

LAPPEENRANNAN[†] SEURAKUNTAYHTYMÄ

**YHTEINEN
KIRKKOVALTUUSTO**

**Asialista
1-2018**

Taloustoimisto
Valtakatu 38 / PL 45, 53101 Lappeenranta
vaihde 040 3126 600
www.lappeenrannanseurakunnat.fi

Aika	Keskiviikko 18.4.2018 klo 18.00
Paikka	Lappeen seurakuntasali, Kirkkokatu 10, Lappeenranta
ASIALISTA	<p>1 § Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen</p> <p>2 § Työjärjestyksen hyväksyminen</p> <p>3 § Pöytäkirjan tarkastus ja ääntenlaskijat</p> <p>4 § Sijoitukset</p> <p>5 § Ylitykset</p> <p>6 § Lapsityön työalan ja lapsityönjohtajan viran nimikemuutos</p> <p>7 § Kiinteistöpoliittinen ohjelma</p> <p>8 § Yhteisen kirkkovaltuuston paikkajako vuosina 2019-2022</p> <p>9 § Lappeenrannan seurakuntayhtymän tilinpäätös vuodelta 2017</p> <p>10 § Poronkatu 14 kiinteistön myynti</p> <p>11 § Kouvolan IT-alueen johtokunnan varajäsenen nimeäminen</p> <p>12 § Suositussopimus toimituspalkkioista</p> <p>13 § Muut mahdolliset asiat</p> <p>14 § Tiedoksi</p> <p>15 § Valitusosoitus ja kokouksen päätös</p> <p>Ilkka Pöyhönen yhteisen kirkkovaltuuston puheenjohtaja</p>

YHTEINEN
KIRKKOVALTUUSTOAsialista / Pöytäkirja
1-2018

Aika	Keskiviikko 18.4.2018 klo 18.00 - 18.52	
Paikka	Lappeen seurakuntasali, Kirkkokatu 10, Lappeenranta	
Läsnä	Eskelinen Teuvo Heinola Eino Hirvikallio Martta Holopainen Hanna Hovi Marja Jarva Antti Jutila Lasse Kiljunen Unto Kuikka-Kiljunen Paula Kuorttinen Juha Laamanen Erkki, varajäsen Martikainen Keijo Matikainen Matti Moisio Eero Mustonen Reijo Myllynen Petteri Mäkirinta Matti Mällinen Ritva Niiranen Kaija	Nikunen Kaija Nurkkala-Kilpiäinen Sirpa Pajunen Pauli Puustinen Helena Pöyhönen Ilkka, pj Rantalainen Hanna Rantalainen Juha Rapi Kalle Sientola Ilpo Taipale Antti Telkkä Jorma Tiimo Ilkka Tirronen Liisa Toikka Sari Tujula Urho Turunen Marja-Riitta Vanhanen Nyky, varajäsen Varis Arto
Muut läsnäolijat	Berg Pentti Haikonen Hannu Kalpio Tero Lehtola Mika Virtanen Kari Korpinen Jussi Fabritius Eija Riuttaskorpi Ari Heimonen Ulla Riikonen Katri	kirkkoherra, Lauritsala kirkkoherra, Lappeenranta kirkkoherra, Joutseno kirkkoherra, Lappee vt talousjohtaja henkilöstöpäällikkö vt viestintäpäällikkö yhteisten työmuotojen edustaja yhteisen kirkkoneuvoston jäsen pöytäkirjanpitäjä
Poissa	Arminen Jaakko Erämo Antti Jokelainen Tiina Kuivalainen Olli Kärri Panu Laakso-Kuivalainen Päivi	Mölsä Matti Pyrhönen Kaisa Reponen Kimmo Saarela Olli Talikka Ilpo Talka Marja

	Manninen Ahti Manninen Risto Myllynen Juha	Teräväinen Lasse Eklund Juha Puolakka Helena
Käsiteltävät asiat:		
1 § Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen:	<p>KJ 8:5 mom. 1-3 "Kirkkovaltuuston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Jos varapuheenjohtajallakin on este, kutsun antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja. Kutsun valtuuston ensimmäiseen kokoukseen antaa kirkkoneuvoston puheenjohtaja ja kokouksen avaa iältään vanhin valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja on valittu. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta. Jos asia on kiireellinen eikä tarkoita uutta määrärahaa tai entisen korottamista, kirkkovaltuusto voi päättää ottaa sen käsiteltäväksi, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa."</p> <p>KJ 8:3 "Kirkkovaltuusto kokoontuu, kun kokoontuminen määräaikana käsiteltäväksi säädettyjen asioiden takia on tarpeen tai kun valtuuston puheenjohtaja muutoin katsoo tarpeelliseksi. Valtuusto on kutsuttava koolle jos kirkkohallitus, piispa, tuomiokapituli tai kirkkoneuvosto sitä vaatii taikka jos vähintään neljännes valtuutetuista on ilmoittamansa asian käsittelemistä varten sitä kirjallisesti esittänyt</p> <p>KJ 8:6 "Asiaa, joka on kirkkoneuvoston valmisteltava, ei saa ottaa päätettäväksi, ellei kirkkoneuvostolla ole ollut tilaisuutta sitä käsitellä."</p> <p>KL 7:4 mom. 1 "Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla."</p> <p>Kirkkovaltuuston työjärjestys § 3: "Kirkkovaltuuston kokouksen alussa pidetään alkuhartaus, jonka jälkeen toimitetaan nimenhuuto. Kun nimenhuuto on toimitettu, valtuuston on todettava, onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen."</p> <p>Pj: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.</p>	

	<p>YKV: Yhteisen kirkkovaltuuston puheenjohtaja Ilkka Pöyhönen toivotti luottamushenkilöt tervetulleeksi kokoukseen. Alkuhartaus kirkkoherra Tero Kalpio.</p> <p>Kokouskutsu asialuetteloinen on lähetetty yhteisen kirkkovaltuuston jäsenille 11.4.2018. Kokouskutsu on ollut nähtävillä keskusrekisterin ja sen toimipisteiden ilmoitustauluilla 11. - 18.4.2018. Kuulutus on julkaistu Etelä-Saimaa ja Lappeenrannan Uutiset -lehdissä 8.4.2018. Nimenhuudon mukaan paikalla oli 37 jäsentä ja varajäsentä. Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.</p>
2 § Työjärjestyksen hyväksyminen	<p>Pj: Esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.</p> <p>YKV: Esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi.</p>
3 § Pöytäkirjan tarkastus ja ääntenlaskijat	<p>Yhteisen kirkkovaltuuston työjärjestys § 4: "Kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan. Valtuusto voi erikseen päättää, että pöytäkirja tai sen osa tarkastetaan heti. Jos pöytäkirjan tarkastajien suorittamassa tarkastuksessa pöytäkirjan sisällöstä jää vallitsemaan erimielisyys, valtuusto tarkastaa pöytäkirjan tältä osin seuraavassa kokouksessa."</p> <p>Tarkastusvuorossa ovat Kuivalainen Olli ja Kuorttinen Juha sekä ääntenlaskijoiksi Reponen Kimmo ja Rapi Kalle.</p> <p>Pj: Ehdottaa, että kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa sekä kaksi ääntenlaskijaa.</p> <p>YKV: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Juha Kuorttinen ja Keijo Martikainen sekä ääntenlaskijoiksi Kalle Rapi ja Ilpo Sientola.</p>
4 § Sijoitukset	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi , puh 040-3126200</p>

	<p>Aikaisemmin talousjohtajalla on ollut oikeudet tehdä sijoituspäätökset itsenäisesti ja informoida tekemistään päätöksistä yhteiselle kirkkoneuvostolle. Oikeus talousjohtajan sijoituspäätöksiin on annettu yhteisen kirkkoneuvoston päätöksellä vuodelta 2009 pykälässä 141.</p> <p>Nykyisen taloussäännön mukaan, oikeutta siirtää sijoitustoimintaa talousjohtajalle voidaan tehdä vain yhteisen kirkkoneuvoston ohjesääntöä muuttamalla.</p> <p>Kassanhallintaa varten talousjohtaja tarvitsee oikeuden sijoitusten tekemiseen ja varsinkin nyt, talouden heikentyessä, oikeuden sijoitusten purkamiseen.</p> <p>Talousjohtajan esitys:</p> <ol style="list-style-type: none">1. yhteinen kirkkoneuvosto myöntää talousjohtajalle oikeuden sijoitusten hallinnointiin 200.000 euron edestä, niin pitkäksi aikaa, kunnes yhteisen kirkkoneuvoston ohjesäännön muutos saa lainvoiman2. Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle yhteisen kirkkoneuvoston ohjesäännön muutosta seuraavasti: Kohtaan 9 lisätään: 6) Yhteinen kirkkoneuvoston valtuuttaa talousjohtajan tekemään puolestaan sijoituspäätökset sijoitussuunnitelman mukaisesti. <p><u>YKN 14.2.2018/§23</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 18.4.2018/§4</u></p> <p>YKV: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>5 § Ylitykset</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, 040-3126200,</p> <p>Taloussäännön 3 § mukaan: Yhteinen kirkkovaltuusto päättää toiminnallisista tavoitteista sekä määrärahojen ja tuloarvioiden sitovuustasoista. Sitovuustason mukaista määrärahaa ei saa ylittää eikä tuloarviota alittaa.</p>

	<p>Vuodelta 2017 talousarvioylitys on ainoastaan Viipurin ystävyysseurakuntatyöllä 163,84 euroa.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi Viipurin ystävyysseurakuntatyön kustannuspaikkatason ylitykset yhteensä 163,84 euroa.</p> <p><u>YKN 14.2.2018/§28</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 18.4.2018/§5</u></p> <p>YKV: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>6 § Lapsityön työalan ja lapsityönjohtajan viran nimikemuutos</p>	<p>Valmistelija: ykn:n puheenjohtaja Juha Eklund 040-3126500, juha.eklund@evl.fi</p> <p>Kirkossa on siirrytty käyttämään lapsityön työalan sijaan termiä varhaiskasvatus, joka on linjassa yhteiskunnan puolella käytetyn ammattikielen kanssa. Lapsityönohjaajien nimike on päivitetty varhaiskasvatuksen ohjaajaksi.</p> <p>Työalan nimen uudistamisen yhteydessä on luontevaa muuttaa myös lapsityönjohtajan virkanimike varhaiskasvatuksen johtajaksi.</p> <p>Lapsityön johtokunta esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle lapsityön työalan nimen muutettavaksi varhaiskasvatukseksi ja lapsityönjohtajan nimikkeen muutettavaksi varhaiskasvatuksen johtajaksi. Nimikemuutos päivitetään johtosääntöön ja tehtäväkuvaukseen.</p> <p>Puheenjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto päättää, että lapsityön työalan nimi muutetaan varhaiskasvatukseksi ja lapsityönjohtajan nimike varhaiskasvatuksen johtajaksi. Nimikemuutos päivitetään johtosääntöön ja tehtäväkuvaukseen.</p> <p>Viran johtosäännön nimikemuutos lähetetään edelleen yhteisen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.</p>

	<p><u>YKN 14.2.2018/§31</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 18.4.2018/§6</u></p> <p>YKV: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>7 § Kiinteistöpoliittinen ohjelma</p>	<p>Valmistelija: talusjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi , puh 040-3126200</p> <p>Kiinteistöasiain johtokunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 2/2018 pykälässä 21.</p> <p>Lappeenrannan seurakuntayhtymä on käyttänyt perinteisesti Lappeenrannan kaupungin määrittelemiä hintoja vertailutietona omassa hinnoittelussaan. Seurakuntayhtymän on luotava oma hinnoittelumalli ja omaisuuden hoitomalli omistamilleen kiinteistöille. Kiinteistöistä luopumalla pyritään parantamaan seurakuntayhtymän taloudellista tilannetta ja mahdollistamaan tulevaisuuden investoinnit.</p> <p>Kiinteistöpoliittinen ohjelma helpottaa virkamiesten asian esittelyä luottamushenkilöille ja toisaalta luottamushenkilöt saavat ohjelmasta paremman kokonaiskuvan seurakuntayhtymän kiinteistöomaisuudesta.</p> <p>Seurakuntayhtymän kiinteistöpoliittiseen ohjelmaan on otettu osioita suoraan "Lappeenrannan kaupungin maapoliittinen ohjelma 2017" kirjasta, joka on käsitelty Lappeenrannan kaupunginvaltuustossa 20.2.2017 § 14.</p> <p>Kaupungin edustaja, kaupungingeodeetti Riitta Puurtinen on käynyt ohjelman läpi seurakuntayhtymän talusjohtaja Kari Virtasen kanssa, jotta esitetyt tiedot vastaavat Lappeenrannan kaupungin vastaavia tietoja.</p> <p>Ennakkoon kiinteistöpoliittinen ohjelma on annettu luettavaksi myös kirkkohallituksen virastokollegion kiinteistöasioita valmistelevalle virkamiehelle Harri Palolle. Palo kommentoi seuraavasti: " Jos kaupungilla tontteja on myytävänä huomattavan paljon ja seurakunnan ja yksityisten osuus vapaiden tonttien varannossa on pieni, niin silloin tonttien hinta vapaillakin markkinoilla noudattaa melko pitkälle kaupungin hinnoittelupolitiikkaa. Mutta jos suhde on toinen, kaupungin mahdollisesti sponsoimien tonttihintojen ei pidä määrätä seurakunnan hinnoittelua. Jälkimmäisessä tapauksessa suosittelisin, että tonteista hankitaan auktori-</p>

soidun kiinteistöarvioijan arviolausunto tai vaihtoehtoisesti kahden vailla auktorisointia olevan kiinteistövälittäjän arviolausunnot.”

Jotta asiaan saataisi vahvistus, esitetyistä kiinteistöarvioista on pyydetty lausunto 35 vuotta Lappeenrannassa kiinteistökauppaa tehneeltä LKV Juha Uskilta. Uski on tehnyt arvioita Lappeenrannan seurakuntayhtymälle aikaisemminkin. Lausunto on käytettävissä kokouksessa.

KaJ:

Johtokunta käsitteli kiinteistöpoliittisen ohjelmaluonnoksen ja esittää Yhteiselle kirkkoneuvostolle sen hyväksymistä.

Talousjohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyy kiinteistöpoliittisen ohjelmaluonnoksen ja lähettää sen edelleen Yhteiselle kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi.

YKN 14.2.2018/§25

YKN:

Keskustelun jälkeen käsittely päätettiin siirtää seuraavaan kokoukseen.

YKN 14.3.2018/§43

YKN:

Kiinteistöpoliittinen ohjelma hyväksyttiin esityksen mukaisesti ja lähetetään edelleen yhteisen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

YKV 18.4.2018/§7

YKV:

Yhteisen kirkkovaltuuston jäsenet Teuvo Eskelinen ja Antti Jarva poistuvat kokoushuoneesta jääveinä tämän pykälän käsittelyn ajaksi (osallisuusjäävi).

Yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyi kiinteistöpoliittisen ohjelman esityksen mukaisesti.

8 §

Yhteisen kirkkovaltuuston paikkajako vuosina 2019-2022

Valmistelija: ykn:n puheenjohtaja Juha Eklund 040-3126500, juha.eklund@evl.fi

Kirkkolainsäädännön mukaan yhteinen kirkkovaltuusto vahvistaa viimeistään vaalivuoden kesäkuussa yhteisen kirkkovaltuuston jäsenten paikkojen jaon yhtymään kuuluvien seurakuntien lukumäärän sekä seurakunnis-

sa vuoden alussa (läsnä olleiden) olleiden väkilukujen perusteella (KJ 10: 9, 2 mom.).

Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteisessä kirkkovaltuustossa on 51 jäsentä (KJ 10: 9, 1. mom. = viiden seurakunnan yhteenlaskettu väkiluku välillä 40.001 – 150.000).

Paikkajako lasketaan niin, että paikoista annetaan kullekin seurakunnalle ensin kaksi paikkaa. Muut paikat jaetaan seurakuntien väkiluvun suhteessa (KL 11: 7, 2. mom.).

Puheenjohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se jakaa yhteisen kirkkovaltuuston paikat vuosina 2019-2022 seuraavasti:

	Srk:n jäseniä 31.12.2017	paikkoja YKV:ssa
Joutsenon srk	7718	2 + 6
Lappeen srk	9841	2 + 7
Lappeenrannan srk	18176	2 + 14
Lauritsalan srk	9212	2 + 7
Sammonlahden srk	8896	2 + 7
jäseniä yhteensä	53843	51

YKN 14.3.2018/§44

YKN:

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

YKV 18.4.2018/§8

YKV:

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

9 §

Lappeenrannan seurakuntayhtymän tilinpäätös vuodelta 2017

Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, puh 040-3126200

Taloussääntö 22 §

Tilinpäätös koostuu tasekirjasta ja tilinpäätöstä varmentavista asiakirjoista. Tasekirja sisältää toimintakertomuksen, tilinpäätöslaskelmat, tilinpäätöksen liitetiedot, allekirjoitukset ja tilinpäätösmerkinnät sekä luettelot ja selvitykset.

Tasekirja, jonka sivut on numeroitu ja joka on sidottu, säilytetään pysyvästi. Tilinpäätöstä varmentavat asiakirjat sidotaan tasekirjan tavoin ja säilytetään säädetyin ajan. Tilintarkastuskertomus liitetään yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäviin tilinpäätösasiakirjoihin.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat päätösvaltainen kirkkoneuvosto ja talousjohtaja. Allekirjoitettu tilinpäätös luovutetaan tilintarkastajille viipymättä sen valmistuttua.

KJ 15:9,3 Seurakunnan tilinpäätös on laadittava maaliskuun loppuun mennessä

Kkh yleiskirje 38/2008 Seurakunnan ja seurakuntayhtymän tilinpäätöksen laadinta

Kkh yleiskirje 23/2006 Seurakunnan ja seurakuntayhtymän konsernitaseen laatiminen

Lappeenrannan seurakuntayhtymän toteutuneet toimintakulut olivat 13,2 milj. euroa ja toimintatuotot 1,9 milj. euroa. Rahoitustuotot ja -kulut olivat 130 tuhatta euroa. Investointien bruttomenot olivat 771 tuhatta euroa ja poistot 1,0 milj. euroa. Kirkollisveroja kertyi 11,3 milj. euroa ja valtionapua 1.4 milj. euroa. Tuloslaskelma osoittaa tilikauden tulokseksi -772 tuhatta euroa ja taseen loppusumma per 31.12.2017 on 30,9 milj. euroa sisältäen toimeksiantojen varoja 4,8 milj. euroa.

Lappeenrannan seurakuntayhtymän hautainhoitorahaston tulos per 31.12.2017 on 103.260 euroa ylijäämäinen ja taseen loppusumma on 4,8 milj. euroa.

Seurakuntayhtymässä pidettiin tilinpäätöksen ennakkotarkastus 7.3.2018.

Talousjohtajan esitys:

1. Yhteinen kirkkoneuvosto päättää hyväksyä Lappeenrannan seurakuntayhtymän vuoden 2017 tilinpäätöksen ja esittää sen yhteiselle kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi ja vahvistettavaksi. Tilinpäätös allekirjoitetaan ja luovutetaan tilintarkastajille tarkastettavaksi.
2. Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että Lappeenrannan seurakuntayhtymän tilikauden alijäämä 772.009,08 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille ja Lappeenrannan seurakuntayhtymän hautainhoitorahaston ylijäämä 103.259,82 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille.
3. Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää vastuuvapauden myöntämisestä tilivelvollisille Lappeenrannan seurakuntayhtymän vuoden 2017 toiminnan ja talouden osalta.

	<p><u>YKN 14.3.2018/§50</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 18.4.2018/§9</u></p> <p>YKV:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyi Lappeenrannan seurakuntayhtymän vuoden 2017 tilinpäätöksen.2. Lisäksi yhteinen kirkkovaltuusto päätti, että Lappeenrannan seurakuntayhtymän tilikauden alijäämä 772.009,08 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille ja Lappeenrannan seurakuntayhtymän hautainhoitorahaston ylijäämä 103.259,82 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille.3. Yhteinen kirkkovaltuusto päätti myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille Lappeenrannan seurakuntayhtymän vuoden 2017 toiminnan ja talouden osalta.
<p>10 § Poronkatu 14 kiinteistön myynti</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi , puh 040-3126200</p> <p>Kiinteistöasian johtokunta on käsitellyt Poronkatu 14 tontin myyntiä kokouksessaan 11.1.2018 1/2018 § 7 seuraavasti:</p> <p><i>Uus-Lavolan seurakuntatalo tontteineen on myytävien listalla. Tontilla on rakennusoikeutta 1100 kem². Johtokunta tekee esityksen myydäänkö tontti rakennuksineen vai puretaanko nykyinen rakennus ennen myyntiä.</i></p> <p>Kaj: Johtokunta esittää, että tontti myydään ensisijaisesti tyhjänä. Purkukustannukset rakennuksesta ennakkotarjouksen mukaan ovat n. 56 000 € veroineen. Talousjohtaja ja kiinteistöpäällikkö selvittävät vielä tontin ostohalukkuutta ja hintaa rakennuksineen.</p> <p>Pelkän tontin myyntihinta on 105.000 euroa (kiinteistöpoliittinen ohjelma). Tontin koko on 2200 m² ja rakennusoikeus tontille on 1100 kem² .</p>

	<p>Rakennus on ollut tyhjiällä kolme vuotta ja se on tyhjentynyt toiminnasta epäilyllisen sisäilmaongelman takia. Seurakunnalla kiinteistölle ei ole tarvetta.</p> <p>Tontista rakennuksineen on tullut liitteen mukainen tarjous MVH-Kiinteistöt Oy:ltä hintaan 62.000 euroa. Hinta voidaan pitää hyväksyttävänä.</p> <table data-bbox="520 667 1244 779"><tr><td>Tontin myyntihinta</td><td>105.000 euroa</td></tr><tr><td>Purkukustannukset</td><td>56.000 euroa</td></tr><tr><td>Myyntihinta</td><td>49.000 euroa</td></tr></table> <p>Oheisen laskelman mukaan tarjous rakennuksineen on 13.000 euroa enemmän kuin pelkästä tyhjennetyn tontin myynnistä saisi.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvoston esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle kiinteistön 405-62-151-1 myyntiä perustettavan kiinteistöyhtiön lukuun, MVH-Kiinteistöt Oy:lle hintaan 62.000 euroa. Kaupparajaan tulee merkintä, että kiinteistöllä oleva rakennus myydään purkukuntoisena.</p> <p><u>YKN 14.3.2018/§51</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 18.4.2018/§10</u></p> <p>YKV: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>	Tontin myyntihinta	105.000 euroa	Purkukustannukset	56.000 euroa	Myyntihinta	49.000 euroa
Tontin myyntihinta	105.000 euroa						
Purkukustannukset	56.000 euroa						
Myyntihinta	49.000 euroa						
<p>11 § Kouvolan IT-alueen johtokunnan varajäsenen nimeäminen</p>	<p>Valmistelija: ykn:n puheenjohtaja Juha Eklund 040-3126500, juha eklund@evl.fi</p> <p>Lappeenrannan seurakuntayhtymä on liittynyt Mikkelin hiippakunnan seurakuntien muodostamaan IT-alueeseen, jonka isäntänä on Kouvolan seurakuntayhtymä. Johtokunnan johtosäännön 1 §:n mukaisesti Lappeenrannan seurakuntayhtymällä on yksi paikka johtokunnassa.</p> <p>Yhteisen kirkkovaltuuston tulee valita toimikaudekseen jäsen johtokuntaan ja hänelle henkilökohtainen varajäsen.</p>						

	<p>Yhteinen kirkkovaltuusto valitsi kokouksessaan 16.12.2015 § 21 IT-aluekeskuksen johtokuntaan valtuustokaudeksi 2015-2018 varsinaiseksi jäseneksi henkilöstöpäällikkö Jussi Korpisen ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen talousjohtaja Irmeli Hakkaraisen.</p> <p>Puheenjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että Irmeli Hakkaraisen tilalle IT-aluekeskuksen johtokuntaan Jussi Korpisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitaan talousjohtaja Kari Virtanen.</p> <p><u>YKN 14.3.2018/§55</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 18.4.2018/§11</u></p> <p>YKV: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>12 § Suositus sopimus toimituspalkkioista</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, kari.virtanen@evl.fi, puh 040-3126200</p> <p>Asia on käsitelty henkilöstöasiain johtokunnassa 5.4.2018 19 § seuraavasti:</p> <p><i>KirVESTES 2018 – 2020 liitteessä 18 on kirjattu suositus toimituspalkkioista. KirVESTES liitteenä.</i></p> <p><i>Suosituksen mukaisesti sopimuksen hyväksymisen yhteydessä voidaan vahvistaa palkkiot jos toimituksen tai tehtävän suorittajalla ei ole momentissa määritettyä kelpoisuutta.</i></p> <p>Hp: <i>Esitetään YKN:lle, edelleen YKV:lle päätettäväksi ottaa KirVESTES 2018 – 2020 liite 18 käyttöön. Jos toimituksen tai tehtävän suorittajalla ei ole momentissa määritettyä kelpoisuutta vähennetään toimituspalkkiosta 50% (ei esim. alan koulutusta) tai 15% (alan koulutus tai ammatillinen osaaminen on, mutta ei virallista kelpoisuutta).</i></p> <p><u>HAI 5.4.2018/ §19</u></p>

	<p><i>HAJ:</i> <i>hyväksyttiin”</i></p> <p>Suositussopimus tulee seurakuntayhtymää sitovaksi, kun yhteinen kirkkovaltuuston on sen hyväksynyt.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteisen kirkkoneuvoston hyväksyttäväksi suositussopimus toimituspalkkioista, muutoksella: Jos toimituksen tai tehtävän suorittajalla ei ole momentissa määritettyä kelpoisuutta vähennetään toimituspalkkiosta 50% (ei esim. alan koulutusta) tai 15% (alan koulutus tai ammatillinen osaaminen on, mutta ei virallista kelpoisuutta).</p> <p><u>YKN 18.4.2018/§70</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKV 18.4.2018/§12</u></p> <p>YKV: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>13 § Muut mahdolliset asiat</p>	<p>Muita asioita ei ollut.</p>
<p>14 § Tiedoksi</p>	<p>Tiedoksi annettavia asioita ei ollut.</p>
<p>15 § Valitusosoitus ja kokouksen päätös</p>	<p>Puheenjohtaja antoi kirkkolain mukaisen valitusosoituksen ja päätti kokouksen klo 18.52</p> <p>Lappeenrannassa 20.14.2018</p> <p>Ilkka Pöyhönen puheenjohtaja</p> <p>Katri Riikonen pöytäkirjanpitäjä</p>

	<p>Tämä yhteisen kirkkovaltuuston pöytäkirja 1/2018 on kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukainen.</p> <p>Lappeenrannassa . päivänä huhtikuuta 2018</p> <p>Juha Kuorttinen Keijo Martikainen</p>
	<p>Tämä pöytäkirja on yleisesti nähtävänä seurakuntayhtymän taloustoimistossa Valtakatu 38 sekä pöytäkirjajäljennös seurakuntayhtymän keskusrekisterissä Kirkkokatu 10, 26.4.2018-28.5.2018</p> <p>Lappeenrannassa . päivänä huhtikuuta 2018</p> <p>Juha Eklund yhteisen kirkkoneuvoston puheenjohtaja</p>