

LAPPEENRANNAN[†] SEURAKUNTAYHTYMÄ

YHTEINEN
KIRKKOVALTUUSTO

Asialista
2-2018

Talustoimisto
Valtakatu 38 / PL 45, 53101 Lappeenranta
vaihe 040 3126 600
www.lappeenrannanseurakunnat.fi

Aika	Keskiviikko 3.10.2018 klo 18.00
Paikka	Lappeen seurakuntasali, Kirkkokatu 10, Lappeenranta
ASIALISTA	<p>16 § Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen</p> <p>17 § Työjärjestyksen hyväksyminen</p> <p>18 § Pöytäkirjan tarkastus ja ääntenlaskijat</p> <p>19 § Talousarviomuutokset</p> <p>20 § Varhaiskasvatuksen esimiestyön uudelleen organisointi</p> <p>21 § Anomus tontin vuokrasopimuksen jatkamisesta Räsänen</p> <p>22 § Myyntireskontranhoitajan viran lakkauttaminen</p> <p>23 § Vuoden 2019 veroprosentin määrittäminen</p> <p>24 § Unto Kiljusen irtisanoutuminen luottamustehtävästä ja henkilöstöasiain johtokunnan puheenjohtajan valinta</p> <p>25 § Ylämaan Metjärven leirimajan myynti</p> <p>26 § Ostotarjous Suuri Kaijansaaren tontista</p> <p>27 § Ostotarjous Väinämöisenkatu 57</p> <p>28 § Investointimääräraha-anomus</p> <p>29 § Valtuustoseminaarin satoa</p> <p>30 § Välitilinpäätös</p> <p>31 § Metsätalouden tarkastusraportti</p> <p>32 § Henkilöstövähennykset 2018 - 2023</p> <p>33 § Ostotarjous As Oy Luukkaanrinteen tontista 405-033-0009-0002-D-V0001</p> <p>34 § Muut mahdolliset asiat</p> <p>35 § Tiedoksi</p> <p>36 § Valitusosoitus ja kokouksen päätös</p> <p>Ilkka Pöyhönen yhteisen kirkkovaltuuston puheenjohtaja</p>

YHTEINEN
KIRKKOVALTUUSTOAsialista / Pöytäkirja
2-2018

Aika	Keskiviikko 3.10.2018 klo 18.00 – 19.32	
Paikka	Lappeen seurakuntasali, Kirkkokatu 10, Lappeenranta	
Läsnä	Arminen Jaakko Eskelinen Teuvo Hanski Hannele, varajäsen Heinola Eino Hirvikallio Martta Holopainen Hanna Hovi Marja Jarva Antti Jutila Lasse Kuikka-Kiljunen Paula Kuivalainen Olli, poistui klo 18.50 § 29 aikana Kuorttinen Juha Kärri Panu Laakso-Kuivalainen Päivi Laamanen Erkki, varajäsen Manninen Ahti Matikainen Matti Moisio Eero Myllynen Petteri Mäkirinta Matti Mällinen Ritva Nikunen Kaija	Nurkkala-Kilpiäinen Sirpa Pajunen Pauli Puustinen Helena Pyrhönen Kaisa Pöyhönen Ilkka, pj Rantalainen Juha Reponen Kimmo Saarela Olli Savolainen Katri, varajäsen Sientola Ilpo Taipale Antti Talikka Ilpo Telkkä Jorma Teräväinen Lasse Tiimo Ilkka Toikka Sari Tujula Urho Turunen Marja-Riitta Ulmanen Virpi Vanhanen Nyky, varajäsen Varis Arto
Muut läsnäolijat	Eklund Juha Haikonen Hannu Lehtola Mika Virtanen Kari Korpinen Jussi Fabritius Eija Riuttaskorpi Ari Heimonen Ulla Kankkunen Teijo Turtiainen Helena	kirkkoherra, Sammonlahti kirkkoherra, Lappeenranta kirkkoherra, Lappee, poistui klo 18.30 § 28 jälkeen vt talousjohtaja henkilöstöpäällikkö viestintäpäällikkö yhteisten työmuotojen edustaja yhteisen kirkkoneuvoston jäsen kiinteistöpäällikkö, kutsuttuna pöytäkirjanpitäjä

Poissa	Erämo Antti Jokelainen Tiina Manninen Risto Martikainen Keijo Mustonen Reijo Myllynen Juha Berg Pentti Kalpio Tero	Mölsä Matti, varapj Niiranen Kaija Rantalainen Hanna Rapi Kalle Talka Marja Tirronen Liisa Puolakka Helena
Käsiteltävät asiat:		
16 § Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösval- taisuuden toteaminen:	<p>KJ 8:5 mom. 1-3 "Kirkkovaltuuston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Jos varapuheenjohtajallakin on este, kutsun antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja. Kutsun valtuuston ensimmäiseen kokoukseen antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja ja kokouksen avaa iältään vanhin valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja on valittu. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta. Jos asia on kiireellinen eikä tarkoita uutta määrärahaa tai entisen korottamista, kirkkovaltuusto voi päättää ottaa sen käsiteltäväksi, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa."</p> <p>KJ 8:3 "Kirkkovaltuusto kokoontuu, kun kokoontuminen määräaikana käsiteltäväksi säädettyjen asioiden takia on tarpeen tai kun valtuuston puheenjohtaja muutoin katsoo tarpeelliseksi. Valtuusto on kutsuttava koolle jos kirkkohallitus, piispa, tuomiokapituli tai kirkkoneuvosto sitä vaatii taikka jos vähintään neljännes valtuutetuista on ilmoittamansa asian käsittelemistä varten sitä kirjallisesti esittänyt</p> <p>KJ 8:6 "Asiaa, joka on kirkkoneuvoston valmistettava, ei saa ottaa päätettäväksi, ellei kirkkoneuvostolla ole ollut tilaisuutta sitä käsitellä."</p> <p>KL 7:4 mom. 1 "Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla."</p> <p>Kirkkovaltuuston työjärjestys § 3: "Kirkkovaltuuston kokouksen alussa pidetään alkuhartaus, jonka jälkeen toimitetaan nimenhuuto. Kun nimenhuuto on toimitettu, valtuuston on todettava, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen."</p>	

	<p>Pj: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.</p> <p>YKV: Yhteisen kirkkovaltuuston puheenjohtaja Ilkka Pöyhönen toivotti luotamushenkilöt tervetulleeksi kokoukseen. Alkukahaus kirkkoherra Hannu Haikonen.</p> <p>Kokouskutsu asialuetteloinen on lähetetty yhteisen kirkkovaltuuston jäsenille 27.9.2018. Kokouskutsu on ollut nähtävillä keskusrekisterin ja sen toimipisteiden ilmoitustauluilla 26.9. - 3.10.2018. Kuulutus on julkaistu lehdissä Etelä-Saimaa 23.9.2018 ja Lappeenrannan Uutiset 26.9.2018. Nimenhuudon mukaan paikalla oli 43 jäsentä ja varajäsentä. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.</p>
<p>17 § Työjärjestyksen hyväksyminen</p>	<p>Pj: Esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.</p> <p>YKV: Esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi. Lisäyksenä kohtaan 34 muut mahdolliset asiat valtuutettu Panu Kärrin asia.</p>
<p>18 § Pöytäkirjan tarkastus ja ääntenlaskijat</p>	<p>Yhteisen kirkkovaltuuston työjärjestys § 4: "Kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan. Valtuusto voi erikseen päättää, että pöytäkirja tai sen osa tarkastetaan heti. Jos pöytäkirjan tarkastajien suorittamassa tarkastuksessa pöytäkirjan sisällöstä jää vallitsemaan erimielisyys, valtuusto tarkastaa pöytäkirjan tältä osin seuraavassa kokouksessa."</p> <p>Tarkastusvuorossa ovat Matti Matikainen ja Eero Moisio sekä ääntenlaskijoiksi Juha Rantalainen ja Hanna Rantalainen.</p> <p>Pj: Ehdottaa, että kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa sekä kaksi ääntenlaskijaa.</p> <p>YKV: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Matti Matikainen ja Eero Moisio sekä ääntenlaskijoiksi Juha Rantalainen ja Kimmo Reponen.</p>

19 §

Talousarviomuutokset

Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, puh 040 3126200

Talousarvion hyväksymisen yhteydessä sovittiin, että talousarviota käydään läpi neljä kertaa vuodessa ja korjataan tarvittaessa talousarviosummaa.

Talousjohtaja on laatinut arvion tulevasta tilikauden tuloksesta vuoden 2018 kolmen kuukauden trendin perusteella. Tämä lyhyen ajan trendi näyttäisi siltä, että tilikauden tulos tulisi olemaan parempi kuin oli aikaisemmin odotettu. Tosin siltikin kuluvan vuoden alijäämäksi näyttäisi muodostuvan -650.000 euroa.

Aikaisempaa tilannetta on parantanut muutamat tonttien myynnit ja verotuloennusteen korjaus ylöspäin. Verotulot ovat per maaliskuu 100.000 euroa enemmän kuin vastaavaan aikaan viime vuonna. Vuoden 2017 verotuloutusta korjattiin joulukuun tilityksessä 340.000 euroa, joten verovuodet eivät alkuvuoden osalta ole vertailukelpoisia.

Vaikka tulos näyttääkin ennakoitua paremmalta, kuluvana vuonna tehtävät investoinnit syövät rahavaroja ja kassa pienenee ennusteen mukaisesti noin 1,5 milj. euroa. Investointien osalta kulut Koulukatu 12 remontin osalta tulevat nousemaan yli arvioidun 1,5 milj. euron. Kiinteistön purkutöissä on löytynyt enemmän ongelmakohtia kuin oli osattu ennustaa. Rakenteista löytyi mm. kreosoottia, joka tulee poistaa ennen kuin päästään uutta rakentamaan päälle.

Kulujen osalta ei seurakunnilta, yhteisiltä työmuodoilta, hallinnolta tai kiinteistö- ja hautausmaatoimesta ole tullut esityksiä säästöistä vuoden 2018 osalta.

Palkkaratkaisu on seurakuntien työntekijöiden osalta valmis ja palkkoja korotetaan 1,1% huhtikuun alusta ja lisäksi tulee kertakorvaus 108 euroa/työntekijä. Lisäkulu seurakuntayhtymän palkkoihin tekee kokonaisuudessaan noin 100.000 euroa.

Talousjohtajan esitys:

- 1) Yhteinen kirkkoneuvosto kirjaa tiedoksi tulosenusteen vuodelle 2018.
- 2) Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle;
 - a. Kirkollisverokertymän ennustetta korotetaan 150.000 euroa, 11.150.000 euroon.
 - b. Pysyvien vastaavien myyntivoittoa kirjataan 100.000 euroa
 - c. Lisämääräraha seurakuntayhtymän palkkoihin 100.000 euroa.

	<p>d. Investointiosaan lisätään 300.000 euroa Koulukatu 12 korjausta varten. Investointi tältä osin kokonaisuudessaan vuodelle 2018 on 1.800.000 euroa</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tulosvaikutus talousarviomuutoksilla on +150.000 euroa. • Rahoituslaskelman nettotulos heikkenee -300.000 euroa. <p><u>YKN 25.4.2018/§77</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 3.10.2018/§19</u></p> <p>YKV: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>20 § Varhaiskasvatuksen esimiestyön uudelleen organisointi</p>	<p>Valmistelija: ykn:n puheenjohtaja Juha Eklund 040 3126500, juha.eklund@evl.fi</p> <p>Varhaiskasvatuksen johtokunta on keskustellut kahdessa kokouksessa varhaiskasvatuksen esimiesmallin kehittämistä.</p> <p>Varhaiskasvatuksen johtajan selvitysten ja johtokunnan keskustelujen kautta johtokunta on päättänyt esittämään varhaiskasvatuksen ohjaajien tehtävien muuttamista siten, että toinen virka (I, vl 503) säilyy pääosin entisellään keskittyen esimiestyöhön. Toisen viran (II, vl 502) tehtävänkuvausta muutetaan siten, että siitä poistetaan esimiestehtävä, jolloin tehtävänkuva painottuu ohjaamis-, kehittämis- ja vaativien asiakokonaisuuksien koordinoititehtäviin.</p> <p>Varhaiskasvatuksen ohjaajien tehtävien uudelleen järjestämisen tavoite on työnteon sujuvoittaminen, esimiestyön kehittäminen ja päällekkäisten rakenteiden purkaminen. Prosessi on edellyttänyt yt-menettelyä, jossa työnantaja on selvittänyt muutosten perusteet ja vaikutukset sekä kuullut työntekijöiden näkemykset asiasta.</p> <p>Viran II hoitaja Laura Toivanen on ollut kutsuttuna varhaiskasvatuksen johtokunnan kokouksessa 22.3.2018 esittelemässä uusittua tehtävänkuvaansa ja työnsä ydinalueita: lastenohjaajien ja vanhempien kasvatuksellisiin kysymyksiin vastaaminen, lastensuojelullisen asiantunteumuksen antaminen, päiväkerhotoiminnan sisällön ja laadun seuraaminen (Vasun jalkauttaminen), projektit ja tapahtumat, varhaisen vuorovaikutuksen tukeminen vauvataaperoikäisten perheiden parissa ja yhteistyössä neuvolan kanssa, alueyhteistyö Lappeen, Lappeenrannan ja Sammonlahden ”nimikkoseu-</p>

rakuntien” kanssa. Lisäksi tehtäviin kuuluu kv-työ sekä uutuutena tam-
mikuussa käynnistynyt LapsiArkki.

Lapsivaikutusten arvioinnin näkökulmasta kaksi varhaiskasvatuksen
ohjaajan virkaa ovat välttämättömiä laadukkaan ja ajanmukaisen var-
haiskasvatuksen toteuttamiseksi Lappeenrannan seurakunnissa sekä
seurakuntalaisten jäsenyyden vahvistamiseksi vauva-, pikkulapsi- sekä
alakouluikäisten lasten ja heidän perheidensä parissa.

Varhaiskasvatuksen johtokunta esittää yhteisen kirkkoneuvoston hy-
väksyttäväksi varhaiskasvatuksen ohjaajan I ja varhaiskasvatuksen oh-
jaajan II virkojen johtosäännöt.

Lisäksi johtokunta esittää, että varhaiskasvatuksen ohjaaja Laura Toiva-
nen varhaiskasvatuksen ohjaajan virka II muutetaan esityksen mukai-
seksi. Palkkaus säilyy KirVESTES:n (II osa 23§) nojalla vaativuusryhmän
503 mukaisena 4 kk:n ajan päätöksen voimaantulon jälkeen.

Puheenjohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyy varhaiskasvatuksen ohjaajan I ja
varhaiskasvatuksen ohjaajan II virkojen johtosäännöt ja lähettää ne
edelleen yhteisen kirkkovaltuuston vahvistettavaksi.

YKN 25.4.2018/§84

YKN:

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

YKV 3.10.2018/§20

YKV:

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

<p>21 § Anomus tontin vuokrasopimuksen jatkamisesta Räsänen</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040 3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Matti Räsänen anoo vuokrasopimukselleen jatkoa.</p> <p>Tontti on Lapveden kylässä 405-035-0159-0025-5 osoitteessa Kalevankatu 58, 53300 Lpr. Tontti on kooltaan 787,2 m² Vuokra-aika 1.11.1998 - 31.10.2018 Vuonna 2018 tontin vuokra on 181,25 €.</p> <p>Hinnoittelu perustuu Lappeenrannan seurakuntayhtymän kirkkovaltuuston 18.4.2018 hyväksymään kiinteistöpolitiikkaan.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Tontin 405-035-0159-0025-5 vuokraa jatketaan 30 vuodeksi, hintaan 552,50 euroa/vuosi. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin (1951:10=100) huhtikuun 2018 pisteeseen 1944. Päätös alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.</p> <p><u>YKN 6.6.2018/§95</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 3.10.2018/§21</u></p> <p>YKV: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>22 § Myyntireskontranhoitajan viran lakkauttaminen</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040 3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Asiaa on käsitelty seuraavasti 20.2.2018 henkilöstöasiain johtokunnassa:</p> <p>5§ Kirjanpitäjän tehtävän lakkauttaminen <i>Nykyinen pääkassanhoitaja Tuula Vainikka on irtisanoutunut tehtävästään eläkkeelle siirtymisen johdosta. Viimeinen työssäolopäivä on 14.3.2018 ja viimeinen päivä tehtävässä on 31.5.2018.</i></p>

Taloudellisen tilanteen johdosta taloustoimisto esittää että pääkassanhoitajan tehtävään nimetään Katri Riikonen nykyisestä kirjanpitäjän tehtävästä ja kirjanpitäjän tehtävä lakkautetaan. Kirjanpitäjän tehtävät kyetään hoitamaan muuttamalla tehtäviä ja sijaisuuksia taloustoimiston sisällä. Kyseessä on tehtävien uudelleenorganisointi ja töiden jakaminen taloustoimiston sisällä. Muutoksen mahdollistaa nyt paremmin toimivat Kipin taloushallinnon palvelut, sekä mm. luottokorttien käyttöön siirtyminen pääkassanhoitajan kautta laskuttamisen sijaan.

Tehtäväkuvaukset taloustoimistossa tarkistetaan kokonaisuutena talousjohtajan johdolla 13.3.2018. Jos tehtäväkuvauksiin tulee muutoksia, ne hyväksytetään ennen 1.6.2018.

Hp:

Esitetään YKN:lle päätettäväksi, että lakkautetaan nykyinen Katri Riikosen kirjanpitäjän tehtävä. Siirretään Katri Riikonen vs pääkassanhoitajaksi 15.3. – 31.5.2018 ja pääkassanhoitajaksi 1.6.2018 alkaen. Palkkaus on pääkassanhoitajan nykyisen vaativuusluokituksen mukainen.

Taloustoimistossa on 15.3.2018 alkaen kokeiltu, saadaanko toiminta pyörimään yhtä työntekijää vähemmällä työntekijämäärällä. Toistaiseksi näin on onnistuttu toimimaan. Ongelmaksi tulee jos joku työntekijöistä jää pidemmälle sairauslomalle. Tällöin joudumme palkkaamaan taloustoimistoon sijaistyövoimaa.

Talousjohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle:

Lakkautetaan taloustoimistosta nykyinen myyntireskontranhoitajan virka.

YKN 6.6.2018/§97

YKN:

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

YKV 3.10.2018/§22

YKV:

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

23 §**Vuoden 2019 veropro-**
sentin määrittäminen

Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040 3126200,
kari.virtanen@evl.fi

Kirkkovaltuusto vahvistaa tuloveroprosentin. Tuloveroprosentti vahvistetaan lähimpään 0,05 prosenttiyksikköön. KL 15 luku 2 §
Kirkkoneuvoston on valmisteltava kirkkovaltuustossa käsiteltävät asiat. KL 10 luku 1 §.

Seurakuntayhtymän uusi strategia "usko ja hyvän tekeminen 2020" vahvistettiin yhteisessä kirkkovaltuustossa (25.5.2016/§28). Seurakuntayhtymällä on voimassa myös kiinteistöstrategia, henkilöstöstrategia ja hautaus-toimen strategia, jotka ohjaavat toimintaa tuleville vuosille. Yhteinen kirkkovaltuusto oli toimintasuunnitelmassaan päättänyt, että kirkollisveroprosentin suuruus on 1,35%.

Kahtena edellisenä vuotena on tehty alijäämisiä tuloksia, vuonna 2016 alijäämä oli -400.000 euroa ja viime vuonna -772.000 euroa. Kuluvana vuotena alijäämä on arviolta -630.000 euroa.

Edelleen jatkuu kirkosta eroamiset ja valtaosa eronneista kuuluu 20-40 vuotiaisiin. Tämä syö veronmaksajapohjaa myös tulevaisuudesta.

Verotulojen kehitystä arvioitaessa on tärkeintä seurata veronmaksajien määrää ja ikäjakaumaa. Yhtymän alueella vähenee veronmaksajat keskimäärin 400 hengellä vuodessa. Keskimääräisen veronmaksajan mukaan vastaava verotulojen vähennys olisi 100.000 euroa.

Kirkon yleinen virka- ja työehtosopimus nostaa palkkakustannuksia kahtena seuraavana vuonna yhteensä noin 250.000 eurolla.

Alla seurantaa viime vuosien tuloverokertymistä (vuosi 2018 arvio 5 kk pohjalta):

2012	2013	2014	2015
11.750.563	12.463.872	12.012.624	11.973.404
2016	2017	2018	2019
11.655.511	11.334.000	11.150.000	11.250.000

Jäsenmäärän vähentyessä on järkevämpää sopeuttaa toiminta vastaamaan tuloja. Veroprosentin nostaminen saattaisi edistää kirkosta eroamista.

Jokainen 0,05 veroprosentin muutos merkitsisi noin 400.000 euroa.

	<p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se vahvistaa Lappeenrannan seurakuntayhtymän vuoden 2019 tuloveroprosentiksi 1,35.</p> <p><u>YKN 6.6.2018/§101</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 3.10.2018/§23</u></p> <p>YKV: Keskustelun jälkeen Eino Heinola esitti Lasse Jutilan kannattamana tuloveroprosentin korottamista 1,45:een. Asiasta äänestettiin niin, että yhteisen kirkkoneuvoston pohjaesitys tuloveroprosentiksi 1,35 - jaa sai 20 ääntä, Eino Heinolan esitys 1,45 - ei sai 22 ääntä, yksi valtuutettu äänesti tyhjää. Äänestystulos liitteenä.</p> <p>Yhteinen kirkkovaltuusto päätti että, vuoden 2019 Lappeenrannan seurakuntayhtymän tuloveroprosentti on 1,45.</p>
<p>24 § Unto Kiljusen irtisanoutuminen luottamustehtävistä ja henkilöstöasiain johtokunnan puheenjohtajan valinta</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040 3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Unto Kiljunen on ilmoittanut muuttavansa pois Sammonlahden seurakunnasta 1.8.2018 ja näin ollen menettää vaalikelpoisuutensa. Kiljunen on toiminut yhteisen kirkkovaltuuston jäsenenä, henkilöstöasiain johtokunnan puheenjohtajana sekä Sammonlahden seurakuntaneuvostossa.</p> <p>1.8.2018 jälkeen hänen sijalleen tullaan kutsumaan yhteiseen kirkkovaltuustoon seuraavaksi eniten ääniä samalta listalta saanut henkilö.</p> <p>1.8.2018 jälkeen henkilöstöasiain johtokunnan puheenjohtajana toimii Kiljusen henkilökohtainen varajäsen Virpi Ulmanen. YKV suorittaa vaalin henkilöstöasian johtokunnan puheenjohtajaksi. Mikäli esitys on yksimielinen, äänestystä ei tarvitse tehdä.</p> <p>Puheenjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle: 1.8.2018 Unto Kiljusen tilalle yhteiseen kirkkovaltuustoon valitaan</p>

	<p>Sammonlahden listalta Virpi Ulmanen.</p> <p>Yhteinen kirkkovaltuusto suorittaa vaalin henkilöstöasian johtokunnan puheenjohtajaksi.</p> <p><u>YKN 6.6.2018/§104</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 3.10.2018/§24</u></p> <p>YKV: Virpi Ulmanen poistui jäävinä kokoushuoneesta tämän pykälän käsitte- lyn ajaksi (osallisuusjäävi).</p> <p>Yhteinen kirkkovaltuusto päätti valita 1.8.2018 Unto Kiljusen tilalle yhteiseen kirkkovaltuustoon Sammonlahden listalta Virpi Ulmanen, joka myös nimettiin henkilöstöasiain johtokunnan puheenjohtajaksi.</p>
<p>25 § Ylämaan Metjärven leirimajan myynti</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040 3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Talousjohtaja on antanut hyväksytyin kiinteistöohjelman mukaisesti Ylämaan Metjärven leirimajan myyntiin Asuntomesta Oy:lle.</p> <p>Metjärven leirimajan alue, noin 1,2 ha määräala, joka lohkotaan tilasta 405-572-10-211 on ollut myynnissä 75.000 euron hintaan.</p> <p>Leirimajasta saatiin jo kertaalleen täysi tarjous, mutta tämä ostaja perääntyi kaupoista viime viikolla. Viikonlopun näytössä tuli uusi tarjous, joka on 73.000 euroa.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää Yhteiselle kirkkovaltuustolle noin 1,2 ha määräalan myyntiä tilasta Koskela 405-572-10-211 Kati ja Pasi Lehiköiselle hintaa 73.000 euroa.</p> <p><u>YKN 11.7.2018/§118</u></p> <p>YKN: Esityksen mukaan</p>

	<p>Marja Hovi jätti päätöksestä eriävän mielipiteen.</p> <p><u>YKV 3.10.2018/§25</u></p> <p>YKV: Keskustelun jälkeen yhteinen kirkkovaltuusto päätti jättää asian uudelleen valmisteluun.</p>									
<p>26 § Ostotarjous Suuri Kaijansaaren tontista</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040 3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Saku Hyttinen ja Lisyane Broudissond ovat tehneet ostotarjouksen heille Lappeenrannan seurakuntayhtymältä vuokratusta lomarakennustontista Suuri Kaijansaaresta. Tällä hetkellä voimassa oleva vuokrasopimus päättyisi vuoden 2019 loppuun. Vuokran suuruus 600 euroa ja määräalan koko on noin 1.500 m². Tontilla sijaitsee vuokralaisten omistamat mökki ja vaja.</p> <p>Alue kuuluu Mikonsaaren osayleiskaavaan ja on merkinnällä RA, joka tarkoittaa lomarakennuspaikkaa, johon saa rakentaa max 80 k-m² päärakennuksen, 25 k-m² saunan ja 10 k-m² kylmän talousrakennuksen. Tontin pinta-alan tulee olla 5.000m² ja rantaviivaa 75 m.</p> <p>Talousjohtaja on pyytänyt kahdelta kiinteistövälittäjältä arviota kyseisestä määräalasta, niin että tontin kooksi muodostuisi noin 6.000m² tai 10.000m².</p> <table border="0"><tr><td>Hinta arviot:</td><td>6.000 m²</td><td>10.000 m²</td></tr><tr><td>Kiinteistömaailma</td><td>45.000 €</td><td>55.000 €</td></tr><tr><td>Asuntomesta</td><td>20.000 €</td><td>32.000 €</td></tr></table> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että Lappeenrannan seurakuntayhtymä myy Saku Hyttiselle ja Lisyane Broudissondille noin 10.000 m² määräalan kiinteistöstä Suurpappila 405-438-1-74 hintaan 41.000 euroa. Kauppa alistetaan kirkkohallituksen virastokollegiolle.</p> <p><u>YKN 29.8.2018/§136</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>	Hinta arviot:	6.000 m ²	10.000 m ²	Kiinteistömaailma	45.000 €	55.000 €	Asuntomesta	20.000 €	32.000 €
Hinta arviot:	6.000 m ²	10.000 m ²								
Kiinteistömaailma	45.000 €	55.000 €								
Asuntomesta	20.000 €	32.000 €								

	<p><u>YKV 3.10.2018/§26</u></p> <p>YKV: Keskustelun jälkeen yhteinen kirkkovaltuusto päätti jättää asian uudelleen valmisteluun.</p>
<p>27 § Ostotarjous Väinämöisenkatu 57</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040 3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Anita Eskelinen on ilmoittanut halukkuutensa ostaa vuokraamansa tontti osoitteesta Väinämöisenkatu 57, 53300 Lappeenranta.</p> <p>Tontin vuokrasopimus päättyisi 30.9.2019. Tämänhetkinen vuokra on 232,55 euroa vuodessa.</p> <p>Kirkkovaltuuston 18.4.2018 7§ hyväksymän kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaisesti tontin hinta on määritelty Lapveden alueella 13.979 euroa, jos tontti on 1.000 m² ja elinkustannusindeksi pisteessä 1936.</p> <p>Eskelisen tontti on kooltaan 949,9 m², joten hinnaksi määritellään 13.278,65 euroa.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se myy 949,9 m² kokoisen tontin rek.nro 405-35-158-4 Anita Eskeliselle hintaan 13.278,65 euroa. Myynti alistetaan kirkkohallituksen virastokollegiolle.</p> <p><u>YKN 29.8.2018/§139</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 3.10.2018/§27</u></p> <p>YKV: Teuvo Eskelinen poistui jäävinä kokouhuoneesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi (osallisuusjäävi).</p> <p>Yhteinen kirkkovaltuusto päätti myydä 949,9 m² kokoisen tontin rek.nro 405-35-158-4 Anita Eskeliselle hintaan 13.278,65 euroa. Myynti alistetaan kirkkohallituksen virastokollegiolle.</p>

28 §

Investointimääräraha-
anomus

Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040 3126200,
kari.virtanen@evl.fi

Lauritsalan seurakuntaneuvoston päätös:

"Lauritsalan seurakunnan seurakuntaneuvosto totesi kokouksessaan 11.9.2017 74§ tarpeelliseksi aloittaa prosessin kirkkotekstiilien uusimiseksi. Nykyiset kirkkotekstiilit ovat alkuperäiset ja jo varsin kuluneet. Prosessin olisi määrä olla valmis 1. adventtina 2019, jolloin uudet kirkkotekstiilit olisivat käytössä kirkon 50- vuotisjuhlista. Prosessin eteenpäin viemistä varten seurakuntaneuvosto valitsi työryhmän. Asiasta keskusteltiin seurakuntayhtymän talouspäällikön kanssa.

Tarjouskilpailuun osallistui kolme tahoa. He esittelivät ehdotuksensa Lauritsalan kirkossa 17.4.2018. Kirkkotekstiilityöryhmä teki esityksen valittavista kirkkotekstiileistä Lauritsalan seurakunnan seurakuntaneuvoston kokoukseen 21.5.2018 40§. Kaikki kilpailuehdotukset olivat esillä kyseisessä seurakuntaneuvoston kokouksessa. Seurakuntaneuvosto hyväksyi työryhmän esityksen.

Lauritsalan seurakunnan seurakuntaneuvosto anoo Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteiseltä kirkkovaltuustolta investointimäärärahaa voidakseen hankkia uudet kirkkotekstiilit. Anottavan määrärahan suuruus on 41540 euroa."

Määrärahaa ei ole sisällytetty vuoden 2018 talousarviomäärärahoihin. Hankinnan suuruudesta johtuen kyseessä on investointi, joka ei kuitenkaan pureta poistojen kautta, sillä kirkkotekstiilit katsotaan taidesineiksi.

Kirkkotekstiilien teko on pitkä prosessi, valmistuminen vie aikaa vähintään 2020 puolelle. Esityksen mukaan vuosi 2018 olisi noin 5.000 euroa.

Mikäli hankinnalle annetaan lupa, sitoutuu Lauritsalan seurakunta säättämään käyttötaloudestaan tälle vuodelle vähintään tuon 5.000 euron verran.

Talousjohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle investointiosaan vuodelle 2018 lisämäärärahaa 5.000 euroa Lauritsalan kirkon kirkkotekstiilien hankintaa varten. Loput summista varataan vuosien 2019 ja 2020 ajalle talousarvion teon yhteydessä.

	<p><u>YKN 19.9.2018/§151</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 3.10.2018/§28</u></p> <p>YKV: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>29 § Valtuustoseminaarin sa- toa</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040 3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Valtuustoseminaarissa 23.4.2018 valtuutetut nostivat esiin seuraavat asiat, joita viranhaltijoiden tulee viedä eteenpäin ja antaa lokakuun kokouksessa vastine siitä miten näitä osa-alueita voitaisiin parantaa:</p> <ol style="list-style-type: none">1) TULOVIRRRAN LISÄÄMINEN (talousjohtaja)2) TIETOISUUS/VIESTINTÄ (viestintäpäällikkö)3) TILARATKAISUT (kiinteistöpäällikkö/talousjohtaja)4) YDINTOIMINTOJEN SELVITTÄMINEN TARKEMMIN (ykn puheenjohtaja)5) UUDET AVAUKSET (henkilöstöpäällikkö)6) UUDET RAKENTEET (ykn puheenjohtaja/talousjohtaja)7) PERUSTIEDON HAKU (ykn puheenjohtaja /viestintäpäällikkö) <p>Talousjohtajan esitys: Johtavat viranhaltijat antavat kokouksessa tiedoksi tähän mennessä tehdyn työn. Tiedot annetaan edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle.</p> <p><u>YKN 19.9.2018/§152</u></p> <p>YKN: Johtavat viranhaltijat antoivat tiedoksi tähän mennessä tehdyn työn, kirjallinen selvitys liitteenä. Tiedot annetaan edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle.</p> <p><u>YKV 3.10.2018/§29</u></p> <p>YKV: Johtavat viranhaltijat antoivat tiedoksi tähän mennessä tehdyn työn, kirjallinen selvitys liitteenä. Asiaan palataan tarkemmin valtuustoseminaarissa 20.11.2018</p>

**30 §
Välitilinpäätös**

Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040 3126200,
kari.virtanen@evl.fi

Työmuodoilta pyydettiin tiedot toiminnan tavoitteiden toteutumisesta ja samalla seuranta kulujen pysymisestä talousarviossa. Aikaisemmin välitilinpäätös on tehty isona virallisena tilinpäätösmuotoisena kirjana. Nyt välitilinpäätös annetaan lyhempänä, jotta siitä saadaan helpommin luettavissa oleva.

Välitilinpäätös antaa pohjaa tulevan vuoden talousarvion tekoon, kun joudutaan miettimään mihin voimavaroja ja rahaa on käytetty.

Samalla työmuodot voivat miettiä toiminnallisia tavoitteitaan tulevalle vuodelle 2019. Vuodelle 2018 asetettuja tavoitteet ovat osin niin kirjoitettu, ettei niihin voida vastata yksiselitteisesti onko tavoitteeseen päästy vai eikö ole.

Tulevaisuudessa luottamushenkilöiden tulee vaatia työmuodoilta toiminnan tavoitteita niin, että niiden toteutumista voidaan helpommin tarkastella varsinaisen tilinpäätöksen yhteydessä.

Talousjohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto kirjaa välitilinpäätöksen tiedoksi ja antaa sen edelleen yhteisen kirkkovaltuustolle tiedoksi.

YKN 19.9.2018/§153

YKN:

Yhteinen kirkkoneuvosto kirjasi välitilinpäätöksen tiedoksi ja antaa sen edelleen yhteisen kirkkovaltuustolle tiedoksi.

YKV 3.10.2018/§30

YKV:

Yhteinen kirkkovaltuusto merkitsi välitilinpäätöksen tiedoksi.

**31 §
Metsätalouden tarkastus-
raportti**

Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040 3126200,
kari.virtanen@evl.fi

Yhteinen kirkkovaltuusto on valinnut edistämispalvelujen päällikkö Seppo Revon Kaakkois-Suomen Metsäkeskuksesta suorittamaan vuosittain Lappeenrannan seurakuntayhtymän metsäkiinteistöjen tarkastuksen.

	<p>Liitteenä 27.8.2018 päivätty tarkastuskertomus.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee tarkastuskertomuksen ja esittää tarkastuskertomuksen edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi.</p> <p><u>YKN 19.9.2018/§154</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 3.10.2018/§31</u></p> <p>YKV: Yhteinen kirkkovaltuusto merkitsi metsätalouden tarkastuksen tiedoksi.</p>
<p>32 § Henkilöstövähennykset 2018 - 2023</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040 3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Henkilöstöasiain johtokunta on käsitellyt asiaa seuraavasti 11.9.2018:</p> <p><i>"Talousjohtajan ja ykn puheenjohtajan johdolla on laadittu suunnitelma Henkilöstön vähennykset 2018 - 2023. Laadittu suunnitelma on liitteenä.</i></p> <p><i>Suunnitelmaa päivitetään aina kun henkilöstötilanne muuttuu, esim. muusta syystä johtuva poistuma.</i></p> <p><i>Suunnitelma on käsitelty kirkkoherrojen kokouksessa 5.9.2018. Käsitelyssä todettiin mm. että henkilöstön poistuma vaatii tulevaisuudessa varmistuksen siitä että seurakunnat ja työmuodot tukevat toisiaan oman henkilöstön vähentyessä.</i></p> <p><i>Jos yhtymän henkilöstön kokonaismäärä on riittävä kaikkien tehtävien toteuttamiseen, on työpanos saatava jaettua siten että työmäärä jakautuu tasaisesti koko henkilöstölle ja kaikki tehtävät saadaan hoidettua.</i></p> <p><i>Suunnitelma käsitellään 19.9. YKN kokouksessa.</i></p> <p>YTT 11.9. 2018</p> <p><i>Henkilöstövähennykset 2018 - 2023 Hp kertoi tilanteen ja näytti luonnosvaiheessa olevan suunnitelman.</i></p>

YKV seminaarin toimeksiannosta yhtymän luottamusmiesjohto ja JORY ovat valmistelleet henkilöstön vähennyssuunnitelman 2018 – 2023. Suunnitelmassa otetaan kantaa niihin tehtäviin mitä ei täytettäisi työntekijän eläköityessä. Suunnitelma on vielä luonnos.

YTT: Jos suunnitelma hyväksytään ja sitä aloitetaan toteuttamaan, on myös Henkilöstöohjelma päivitettävä. On hyvä että suunnitellaan henkilöstön vähennykset yhtymänä. Lisäksi aina kun jostakin tehtävästä poistuu henkilö, on arvioitava nykyistä tarkemmin tehtävän täyttäminen. Henkilöstön vähentyessä on suunniteltava etukäteen mikä sen vaikutus on toimintaan.

Hp:

HAI käsittelee suunnitelman ja lausuu kannanottonsa YKN:lle.

Yhden seurakunnan mallissa henkilöstövähennykset olisivat huomattavasti helpompi toteuttaa.

HAI 11.9.2018/§46

HAI:

Seurakuntayhtymän taloudellinen tilanne huomioon ottaen esitetyistä henkilöstövähennyksistä tulee pitää kiinni.

Yhden seurakunnan mallissa henkilöstövähennykset olisivat huomattavasti helpompi toteuttaa.”

Esitetyt henkilöstösäästöt ovat mahdollista saada aikaiseksi, mikäli henkilökunta voi siirtyä seurakuntarajojen yli. Jokaisella seurakunnalla on oikeus valita virkaan/tehtävään itsenäisesti työntekijä, joten vähennyksiin saattaa olla vaikea päästä seurakuntayhtymä mallissa.

Yhden seurakunnan mallin mukaisesti esitetyt henkilöstövähennykset olisi mahdollista toteuttaa täysimääräisesti.

Talousjohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyy omalta osaltaan esitetyn henkilöstövähennyssuunnitelman 2018-2023 ja esittää sitä edelleen yhteisen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

YKN 19.9.2018/§156

YKN

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti

YKV 3.10.2018/§32

YKV:

Yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyi esitetyn henkilöstövähennyssuunnitelman 2018-2023.

33 §

Ostotarjous As Oy Luukkaanrinteen tontista 405-033-0009-0002-D-V0001

Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040 3126200,
kari.virtanen@evl.fi

Asiaa on käsitelty yhteisen kirkkoneuvoston kokouksessa
29.8.2018/§137 seuraavasti:

"137 §

Ostotarjous As Oy Luukkaanrinteen tontista 405-033-0009-0002-D-V0001

As oy Luukkaanrinne on tehnyt ostotarjouksen Lappeenrannan seurakuntayhtymältä vuokraamastaan tontista. Tontilla sijaitsee As oy Luukkaanrinne niminen rivitaloyhtiö.

Tontin pinta-ala on 1431,4 m² ja rakennusoikeutta sillä on 800 m². As Oy Luukkaanrinne on ollut tontilla vuokralaisena vuodesta 1958. Vuokrasopimus päättyy 31.10.2018.

Talousjohtaja on ilmoittanut As Oy Luukkaanrinne asukkaille, että tontin hinta olisi laaditun kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaisesti 100.770,56 euroa, kun elinkustannusindeksi olisi 1936. Listahinta on annettu tiedoksi As Oy Luukkaanrinne hallitukselle.

As Oy Luukkaanrinteen hallitus tarjoaa tontista 90.000 euroa.

Talousjohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto ei hyväksy tarjousta tontista 405-033-0009-0002-D-V0001.

YKN 29.8.2018/§137

YKN:

Yhteinen kirkkoneuvosto ei hyväksynyt As Oy Luukkaanrinteen tarjousta tontista 405-033-0009-0002-D-V0001."

Koska As Oy Luukkaanrinne on tehnyt tontista Lappeenrannan kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaisen tarjouksen 100.770,56 euroa, voidaan tehty tarjous hyväksyä.

Talousjohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että Lappeenrannan seurakuntayhtymä myy As Oy Luukkaanrinteelle tontin 405-033-0009-0002-D-V0001, jonka pinta-ala on 1431,4 m² ja raken-

	<p>nusoikeus 800 m² hintaan 100.770,56 euroa. Kauppa alistetaan kirkkohallituksen virastokollegiolle.</p> <p><u>YKN 19.9.2018/§158</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 3.10.2018/§33</u></p> <p>YKV: Yhteinen kirkkovaltuusto päätti, että Lappeenrannan seurakuntayhtymä myy As Oy Luukkaanrinteelle tontin 405-033-0009-0002-D-V0001, jonka pinta-ala on 1431,4 m² ja rakennusoikeus 800 m² hintaan 100.770,56 euroa. Kauppa alistetaan kirkkohallituksen virastokollegiolle.</p>
36 § Muut mahdolliset asiat	<ol style="list-style-type: none">1. Valtuutettu Panu Kärri esitti huolensa lomautusuhan alla olevien Joutsenon seurakunnan työntekijöiden puolesta.
35 § Tiedoksi	<ol style="list-style-type: none">1. Valtuustoseminaari ti 20.11.2018 klo 17.00 Lauritsalan seurakuntakodilla.
36 § Valitusosoitus ja kokouksen päätös	<p>Puheenjohtaja antoi kirkkolain mukaisen valitusosoituksen ja päätti kokouksen klo 19.32</p> <p>Lappeenrannassa 4.10.2018</p> <p>Ilkka Pöyhönen puheenjohtaja</p> <p>Helena Turtiainen pöytäkirjanpitäjä</p> <p>Tämä yhteisen kirkkovaltuuston pöytäkirja 2/2018 on kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukainen.</p>

	<p>Lappeenrannassa . päivänä lokakuuta 2018</p> <p>Matti Matikainen Ero Moisio</p>
	<p>Tämä pöytäkirja on yleisesti nähtävänä seurakuntayhtymän taloustoimistossa Valtakatu 38 sekä pöytäkirjajäljennös seurakuntayhtymän keskusrekisterissä Kirkkokatu 10, 8.10.2018-7.11.2018</p> <p>Lappeenrannassa . päivänä lokakuuta 2018</p> <p>Juha Eklund yhteisen kirkkoneuvoston puheenjohtaja</p>