

LAPPEENRANNAN⁺ SEURAKUNTAYHTYMÄ

YHTEINEN
KIRKKONEUVOSTO

Asialista /Pöytäkirja
3-2020

Taloustoimisto
Koulukatu 12 / PL 45, 53101 Lappeenranta
vaihe 040 3126 600
www.lappeenrannanseurakunnat.fi

Aika	Keskiviikko 4.3.2020 klo 17.30
Paikka	Neuvotteluhuone, Valtakatu 38, Lappeenranta
ASIALISTA	<p>39 § Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen</p> <p>40 § Pöytäkirjan tarkastus</p> <p>41 § Työjärjestyksen hyväksyminen</p> <p>42 § Kiertotie 13 tonttivuokran jatkaminen</p> <p>43 § Sarmaltie 20 ja Sarmaltie 22 vuokraus</p> <p>44 § Muut mahdolliset asiat</p> <p>45 § Muutoksen haku ja kokouksen päättäminen</p>

Aika	Keskiviikko 4.3.2020 klo 17.30 – 17.36	
Paikka	Neuvotteluhuone, Valtakatu 38, Lappeenranta	
Läsnä	Haikonen Hannu Erämo Antti Heiro Elina Hiltunen Laura Hovi Marja Myllynen Petteri Nurkkala-Kilpiäinen Sirpa Pajunen Pauli Rapi Kalle Tiimo Ilkka Toikka Sari Varis Arto	kirkkoherra, puheenjohtaja jäsen jäsen varajäsen jäsen, varapj jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
Muut läsnäolijat	Pöyhönen Ilkka Rantalainen Juha Berg Pentti Eklund Juha Lasonen Aki Lehtola Mika Virtanen Kari Korpinen Jussi Fabritius Eija Tuomikoski Ari Niemi Seija Turtiainen Helena	YKV:n puheenjohtaja YKV:n varapuheenjohtaja kirkkoherra, Lauritsalan srk kirkkoherra, Sammonlahden srk vs kirkkoherra, Joutsenon srk kirkkoherra, Lappeen srk talousjohtaja henkilöstöpäällikkö viestintäpäällikkö yhteisten työmuotojen edustaja srk-sihteri, kutsuttuna pöytäkirjanpitäjä
Poissa	Hirvikallio Martta Voutilainen Aino	

Käsiteltävät asiat:	
39 § Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päättövaltaisuuden toteaminen	<p>KJ 9:1 "Kirkkoneuvosto päättää kokoontumisensa ajan ja paikan. Kirkkoneuvosto kokoontuu myös, milloin puheenjohtaja katsoo tarpeelliseksi tai vähintään neljänsosa jäsenistä sitä kirjallisesti pyytää ilmoittamansa asian käsittelyä varten.</p> <p>Kokouksen kutsuu koolle puheenjohtaja kirkkoneuvoston päättämällä tavalla. Samalla on kokouksesta ilmoitettava myös kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle."</p> <p>YKN:n ohjesääntö § 6 "Kutsu kirkkoneuvoston kokoukseen on toimitettava jäsenille neljä päivää ennen kokousta ja kutsuun on liitettävä esityslista. Kiireellinen asia voidaan ottaa käsiteltäväksi momentissa olevista määräyksistä huolimatta, milloin kirkkoneuvosto niin päättää."</p> <p>KL 7:4 mom. 1 "Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet on saapuvilla."</p> <p>KJ 9:2 "Jos kirkkoneuvoston jäsen haluaa saattaa jonkin asian kirkkoneuvoston käsiteltäväksi, hänen on annettava asiasta kirjallinen esitys puheenjohtajalle, jonka tulee ottaa asia esille neuvoston seuraavassa kokouksessa. Kirkkoneuvoston kokouksessa voi aloitteen tehdä suullisestikin."</p> <p>Puheenjohtaja: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.</p> <p>YKN: Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi sen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.</p>
40 § Pöytäkirjan tarkastus	<p>YKN:n ohjesääntö § 8 mom. 2 "Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksen valitsemaa tarkastajaa tai, jos kokous niin päättää, yhteinen kirkkoneuvosto kokouksessaan."</p> <p>Tarkastusvuorossa ovat Pauli Pajunen ja Kalle Rapi.</p>

	<p>Puheenjohtaja: YKN valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.</p> <p>YKN: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Pauli Pajunen ja Kalle Rapi.</p>
<p>41 § Työjärjestyksen hyväksyminen</p>	<p>Puheenjohtaja: Esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.</p> <p>YKN: Esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi.</p>
<p>42 § Kiertotie 13 tontti- vuokran jatkaminen</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Kiertotie 13, Rno 405-31-10-12. Tontin pinta-ala on 951 m².</p> <p>Tontin vuokrasopimus päättyisi 1.1.2021. Tämänhetkinen vuokra on 274,56 euroa vuodessa.</p> <p>Kirkkovaltuuston 18.4.2018 7§ hyväksymän kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaisesti tontin vuokrahinta on määritelty Parkkarilan alueella 1.537,40 euroa, jos tontti on 1.000 m² ja elinkustannusindeksi pisteessä 1973.</p> <p>Kiertotie 13 tontti on kooltaan 951 m², joten hinnaksi määritellään 1.462,07 euroa.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto päättää jatkaa vuokrasopimusta osoitteessa Kiertotie 13 (405-31-10-12) 50 vuodella ajalle 01.01.2021-31.12.2070 hintaan 1.462,07 euroa vuodessa. Hinta sidotaan elinkustannusindeksiin</p> <p>Päätös esitetään yhteisen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi ja edelleen tuomiokapitulin vahvistettavaksi.</p> <p><u>YKN 4.3.2020/§42</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaan. Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.</p>

<p>43 § Sammaltie 20 ja Sam- maltie 22 vuokraus</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Kaislarannan tonttien vuokrauksesta on tehty päätös, jonka mukaan tontin ostohinnasta 5 % on vuotuinen vuokrahinta.</p> <p>Uuden hinnoittelun mukaisesti nyt Sammaltie 20 ja 22 osoitteista on tehty hinnoittelun mukainen vuokratarjous Sammaltie 20 1150 euroa ja Sammal- tie 22 1200 euroa vuodessa. Hinta sidotaan elinkustannusindeksiin.</p> <p>Tonttiarvioista on esitys Excel-taulukossa kokouksessa (salainen asiakirja Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 24 § 17 mom. mukaan).</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päät- tää vuokrata 50 vuodeksi 1.1.2020 - 31.12.2069 Sammaltie 20 tontin (405- 20-52-1) hintaan 1 150 euroa vuodessa sekä Sammaltie 22 tontin (405-20- 50-6) hintaan 1 200 euroa vuodessa. Hinta sidotaan elinkustannusindeksiin.</p> <p>Päätös alistetaan Mikkelin tuomiokapitulिन vahvistettavaksi</p> <p><u>YKN 4.3.2020/§43</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaan. Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.</p>
<p>44 § Muut mahdolliset asiat</p>	<p>Muita asioita ei ollut.</p>
<p>45 § Muutoksen haku ja kokouksen päättämi- nen</p>	<p>Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus liitetään pöytäkirjaan KL:n § 24 mu- kaisesti.</p> <p>Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.36</p>
<p>Puheenjohtajan ja sihteerin allekirjoi- tukset</p>	<p>Lappeenrannassa 4.3.2020</p> <p>_____</p> <p>Hannu Haikonen puheenjohtaja</p> <p>_____</p> <p>Helena Turtiainen sihteeri</p>

Pöytäkirjan tarkastaminen	<p>Olemme tarkastaneet tämän Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteisen kirkkoneuvoston pöytäkirjan 3 / 2020 ja todenneet sen kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi. Lappeenrannassa 4 / 3 2020</p> <p>_____</p> <p>Pauli Pajunen</p> <p>_____</p> <p>Kalle Rapi</p>
Pöytäkirjan nähtävänä olo	<p>Tämä pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä Lappeenrannan seurakuntayhtymän taloustoimistossa 5.3.-19.3.2020, minkä todistan</p> <p>Lappeenrannassa / 2020</p> <p>_____</p> <p>Kari Virtanen talousjohtaja</p>