.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

§ 11 Jorma Telkkä - ero luottamustehtävistä

Diaarinumero 137/00.00.01/2026

Valmistelija kirkkoherra Hannu Haikonen, hannu.haikonen@evl.fi, 040 3126300

Esittelijä kirkkoherra Hannu Haikonen, hannu.haikonen@evl.fi, 040 3126300

Luottamushenkilö Jorma Telkkä on menehtynyt. Hän on ollut jäsenenä Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteisessä kirkkovaltuustossa.

Esitys Lappeenrannan seurakuntayhtymän YKN esittää Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se kutsuu seuraavaksi eniten Lappeenrannan seurakunnan listalta ääniä saaneen Pekka Kurvin varsinaiseksi jäseneksi Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteiseen kirkkovaltuustoon.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Yhteinen kirkkovaltuusto 27.5.2026

Esitys Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteinen kirkkovaltuusto kutsuu Pekka Kurvin varsinaiseksi jäseneksi Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteiseen kirkkovaltuustoon.

Päätös Yhteinen kirkkovaltuusto kutsuu Pekka Kurvin varsinaiseksi jäseneksi Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteiseen kirkkovaltuustoon.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

§ 12 Yhteisen kirkkovaltuuston jäsenmäärästä päättäminen

Diaarinumero DLPR/169/00.07.00/2026

Valmistelija talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, 0403126200

Esittelijä kirkkoherra Hannu Haikonen, hannu.haikonen@evl.fi, 0403126300

Uusi kirkkojärjestys tuli voimaan vuoden 2026 alusta. Siinä määritellään mm. yhteisen kirkkovaltuuston koosta.

Jäsenten vähimmäismäärä määräytyy seurakuntayhtymään kuuluvien seurakuntien yhteisen vaalivuoden alussa läsnä olevien jäsenten lukumäärän perusteella. Seurakunta tai seurakuntayhtymä voi seurakuntavaalivuoden keväällä, viimeistään ennen kesäkuun loppua päättää säädettyä suuremmasta toimielimen koosta. Samalla yhteisen kirkkovaltuuston säädetyjä jäsenmääriä on tarkistettu hieman alaspäin. Ensimmäistä kertaa uusia säännöksiä sovelletaan siten seurakuntavaalivuonna 2026.

Lappeenrannan seurakuntayhtymän jäsenmäärä vaalivuoden 2026 alussa oli 46779 jäsentä. Tällöin yhteisen kirkkovaltuuston jäsenmäärän on oltava vähintään 49.

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että sen koko pysyy edelleen 51 jäsenenä.

Päätös

Yhteinen kirkkovaltuusto 27.5.2026

Esitys Yhteinen kirkkovaltuusto päättää, että sen koko pysyy edelleen 51 jäsenenä.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

§ 13 Väinämöisenkatu 69 vuokrasopimus

Diaarinumero DLPR/156/03.01.01/2026

Valmistelija talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, 0403126200

Esittelijä talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, 0403126200

Kirkkolain 3 luvun 27 § mukaan:

Kiinteän omaisuuden luovuttaminen

Seurakunta voi myydä, vaihtaa tai muuten luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan tarjouskilpailulla. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi.

Jos seurakunta luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, puolueettoman asiantuntijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.

Väinämöisenkatu 69 (rek.nro 405-35-159-16, 523 m²) osoitteesta on pyydetty hinta-arviota tontista kahdelta eri kiinteistövälittäjältä. Hinta tontille määräytyy näiden arvioiden mukaan. Arvio myyntihinnasta on 17 502,50 euroa.

Vuokrahinnaksi on määritelty 5 % myyntihinnasta. Tällöin vuokrahinnaksi muodostuu 875,13 euroa vuodessa.

Nykyinen vuokra tontista on 152,96 euroa. Nykyinen vuokrasopimus päättyy 6.6.2026.

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää tehdä vuokrasopimuksen tontille Väinämöisenkatu 69 (405-35-159-16, 523 m²) [REDACTED] kanssa ajalle 7.6.2026 – 6.6.2076. Vuokrasopimuksen hinta on 875,13 euroa vuodessa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

Yhteinen kirkkovaltuusto 27.5.2026

- Esitys Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteinen kirkkovaltuusto tekee vuokrasopimuksen tontille Väinämöisenkatu 69 (405-35-159-16, 523 m²) [REDACTED] [REDACTED] kanssa ajalle 7.6.2026 – 6.6.2076. Vuokrasopimuksen hinta on 875,13 euroa vuodessa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.
- Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

§ 14 Henrikinkatu 13 vuokrasopimus

Diaarinumero DLPR/151/03.01.01/2026

Valmistelija talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, 0403126200

Esittelijä talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, 0403126200

Kirkkolain 3 luvun 27 § mukaan:

Kiinteän omaisuuden luovuttaminen

Seurakunta voi myydä, vaihtaa tai muuten luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan tarjouskilpailulla. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi.

Jos seurakunta luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, puolueettoman asiantuntijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.

Henrikinkatu 13 (rek.nro 405–31–8–1, 1294 m²) osoitteesta on pyydetty hinta-arviota tontista kahdelta eri kiinteistövälittäjältä. Hinta tontille määräytyy näiden arvioiden mukaan. Arvio myyntihinnasta on 47 354 euroa. Vuokrahinnaksi on määriteltä 5 % myyntihinnasta. Tällöin vuokrahinnaksi muodostuu 2.367,70 euroa vuodessa.

Nykyinen vuokra tontista on 378,29 euroa. Nykyinen vuokrasopimus päättyy 6.6.2026.

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää tehdä vuokrasopimuksen tontille Henrikinkatu 13 (405–31–8–1, 1294 m²) [REDACTED] kanssa ajalle 7.6.2026 – 6.6.2076. Vuokrasopimuksen hinta 2.367,70 euroa vuodessa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

Yhteinen kirkkovaltuusto 27.5.2026

Esitys Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteinen kirkkovaltuusto tekee vuokrasopimuksen tontille Henrikinkatu 13 (405–31–8–1, 1294 m²) [REDACTED] [REDACTED] kanssa ajalle 7.6.2026 – 6.6.2076. Vuokrasopimuksen hinta 2.367,70 euroa vuodessa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

§ 15 Parkkarilankatu 20 vuokrasopimus

Diaarinumero DLPR/141/03.01.00/2026

Valmistelija talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, 0403126200

Esittelijä talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, 0403126200

Kirkkolain 3 luvun 27 § mukaan:

Kiinteän omaisuuden luovuttaminen

Seurakunta voi myydä, vaihtaa tai muuten luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan tarjouskilpailulla. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi.

Jos seurakunta luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, puolueettoman asiantuntijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.

Talousjohtaja on pyytänyt hinta-arviota Parkkarilankatu 20 (rek.nro 405–31–10–11, 866 m²) tontista kahdelta eri kiinteistövälittäjältä. Hinta tontille määräytyy näiden arvioiden mukaan. Arvio myyntihinnasta on 34 021 euroa. Vuokrahinnaksi on määritelty 5 % myyntihinnasta. Tällöin vuokrahinnaksi muodostuu 1.701,05 euroa vuodessa.

Nykyinen vuokra tontista on 263,11 euroa. Nykyinen vuokrasopimus päättyy 5.6.2026.

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää tehdä vuokrasopimuksen tontille Parkkarilankatu 20 (405–31–10–11, 866 m²) [REDACTED] kanssa ajalle 6.6.2026 – 5.6.2076. Vuokrasopimuksen hinta 1.701,05 euroa vuodessa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

Yhteinen kirkkovaltuusto 27.5.2026

- Esitys Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteinen kirkkovaltuusto tekee vuokrasopimuksen tontille Parkkarilankatu 20 (405-31-10-11, 866 m²) [REDACTED] kanssa ajalle 6.6.2026 – 5.6.2076. Vuokrasopimuksen hinta 1.701,05 euroa vuodessa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.
- Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

§ 16 Väinämöisenkatu 22 myynti

Diaarinumero DLPR/143/03.01.00/2026

Valmistelija talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, 0403126200

Esittelijä talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, 0403126200

██████████ on ostamassa Lappeenrannan seurakuntayhtymän omistamalla ja vuokraamallaan tontilla osoitteessa Väinämöisenkatu 22, Rno 405-35-146-15 olevan talon. Tontin pinta-ala on 1193 m².

Tontin vuokrasopimus on talon edellisen omistajan kanssa ja se päättyisi 31.12.2029. ██████████ haluaisi lunastaa tontin itselleen. Tämänhetkinen vuokra on 581,12 euroa vuodessa.

Tontin arvosta on pyydetty arvio kahdelta kiinteistövälittäjältä ja tämän perusteella hinnaksi muodostuisi 19.335,50

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää myydä osoitteessa Väinämöisenkatu 22 (405-35-146-15) sijaitsevan tontin ██████████ hintaan 19.335,50 euroa.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Yhteinen kirkkovaltuusto 27.5.2026

Esitys Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteinen kirkkovaltuusto päättää myydä osoitteessa Väinämöisenkatu 22 (405-35-146-15) sijaitsevan tontin ██████████ hintaan 19.335,50 euroa.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

§ 17 Itsenäisyydenkatu 15 tontin myynti As Oy Toppalanpuistolle

Diaarinumero DLPR/140/03.01.00/2026

Valmistelija talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, 04043126200

Esittelijä talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, 04043126200

Uuden 1.7.2023 voimaan tulleen kirkkolain 3 luvun 27 § mukaan:

Kiinteän omaisuuden luovuttaminen Seurakunta voi myydä, vaihtaa tai muuten luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan tarjouskilpailulla. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi. Jos seurakunta luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, puolueettoman asiantuntijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.

Itsenäisyydenkatu 15 tontin vuokrasopimus päättyy 1.1.2027. Tontilla vuokralaisena oleva As Oy Toppalanpuisto on pyytänyt vuokrasopimuksen uusimista tai vaihtoehtoisesti tontin ostamista. Talousjohtaja on pyytänyt hinta-arviota Itsenäisyydenkatu 15 (rek.nro 405-33-77-4, 1412 m²) Welado Oy:ltä. Heiltä arvion on laatinut vanhempi arviointiasiantuntija, DI, KHK, LKV, auktorisoitu arvioija AKA (yleisauktorisoitu) Henri Timperi.

Timperin tekemän arvion mukaan tontin hinta on 162.000 euroa (+/- 15 %).

Vuokrahinnaksi on määritelty 5 % myyntihinnasta tai vaihtoehtoisesti tontin myynti arviohintaan.

As Oy Toppalanpuiston yhtiökokous päätti, että se haluaa lunastaa tontin arviohintaan 162.000 euroa.

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää myydä tontin osoitteessa Itsenäisyydenkatu 15 (405-33-77-4, 1412 m²) As Oy Toppalanpuistolle hintaan 162.000 euroa.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

Yhteinen kirkkovaltuusto 27.5.2026

- | | |
|--------|---|
| Esitys | Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteinen kirkkovaltuusto päättää myydä tontin osoitteessa Itsenäisyydenkatu 15 (405-33-77-4, 1412 m ²) As Oy Toppalanpuistolle hintaan 162.000 euroa. |
| Päätös | Hyväksyttiin esityksen mukaan. |

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

§ 18 Noin 5000 m2 kokoisen tontti 3 määräalan myynti tilalta 405-405-5-20

Diaarinumero DLPR/128/03.01.00/2026

Valmistelija talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, 0403126200

Esittelijä talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, 0403126200

Lappeenrannan seurakuntayhtymä omistaa Kaipialassa, Vanhan Viipurintien varressa rek.nro 405-405-5-20 Myllärinmäki nimisen tilan.

Tilan kokonaispinta-ala on 7,380 ha. Yhteinen kirkkovaltuusto päätti myydä tilalta kaksi noin 5.000 m2 kokoista tonttia. Myynnin yhteydessä yhteinen kirkkoneuvosto linjasi, että tilalle saadaan yhteensä kolme tonttia.

Viimeisen tontin on kiinnostunut ostamaan [REDACTED].

Tilaan ja ostettavaan määräalaan on tutustunut Metsänhoitoyhdistyksen Janne Pohjola. Hänen mukaansa tontin hinta on sama 8.200 euroa kuin tilalta muutkin myydyt tontit. Kaipialantieltä tulee tonttien väliin jättää ajotie metsänhoitoteitä varten.

Liitteessä oleva kartta on suuntaa antava ja vahvistuu vasta lohkomistoimituksessa.



Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

- Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää myydä karttaliitteen mukaisen noin 5000 m² kokoisen määräalan tilasta 405-405-5-20 Myllärinmäki hintaan 8 200 euroa [REDACTED].
- Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Yhteinen kirkkovaltuusto 27.5.2026

- Esitys Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteinen kirkkovaltuusto päättää myydä karttaliitteen mukaisen noin 5000 m² kokoisen määräalan tilasta 405-405-5-20 Myllärinmäki hintaan 8 200 euroa [REDACTED].
- Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

§ 19 Vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille Lappeenrannan seurakuntayhtymän vuoden 2025 toiminnan ja talouden osalta

Diaarinumero DLPR/139/00.03.00/2026

Valmistelija talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi

Esittelijä talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi

Tilinpäätöksen hyväksyminen YKN 25.3.2025

Esitys 1) Yhteinen kirkkoneuvosto päättää hyväksyä Lappeenrannan seurakuntayhtymän vuoden 2025 tilinpäätöksen ja esittää sen yhteiselle kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi ja vahvistettavaksi. Tilinpäätös allekirjoitetaan ja luovutetaan tilintarkastajille tarkastettavaksi.

2) Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että Lappeenrannan seurakuntayhtymän tilikauden alijäämä -200 609,27 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille ja Lappeenrannan seurakuntayhtymän hautainhoitorahaston ylijäämä +359 791,32 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille.

Päätös Esityksen mukaan.

- - -

Vuoden 2025 tilinpäätös on allekirjoitettu ja luovutettu tilintarkastajille tarkastettavaksi. Tilintarkastajat jättivät määrämuotoisen tilintarkastuskertomuksen. Kertomus esitellään kokouksessa.

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää vastuuvapauden myöntämisestä tilivelvollisille Lappeenrannan seurakuntayhtymän vuoden 2025 toiminnan ja talouden osalta.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

Yhteinen kirkkovaltuusto 27.5.2026

Esitys

1) Yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyy ja vahvistaa vuoden 2025 tilinpäätöksen.

2) Yhteinen kirkkovaltuusto päättää, että Lappeenrannan seurakuntayhtymän tilikauden alijäämä -200 609,27 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille ja Lappeenrannan seurakuntayhtymän hautainhoitorahaston ylijäämä +359 791,32 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille.

3) Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteinen kirkkovaltuusto myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille Lappeenrannan seurakuntayhtymän vuoden 2025 toiminnan ja talouden osalta.

Päätös

Hyväksyttiin kohdat 1-3 esityksen mukaan.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

§ 20 Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.33.

Allekirjoitukset

Petteri Myllynen
puheenjohtaja

Katri Timperi
sihteeri

Pöytäkirjantarkastus

Kokouksen pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.

Lappeenrannassa 29.5.2026

Mika Puronhaara
pöytäkirjantarkastaja

Juha Rantalainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänä pito

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Lappeenrannan seurakuntayhtymän yleisessä tietoverkossa 1.6.-7.7.2026

Lappeenrannassa xx.xx.2026

Hannu Haikonen
yhteisen kirkkoneuvoston puheenjohtaja

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

VALITUSOSOITUS

Lappeenrannan seurakuntayhtymä

Yhteinen kirkkovaltuusto

[Kokouspäivämäärä ja pöytäkirjan valitusosoituksen antamista koskeva pykälänumero]

1 MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain (652/2023) 12 luvun 4 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 2 luvun 6 §:n 2 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 146 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan hankintalain mukaista valitusta ei voi tehdä päätöksestä tai muusta ratkaisusta, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.

Pöytäkirjan pykälät: 9, 19

Erikseen säädetyt muutoksenhakukiellot

1. Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 2 luvun 6 §:n 2 momentin mukaan valittamalla ei saa hakea muutosta hallinnon sisäiseen määräykseen, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista.
2. Hankintaa koskevista päätöksistä ei kirkkolain 12 luvun 8 §:n 2 momentin nojalla saa tehdä kirkkolain mukaista oikaisuvaatimusta eikä kirkollisvalitusta, jos asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan. Asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan, jos hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyсарvon. Kansalliset kynnyсарvot ilman arvonlisäveroa laskettuna ovat:
 - 60 000 € (tavarat ja palvelut sekä suunnittelukilpailut);
 - 150 000 € (rakennusurakat);
 - 400 000 € (hankintalain liitteen E 1–4 kohdassa tarkoitetut sosiaali- ja terveystalvelut);
 - 300 000 € (hankintalain liitteen E 5–15 kohdassa tarkoitetut muut erityiset palvelut) ja
 - 500 000 € (käyttöoikeussopimukset).
3. Muun lainsäädännön mukaan päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pöytäkirjan pykälät ja valituskieltojen perusteet: 10

2 HANKINTAOIKAISU

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön asianosainen voi tehdä hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisu (hankintalaki 132–135 §). Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle.

27.05.2026

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

Hankintayksikkö:

Käyntiosoite: Lappeenrannan seurakuntayhtymä, Koulukatu 12 2.krs

Postiosoite: PL 45, 53101 Lappeenranta

Sähköposti: lappeenranta.taloustoimisto@evl.fi

Hankintaoikaisu on tehtävä **14 päivän kuluessa** siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Hankintaoikaisun on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa hankintaoikaisun tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Hankintaoikaisun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti.

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi:

- oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- tiedot hankintaoikaisun kohteena olevasta päätöksestä
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

3 VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika

a) Kirkollis- ja hallintovalitukset

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomaisen ja yhteystiedot:

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, Kuopio

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

Kirkollisvalitus, pöytäkirjan pykälät: 11-18

Hallintovalitus, pöytäkirjan pykälät:

Valitusaika on **30 päivää** päätöksen tiedoksisaannista.

Muutoksenhakuajan laskeminen

Valitus- ja oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana ajankohtana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä siitä, kun pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

b) Valitus markkinaoikeuteen

Valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän kuluessa** siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä viimeistään kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Hankinta-asiaan muutosta hakevan on lisäksi kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön ilmoittamaan osoitteeseen viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Hankintayksikön yhteystiedot ovat edellä hankinta-oikaisua koskevassa kohdassa.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella voidaan saattaa hankintalaissa tarkoitettu hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua, 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin hankintalain 75 §:n nojalla tai 3) sitä, että hankintalain 93 §:ssä tarkoitettun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi, jos hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyksen.

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

27.05.2026

Markkinaoikeuden yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle osoitettuna osoitteeseen:

Postiosoite: **Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI**

Käyntiosoite: **Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki**

Puhelinvaihe: **029 56 43300**

Faksi: **029 56 43314**

Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

4 VALITUKSEN SISÄLTÖ JA LIITTEET SEKÄ VALITUKSEN TOIMITTAMINEN JA OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää
- sähköpostiosoite, jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä valitusviranomaiselle.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on esitettävä valtakirja. Jollei valitusviranomainen toisin määrää, valtakirjaa ei kuitenkaan tarvitse esittää oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 32 §:ssä tarkoitetuissa tilanteissa.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

27.05.2026

Lappeenrannan seurakuntayhtymä - YKV

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikeudenkäyntimaksu

[Tuomioistuinmaksulain](#) (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, jollei lain 4, 5, 7, 8 tai 9 §:stä muuta johdu. Tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1020/2024) 1 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on 310 € ja markkinaoikeudessa 2 120 €. Käsitelymaksu markkinaoikeudessa on kuitenkin 4 240 €, jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa ja 6 350 €, jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä: [Maksut - Tuomioistuinlaitos \(oikeus.fi\)](#)

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.