

LAPPEENRANNAN[†] SEURAKUNTAYHTYMÄ

**YHTEINEN
KIRKKOVALTUUSTO**

**Asialista
3-2017**

Talustoimisto
Valtakatu 38 / PL 45, 53101 Lappeenranta
vaihe 040 3126 600
www.lappeenrannanseurakunnat.fi

Aika	Keskiviikko 31.5.2017 klo 18.00
Paikka	Lappeen seurakuntasali, Kirkkokatu 10, Lappeenranta
ASIALISTA	<p>28 § Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen</p> <p>29 § Työjärjestyksen hyväksyminen</p> <p>30 § Pöytäkirjan tarkastus ja ääntenlaskijat</p> <p>31 § Anomus määräalan vuokraamisesta</p> <p>32 § Esitys tontin vuokrasopimuksen jatkamisesta</p> <p>33 § Lappeenrannan seurakuntayhtymän tilinpäätös vuodelta 2016</p> <p>34 § Muut mahdolliset asiat</p> <p>35 § Tiedoksi</p> <p>36 § Valitusosoitus ja kokouksen päätös</p> <p>Ilkka Pöyhönen yhteisen kirkkovaltuuston puheenjohtaja</p>

YHTEINEN
KIRKKOVALTUUSTOAsialista / Pöytäkirja
3-2017

Aika	Keskiyö 31.5.2017 klo 18.00 – 18.45	
Paikka	Lappeen seurakuntasali, Kirkkokatu 10, Lappeenranta	
Läsnä	Arminen Jaakko Aalto-Huhtinen Tiina, varajäsen Erämo Antti Heinola Eino Hirvikallio Martta Hovi Marja Jarva Antti Jokelainen Tiina Jutila Lasse Kiljunen Unto Kuorttinen Juha Laamanen Erkki, varajäsen Lallo Pertti, varajäsen Manninen Ahti Manninen Risto Martikainen Keijo Moisio Eero Mustonen Reijo Myllynen Juha Myllynen Petteri Mäkirinta Matti Mölsä Matti, varapj puheenjohtaja	Niiranen Kaija Nikunen Kaija Nurkkala-Kilpiäinen Sirpa Pajunen Pauli Puustinen Helena Pyrhönen Kaisa Rantalainen Hanna Rantalainen Juha Reponen Kimmo Savolainen Katri, varajäsen Sientola Ilpo Taipale Antti Talikka Ilpo Talka Marja Telkkä Jorma Teräväinen Lasse Tiimo Ilkka Tirronen Liisa Toikka Sari Tujula Urho Varis Arto
Muut läsnäolijat	Berg Pentti Eklund Juha Haikonen Hannu Kalpio Tero Lehtola Mika Hakkarainen Irmeli Kupias Marjatta Turtiainen Helena	kirkkoherra, Lauritsala kirkkoherra, Sammonlahti kirkkoherra, Lappeenranta kirkkoherra, Joutseno kirkkoherra, Lappee talousjohtaja vs viestintäpäällikkö pöytäkirjanpitäjä
Poissa	Eskelinen Teuvo Holopainen Hanna Kuikka-Kiljunen Paula Kuivalainen Olli	Pöyhönen Ilkka Rapi Kalle Saarela Olli Turunen Marja-Riitta

	Kärri Panu Laakso-Kuivalainen Päivi Matikainen Matti Mällinen Ritva	Korpinen Jussi Riuttaskorpi Ari Heimonen Ulla
Käsiteltävät asiat:		
28 § Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätös- valtaisuuden toteami- nen:	<p>KJ 8:5 mom. 1-3 "Kirkkovaltuuston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Jos varapuheenjohtajallakin on este, kutsun antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja. Kutsun valtuuston ensimmäiseen kokoukseen antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja ja kokouksen avaa iältään vanhin valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja on valittu. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta. Jos asia on kiireellinen eikä tarkoita uutta määrärahaa tai entisen korottamista, kirkkovaltuusto voi päättää ottaa sen käsiteltäväksi, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa."</p> <p>KJ 8:3 "Kirkkovaltuusto kokoontuu, kun kokoontuminen määräaikana käsiteltäviksi säädettyjen asioiden takia on tarpeen tai kun valtuuston puheenjohtaja muutoin katsoo tarpeelliseksi. Valtuusto on kutsuttava koolle jos kirkkohallitus, piispa, tuomiokapituli tai kirkkoneuvosto sitä vaatii taikka jos vähintään neljännes valtuutetuista on ilmoittamansa asian käsittelemistä varten sitä kirjallisesti esittänyt</p> <p>KJ 8:6 "Asiaa, joka on kirkkoneuvoston valmisteltava, ei saa ottaa päätettäväksi, ellei kirkkoneuvostolla ole ollut tilaisuutta sitä käsitellä."</p> <p>KL 7:4 mom. 1 "Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla."</p> <p>Kirkkovaltuuston työjärjestys § 3: "Kirkkovaltuuston kokouksen alussa pidetään alkuhartaus, jonka jälkeen toimitetaan nimenhuuto. Kun nimenhuuto on toimitettu, valtuuston on todettava, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen."</p> <p>Pj: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.</p>	

	<p>YKV: Yhteisen kirkkovaltuuston puheenjohtajana toiminut Matti Mölsä toivotti luottamushenkilöt tervetulleiksi kokoukseen ja avasi kokouksen. Alkuhartauden piti kirkkoherra Juha Eklund.</p> <p>Kokouskutsu asialuetteloinen on lähetetty yhteisen kirkkovaltuuston jäsenille 22.5.2017. Kokouskutsu on ollut nähtävillä keskusrekisterin ja sen toimipisteiden ilmoitustauluilla 24. - 31.5.2017. Kuulutus on julkaistu Etelä-Saimaa ja Lappeenrannan Uutiset -lehdissä 20.5.2017. Nimenhuudon mukaan paikalla oli 43 jäsentä ja varajäsentä. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.</p>
<p>29 § Työjärjestyksen hyväksyminen</p>	<p>Pj: Esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.</p> <p>YKV: Esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi.</p>
<p>30 § Pöytäkirjan tarkastus ja ääntenlaskijat</p>	<p>Yhteisen kirkkovaltuuston työjärjestys § 4: "Kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan. Valtuusto voi erikseen päättää, että pöytäkirja tai sen osa tarkastetaan heti. Jos pöytäkirjan tarkastajien suorittamassa tarkastuksessa pöytäkirjan sisällöstä jää vallitsemaan erimielisyys, valtuusto tarkastaa pöytäkirjan tältä osin seuraavassa kokouksessa."</p> <p>Tarkastusvuorossa ovat Hanna Holopainen ja Marja Hovi sekä ääntenlaskijoiksi Liisa Tirronen ja Ilkka Tiimo.</p> <p>Pj: Ehdottaa, että kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa sekä kaksi ääntenlaskijaa.</p> <p>YKV: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Marja Hovi ja Antti Jarva sekä ääntenlaskijoiksi Liisa Tirronen ja Ilkka Tiimo.</p>
<p>31 § Anomus määräalan vuokraamisesta</p>	<p>KL14luku 4§ ...kiinteän omaisuuden vuokraamista koskeva päätös on alistettava tuomiokapitulien vahvistettavaksi, jos vuokra-aika on yli 10 vuotta.</p>

	<p>Tiina ja Mikko Ruuska haluaisivat vuokrata Myllärinmäeltä karttaan merkityn, noin 4.000 m² määräalan enintään kymmeneksi vuodeksi. Tarkoituksena heillä olisi saada lisälaidunmaata hevosilleen.</p> <p>Seurakuntayhtymä omistaa rek.nro 5:20 maa-alueen, joka on kahtena osana. Anottu alue rajoittuu hakijoiden tonttiin.</p> <p>Liitteenä anomus ja kartta.</p> <p>Tj: Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että Tiina ja Mikko Ruuskalle vuokrataan karttaan merkitty määräala, noin 4.000 m². Vuokra-aika on 1.5.2017-30.4.2022.</p> <p>Vuokran suuruus on 300 euroa/vuosi. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksin /1951=100) indeksipisteeseen 1914 (=perusindeksi 2017) siten, että vuokraa korotetaan vuosittain toukokuun alusta niin monella prosentilla perusvuokrasta, kuin edellisen vuoden tammikuun elinkustannusindeksi on perusindeksiä suurempi. Indeksien laskiessa vuosivuokraa ei alenneta. Ensimmäinen vuosivuokran tarkistus on vuonna 2018. Indeksikäytössä sovelletaan kulloinkin voimassa olevaa lakia.</p> <p><u>YKN 29.3.2017/§66</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 31.5.2017/§31</u></p> <p>YKV: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.</p>
<p>32 § Esitys tontin vuokrasopimuksen jatkamisesta</p>	<p>KL 14 luku 4 § 2 mom Muun kiinteistön luovuttaminen"Kirkkomaan ja seurakunnan kiinteän omaisuuden vuokraamista koskeva päätös on alistettava tuomiokapitulin vahvistettavaksi, jos vuokra-aika on yli 10 vuotta."</p> <p>Teemu Partanen on vuokrannut asuintontin Ilmarisenkatu 52, 53300 Lappeenranta ja tontinvuokrasopimus on tehty 1.6.1987-31.5.2017. Tontti on 929,5 m² ja tämän hetkinen vuokra on 236,05 euroa/vuosi.</p>

	<p>Vuokralainen esittää tontille uutta vuokrasopimusta.</p> <p>Tontille laaditaan uusi 30 vuoden vuokrasopimus ajalle 1.6.2017-31.12.2047. Lisäksi vuokraan lisätään vuotuinen kiinteistövero tmv. kustannuserä.</p> <p>Tj: Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että Teemu Partaselle vuokrataan Imarisenkatu 52 tontti 929,5 m2, joka sijaitsee Lappeenrannan kaupungin Lapveden kaupunginosassa Rkn 405-035-0158-0013-6. Vuokrasopimus laaditaan uusin vuokrahdoin 1.6.2017 alkaen,</p> <ul style="list-style-type: none"> -vuokra-aika on 1.6.2017 - 31.12.2047 -tontin vuosivuokra elinkustannusindeksi 1951 = 100 indeksipisteessä 1914 (tammikuu 2017) on 942,65 euroa, -tontin vuosivuokraa korotetaan vuosittain elinkustannusindeksin muutoksen mukaisesti, kuitenkin siten, ettei vuosivuokraa alenneta indeksin laskiessa, -vuokra on maksettava kunkin vuoden maaliskuun loppuun mennessä, -maksamattoman vuokran tai sen osan viivästyskorko on sen mukainen kuin laki kultakin vuodelta määrää, -vuosi vuokraan lisätään verottajan vuosittain erikseen vahvistama kiinteistövero tmv. maksu -asia esitetään yhteisen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi ja edelleen tuomiokapitulin vahvistettavaksi. <p><u>YKN 29.3.2017/§67</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 31.5.2017/§32</u></p> <p>YKV: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.</p>
<p>33 § Lappeenrannan seurakuntayhtymän tilinpäätös vuodelta 2016</p>	<p>Taloussääntö 22 § Tilinpäätös koostuu tasekirjasta ja tilinpäätöstä varmentavista asiakirjoista. Tasekirja sisältää toimintakertomuksen, tilinpäätöslaskelmat, tilinpäätöksen liitetiedot, allekirjoitukset ja tilinpäätösmerkinnät sekä luettelot ja selvitykset.</p>

Tasekirja, jonka sivut on numeroitu ja joka on sidottu, säilytetään pysyvästi. Tilinpäätöstä varmentavat asiakirjat sidotaan tasekirjan tavoin ja säilytetään säädetyin ajan. Tilintarkastuskertomus liitetään yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäviin tilinpäätösasiakirjoihin.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat päätösvaltainen kirkkoneuvosto ja talousjohtaja. Allekirjoitettu tilinpäätös luovutetaan tilintarkastajille viipymättä sen valmistuttua.

KJ 15:9,3 Seurakunnan tilinpäätös on laadittava maaliskuun loppuun mennessä

Kkh yleiskirje 38/2008 Seurakunnan ja seurakuntayhtymän tilinpäätöksen laadinta

Kkh yleiskirje 23/2006 Seurakunnan ja seurakuntayhtymän konsernitaaseen laatiminen

Lappeenrannan seurakuntayhtymän toteutuneet toimintakulut olivat 13.2 milj. euroa ja toimintatuotot 1.9 milj. euroa. Rahoitustuotot ja -kulut olivat 134 tuhatta euroa. Investointien bruttomenot olivat 165 tuhatta euroa, käyttöomaisuuden myyntitulot 1.888,75 euroa ja poistot 1.1 milj. euroa. Kirkollisveroja kertyi 11.7 milj. euroa, yhteisöveroja 247 tuhatta euroa ja valtionapua 1.4 milj. euroa. Tuloslaskelma osoittaa tilikauden tulokseksi -400 tuhatta euroa ja taseen loppusumma per 31.12.2016 on 32.1 milj. euroa sisältäen toimeksiantojen varoja 4.7 milj. euroa.

Lappeenrannan seurakuntayhtymän hautainhoitorahaston tulos per 31.12.2016 on 106.359 euroa ylijäämäinen ja taseen loppusumma on 4.7 milj. euroa.

Tj:

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää hyväksyä Lappeenrannan seurakuntayhtymän vuoden 2016 tilinpäätöksen ja esittää sen yhteiselle kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi ja vahvistettavaksi.

Lisäksi yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että Lappeenrannan seurakuntayhtymän tilikauden alijäämä 400.093,92 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille ja Lappeenrannan seurakuntayhtymän hautainhoitorahaston ylijäämä 106.359,38 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille.

Yhteinen kirkkovaltuusto päättää vastuuvapauden myöntämisestä tilivelvollisille Lappeenrannan seurakuntayhtymän vuoden 2016 toiminnan ja talouden osalta. Tilinpäätös allekirjoitetaan ja luovutetaan tilintarkastajille tarkastettavaksi.

	<p><u>YKN 29.3.2017/§71</u></p> <p>YKN: Tilinpäätös hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p>Kokous keskeytettiin tilinpäätöksen allekirjoituksen ajaksi.</p> <p><u>YKV 31.5.2017/§33</u></p> <p>YKV: Hyväksyttiin yksimielisesti esityksen mukaan.</p>
34 § Muut mahdolliset asiat	Ei ollut.
35 § Tiedoksi	Ei ollut.
36 § Valitusosoitus ja kokouksen päätös	<p>Puheenjohtaja antoi kirkkolain mukaisen valitusosoituksen ja päätti kokouksen klo 18.45</p> <p>Lappeenrannassa 7.6.2017</p> <p>Matti Mölsä puheenjohtaja</p> <p>Helena Turtiainen pöytäkirjanpitäjä</p> <p>Tämä yhteisen kirkkovaltuuston pöytäkirja 3/2017 on kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukainen.</p> <p>Lappeenrannassa . päivänä kesäkuuta 2017</p> <p>Marja Hovi</p> <p>Antti Jarva</p>

Tämä pöytäkirja on yleisesti nähtävänä seurakuntayhtymän taloustoimistossa Valtakatu 38 sekä pöytäkirjajäljennös seurakuntayhtymän keskusrekisterissä Kirkkokatu 10, 13.6.-13.7.2017

Lappeenrannassa . päivänä kesäkuuta 2017

Juha Eklund
yhteisen kirkkoneuvoston puheenjohtaja