

LAPPEENRANNAN⁺ SEURAKUNTAYHTYMÄ

YHTEINEN
KIRKKONEUVOSTO

Asialista /Pöytäkirja
9-2019

Taloustoimisto
Koulukatu 12 / PL 45, 53101 Lappeenranta
vaihte 040 3126 600
www.lappeenrannanseurakunnat.fi

Aika	Keskiviikko 18.9.2019 klo 17.00
Paikka	Lappeen seurakuntasali, Kirkkokatu 10, Lappeenranta
ASIALISTA	<p>164 § Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen</p> <p>165 § Pöytäkirjan tarkastus</p> <p>166 § Työjärjestyksen hyväksyminen</p> <p>167 § Tonttimyynti Kaislaranta 3</p> <p>168 § Parkkarilankatu 13 myynti</p> <p>169 § Hautaustoimen päällikkö</p> <p>170 § Oppilaitospastorin virka</p> <p>171 § Seurakuntapastorin virka</p> <p>172 § Ero luottamustoimesta ja uuden jäsenen valitseminen luottamuselimiin</p> <p>173 § Metsätalouden tarkastusraportti</p> <p>174 § Työntekijän irtisanominen</p> <p>175 § Nuorisotyönohjaaja-lähetyskasvatussihteerin palkan tarkastus</p> <p>176 § Kaavamuutoshakemus Taipalsaarella</p> <p>177 § Kaislarannan tonttien uusi hinnoittelu</p> <p>178 § Välitilinpäätös</p> <p>179 § Ylimmän johdon palkkaus</p> <p>180 § Lapsityönohjaajan anomus virkavapaasta</p> <p>181 § Muut mahdolliset asiat</p> <p>182 § Saapuneet pöytäkirjat</p> <p>183 § Tiedoksi</p> <p>184 § Muutoksenhaku ja kokouksen päättäminen</p>

Aika	Keskiviikko 18.9.2019 klo 17.00- 18.31	
Paikka	Lappeen seurakuntasali, Kirkkokatu 10, Lappeenranta	
Läsnä	Haikonen Hannu Heiro Elina Hirvikallio Martta Hovi Marja Myllynen Petteri Pajunen Pauli Rapi Kalle Tiimo Ilkka Toikka Sari Varis Arto Voutilainen Aino	kirkkoherra, puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen, varapj, saapui klo 17.40 § 176 aikana jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
Muut läsnäolijat	Pöyhönen Ilkka Rantalainen Juha Berg Pentti Eklund Juha Kalpio Tero Lehtola Mika Virtanen Kari Fabritius Eija Tuomikoski Ari Kankkunen Teijo Turtiainen Helena	YKV:n puheenjohtaja YKV:n varapuheenjohtaja kirkkoherra, Lauritsalan srk kirkkoherra, Sammonlahden srk kirkkoherra, Joutsenon srk kirkkoherra, Lappeen srk talousjohtaja viestintäpäällikkö yhteisten työmuotojen edustaja kiinteistöpäällikkö, kutsuttuna pöytäkirjanpitäjä
Poissa	Erämo Antti Nurkkala-Kilpiäinen Sirpa	

Käsiteltävät asiat:	
<p>164 § Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen</p>	<p>KJ 9:1 "Kirkkoneuvosto päättää kokoontumisensa ajan ja paikan. Kirkkoneuvosto kokoontuu myös, milloin puheenjohtaja katsoo tarpeelliseksi tai vähintään neljäsosa jäsenistä sitä kirjallisesti pyytää ilmoittamansa asian käsittelyä varten.</p> <p>Kokouksen kutsuu koolle puheenjohtaja kirkkoneuvoston päättämällä tavalla. Samalla on kokouksesta ilmoitettava myös kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle."</p> <p>YKN:n ohjesääntö § 6 "Kutsu kirkkoneuvoston kokoukseen on toimitettava jäsenille neljä päivää ennen kokousta ja kutsuun on liitettävä esityslista. Kiireellinen asia voidaan ottaa käsiteltäväksi momentissa olevista määräyksistä huolimatta, milloin kirkkoneuvosto niin päättää."</p> <p>KL 7:4 mom. 1 "Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet on saapuvilla."</p> <p>KJ 9:2 "Jos kirkkoneuvoston jäsen haluaa saattaa jonkin asian kirkkoneuvoston käsiteltäväksi, hänen on annettava asiasta kirjallinen esitys puheenjohtajalle, jonka tulee ottaa asia esille neuvoston seuraavassa kokouksessa. Kirkkoneuvoston kokouksessa voi aloitteen tehdä suullisestikin."</p> <p>Puheenjohtaja: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.</p> <p>YKN: Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi sen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.</p>
<p>165 § Pöytäkirjan tarkastus</p>	<p>YKN:n ohjesääntö § 8 mom. 2 "Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksen valitsemaa tarkastajaa tai, jos kokous niin päättää, yhteinen kirkkoneuvosto kokouksessaan."</p> <p>Tarkastusvuorossa ovat Sirpa Nurkkala-Kilpiäinen ja Pauli Pajunen.</p>
<p>Pöytäkirjantarkastajat</p>	<p>Sivu 149</p>

	<p>Puheenjohtaja: YKN valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.</p> <p>YKN: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Pauli Pajunen ja Kalle Rapi.</p>
<p>166 § Työjärjestyksen hyväksyminen</p>	<p>Puheenjohtaja: Esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.</p> <p>YKN: Esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi niin, että kohdassa 180 käsitellään lapsityönohjaajan anomus virkavapaasta.</p>
<p>167 § Tonttimyynti Kaislaranta 3</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200 kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Lappeenrannan seurakuntayhtymä on kaavoittanut entisen Kaislarannan leirikeskuksen alueen omakoti- ja rivitalotonteiksi oheisen liitteen mukaisesti. Omakotitalotontteja 23 ja rivitalotontteja 4.</p> <p>Tonttien myyntiä varten muodostettiin yhteisen kirkkoneuvoston päätöksen (YKN 12/28.11.2018 § 205) mukaisesti työryhmä; luottamushenkilöt Reijo Mustonen, Kalle Rapi, Ilpo Sientola sekä viranhaltijat kiinteistöpäällikkö Teijo Kankkunen ja talousjohtaja Kari Virtanen.</p> <p>Ryhmä päätti laittaa tontit myyntiin Kiinteistömaailma Oy:n kautta tarjouskauppana, koska vastaavalta alueelta Lappeenrannan lähistöltä ei ole ollut lähiaikoina tontteja myynnissä. Näin ollen verrokkihintoja ei löydy.</p> <p>Myynti aloitettiin isosti sunnuntaina 24.3. etusivuilmoituksella Etelä-Saimaa lehdessä.</p> <p>Lähtöhinnat asetettiin varovaisesti, jotta alue kiinnostaisi mahdollisia ostajia. Jokainen tarjous oli voimassa 48 tuntia ja tarjous oli mahdollista hyväksyä tai hylätä 44 tunnin kohdalla. Parhaimmista tonteista tuli kunnan tarjouskilpailu ja hinnat nousivat nopeasti.</p> <p>Nyt ryhmän mielestä olisi mahdollista hyväksyä kolme tehtyä tarjousta:</p>

	<p>Kaislarannankuja 26: 67.000 Kaislarannankuja 28: 67.000 Kaislarannankuja 10: 87.500 (myyty aikaisemmin, mutta kauppa purkautui ostajan toimesta)</p> <p>Tonttiarvioista on esitys Excel-taulukossa kokouksessa (salainen asiakirja Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 24 § 17 mom. mukaan).</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy tarjouksen Kaislarannankujan tonteista seuraavasti:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Kaislarannankuja 26 (405-20-51-5) hintaan 67.000 euroa2) Kaislarannankuja 28 (405-20-51-4) hintaan 67.000 euroa3) Kaislarannankuja 10 (405-20-56-5) hintaan 87.500 euroa <p>Päätös alistetaan kirkkohallituksen virastokollegion vahvistettavaksi.</p> <p><u>YKN 19.8.2019/§167</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>168 § Parkkarilankatu 13 myynti</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200 kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Lappeenrannan seurakuntayhtymä on vuokrannut osoitteessa Parkkarilankatu 13 omakotitalotonttia. Tontin vuokraoikeuden omistaja kuoli muutama vuosi sitten ja seurakuntayhtymä päätyi ostamaan tontilla olleen rakennuksen vainajan jälkeläisiltä 5.500 euron kauppakintaan. Talo oli ollut tyhjiällä vuodesta 2015 ja siitä puuttui mm. eteisen lattia kokonaan. Tuhoa oli tehnyt vuotanut viemäriputki. Seurakuntayhtymän vuokrasopimuksessa oli lunastusvelvoite rakennuksesta 60% rakennuksen hinnasta. Käytännössä seurakuntayhtymä maksoi talosta sähkö- ja vesiliittymän hinnan.</p> <p>Kiinteistö päätettiin laittaa myyntiin tontteineen, siten että talon arvo oli 5.500 euroa ja tontin (405-31-11-5, 853 m²) arvo kiinteistöpoliittisen ohjelman mukainen 26.054,89 euroa + kiinteistö 5.500 euroa.</p> <p>Kiinteistö annettiin myytäväksi Asuntomesta Oy:lle. Heidän suosituksestaan hinta kiinnitettiin kohtaan 31.000 euroa. Asunto myytiin purkukuntoisena.</p>

	<p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää myydä kiinteistön 405-31-11-5 purkukuntoisine rakennuksineen hintaan 31.000 euroa</p> <p>Päätös alistetaan kirkkohallituksen virastokollegiolle.</p> <p><u>YKN 18.9.2019/§168</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>169 § Hautaustoimen päällikkö</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200 kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Hautaustoimen päällikkö Jukka Nikusen kuoltua on tarpeen saada uusi henkilö tehtävään. Henkilöstösuunnitelman mukaan yhteinen kirkkoneuvosto harkitsee tapauskohtaisesti jokaisen vapautuvan viran täyttämistä.</p> <p>Hautaustoimi tarvitsee yhden johtavan viranhaltijan tekemään hautaustoimen hallinnolliset tehtävät. Tällä hetkellä työnjohtajia on kolme, jotka toimivat oman alueensa lähiesimiehinä, mutta kenelläkään heistä ei ole vastuuta koko hautaustoimen osalta. Hautaustoimen päällikkö vastaa myös seurakuntayhtymän kiinteistöjen ulkoalueiden hoidosta.</p> <p>Talousjohtajan esitys:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Yhteinen kirkkoneuvosto päättää täyttää hautaustoimen päällikön viran.2. Yhteinen kirkkoneuvosto valitsee keskuudestaan 3-4 henkilöä valmistelemaan viran täyttöö yhdessä talousjohtajan, yhteisen kirkkoneuvoston puheenjohtajan ja yhden hautaustoimen työntekijän kanssa. Liitteenä ehdotus ilmoitukseksi. <p><u>YKN 18.9.2019/§169</u></p> <p>YKN: Yhteinen kirkkoneuvosto päätti täyttää hautaustoimen päällikön viran.</p>

	<p>Viran täytön valmistelutyöryhmään valittiin talousjohtajan, yhteisen kirkkoneuvoston puheenjohtajan ja hautaustoimen työntekijän lisäksi Marja Hovi, Antti Erämo ja Arto Varis.</p>
<p>170 § Oppilaitospastorin virka</p>	<p>Valmistelija: puheenjohtaja Hannu Haikonen, 040-3126300, hannu.haikonen@evl.fi</p> <p>Lappeenrannan seurakuntayhtymässä on kaksi oppilaitospapin virkaa.</p> <p>Oppilaitospastorin virkaa on hoitanut Joutsenon seurakunnan seurakuntapastori Aki Lasonen, osa-aikaisella (50%) työpanoksella, oppilaitospastori Sari Kososen opintovapaan ajan ajalla 1.12.2018-31.5.2019.</p> <p>Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteinen kirkkoneuvosto on kokouksessaan 5.6.2019 §132 myöntänyt eron oppilaitospastori Susanna Lundqvistille elokuun 2019 alusta alkaen. Joutsenon kirkkoherra Tero Kalpio on tehnyt viranhaltijapäätöksen, jolla pastori Aki Lasonen on vapautettu Joutsenon seurakunnasta niin, että hän on voinut jatkaa oppilaitospastorina 1.8.2019 alkaen osa-aikaisena 50% työpanoksella.</p> <p>Vakinaistamalla nykyisen toimivaksi osoittautuneen käytännön saavutamme 20.000 € säästöt.</p> <p>Asian valmistelussa on kuultu oppilaitostyön esimieskirkkoherra Juha Eklundia, Joutsenon kirkkoherra Tero Kalpiota, talousjohtaja Kari Virtasta ja oppilaitospastori Sari Kososta. Pastori Aki Lasonen on antanut suostumuksensa.</p> <p>Puheenjohtajan esitys: Nimetään seurakuntapastori Aki Lasonen osa-aikaiseksi (50%) I oppilaitospastorin virkaan 1.10.2019 alkaen.</p> <p>Palkkaus 50% Joutsenon srk-pastorin palkka ja 50% oppilaitospastorin palkka.</p> <p>Esimiehenä toimii Joutsenon seurakunnan kirkkoherra.</p> <p><u>YKN 18.9.2019/§170</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>

**171 §
Seurakuntapastorin
virka**

Valmistelija: puheenjohtaja Hannu Haikonen, 040-3126300,
hannu.haikonen@evl.fi

Klaus Kallioranta on irtisanoutunut Joutsenon seurakunnan seurakuntapastorin (50% työaika) virasta ja hän on lopettanut työt Joutsenon seurakunnassa 31.05.2019. Kesä- ja heinäkuun ajan ko. virkaa on hoidettu tilapäisjärjestelyin.

Kirkkoherran päätöksellä pastori Teija Liukko toimii vt. seurakuntapastorina ajalla 01.08. – 30.09.2019 (päättösnumero 236/2019).

Tyhjäksi jääneitä virkoja ei yleensä pidetä suotavana pitää tyhjinä pitkään, vaan päätökset joko viran täytöstä tai lakkauttamisesta järkevän ajan sisällä. Kyseiseen seurakuntapastorin virkaan kuuluva työ on kuitenkin luonteeltaan aivan seurakunnassa tehtävän työn ytimessä ja viranhoitoon liittyy paljon nimenomaan papillisia tehtäviä. Siksi viran täyttöä voi pitää seurakunnan perustehtävän kannalta perusteltuna.

Viime aikoina seurakuntapastori Aki Lasonen on hoitanut omaa virkaansa osa-aikaisesti (50%) ja toisen puolen työajastaan käyttänyt oppilaitospastorin sijaisena toimimiseen. Kyseisinä aikoina Klaus Kallioranta toimi Joutsenossa 100% työajalla. Käytäntö on ollut käytännössä erittäin toimiva. Seurakuntayhtymän johtavat viranhaltijat ovat keskustelleet siitä, että oppilaitospastorin irtisanouduttua kesällä 2019 järjestelystä voisi tehdä pysyvän.

Jos näin tehtäisiin, Aki Lasonen toimisi 50/50 seurakunta- ja oppilaitostyössä. Koska Aki Lasosen työpanos vähenee pysyvästi, nyt tyhjänä oleva seurakuntapastorin virka voitaisiin täyttää kokoaikaisesti. Käytännössä Lappeenrannan seurakuntayhtymälle tulisi säästöä 50% oppilaitospastorin palkan verran. Kuten sanottu, järjestely on toiminut hyvin käytännössä.

Joutsenon seurakunnan tulee kuitenkin esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle, että Joutsenon seurakuntapastorin virka saadaan täyttää. YKN tekee asiaankuuluvat päätökset oppilaitospastorin virkaan liittyen. Aki Lasosen tehtävänkuvasta muutetaan siten, että työ jakautuu sekä seurakunta- että oppilaitostyöhön.

Joutsenon seurakuntaneuvosto pyytää yhteiseltä kirkkoneuvostolta lupaa täyttää seurakuntapastorin viran kokoaikaisesti avoimen haun kautta.

	<p>Puheenjohtajan esitys: Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteinen kirkkoneuvosto antaa Joutse- non seurakunnalle luvan täyttää seurakuntapastorin kokoaikaisen viran avoimen haun kautta. (KL 6:10)</p> <p><u>YKN 18.9.2019/§171</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>172 § Ero luottamustoimesta ja uuden jäsenen valit- seminen luottamuseli- miin</p>	<p>Valmistelija: puheenjohtaja Hannu Haikonen, 040-3126300, hannu.haikonen@evl.fi</p> <p>Lauritsalan seurakunnan luottamushenkilö Soli Perttu on ilmoittanut eroa- vansa Lappeenrannan seurakuntayhtymän luottamustoimista muutettuaan 3.7.2019 pois paikkakunnalta.</p> <p>Soli Perttu on valittu yhteiseen kirkkoneuvostoon Sirpa Nurkkala-Kilpiäisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi 2019-2020, yleisen seurakuntatyön johto- kuntaan varsinaiseksi jäseneksi 2019-2022 ja varhaiskasvatuksen johtokun- taan Sirpa Nurkkala-Kilpiäisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi 2019-2022.</p> <p>Puheenjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se valit- see Soli Pertun tilalle uuden jäsenen edellä mainittuihin luottamustoimiin.</p> <p><u>YKN 18.9.2019/§172</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>173 § Metsätalouden tarkas- tusraportti</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Yhteinen kirkkovaltuusto on valinnut edistämispalvelujen päällikkö Seppo Revon Kaakkois-Suomen Metsäkeskuksesta suorittamaan vuosittain Lap- peenrannan seurakuntayhtymän metsäkiinteistöjen tarkastuksen.</p> <p>Liitteenä 26.8.2019 päivätty tarkastuskertomus.</p>

	<p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee tarkastuskertomuksen ja esittää tarkastuskertomuksen edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi.</p> <p><u>YKN 18.9.2019/§173</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>								
<p>174 § Työntekijän irtisanominen</p> <p>Salainen - Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 24§</p>									
<p>175 § Nuorisotyönohjaaja-lähetyskasvatussihteerin palkan tarkastus</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200 kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Jukon pääluottamusmies Toni Pussinen pyysi KirVesTes liite 10 mukaista palkkaneuvottelua nuorisotyönohjaaja-lähetyskasvatussihteerin Anja Kytölän palkan korotusta varten. Kytölän tehtävänkuva on muuttunut 1.7.2019 niin, että hän on ottanut vastuulleen myös Sammonlahden seurakunnan lähetyskasvatussihteerin tehtävät. Kokouskutsun liitteenä on neuvottelumuistio.</p> <p>Kokous aloitettiin käymällä läpi Kytölälle tehty tehtävänkuvauslomake. Tehtävänkuvauslomakkeen vaatavuudet kirjattiin yhtenäiseksi koko yhtymän työntekijöiden kanssa.</p> <p>Yhteenveto tehtävänkuvasta:</p> <table><tr><td>Vuorovaikutus</td><td>402-501</td></tr><tr><td>Ohjaus</td><td>301-602</td></tr><tr><td>Ongelmanratkaisu ja tiedonhankinta</td><td>502-701</td></tr><tr><td>Vastuu</td><td>502</td></tr></table> <p>Tehtävänkuvauksen mukaan palkkaluokan nostoon ei ole perusteita. Kuitenkin kahden tehtäväalueen hoitaminen on raskaampaa kuin vain yhden ja siis mahdollistaa palkan tarkastuksen erityisellä perusteella.</p>	Vuorovaikutus	402-501	Ohjaus	301-602	Ongelmanratkaisu ja tiedonhankinta	502-701	Vastuu	502
Vuorovaikutus	402-501								
Ohjaus	301-602								
Ongelmanratkaisu ja tiedonhankinta	502-701								
Vastuu	502								

	<p>Talousjohtajan esitys: Nuorisotyönohjaaja-lähetyskasvatussihteeri Anja Kytölän peruspalkkaa korotetaan tehtävänkuvauksen noususta 50 % palkkaluokkien 502 -503 välistä erosta, eli 60 euroa kuukaudessa.</p> <p>Korotus kirjataan erityisenä perusteena kahden eri työtehtävän hoitamisesta. Korotettu palkka maksetaan takautuvasti uuden viranhoidon alusta 1.7.2019 alkaen.</p> <p><u>YKN 18.9.2019/§175</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>176 § Kaavamuutoshakemus Taipalsaarella</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200 kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Lappeenrannan seurakuntayhtymällä on Taipalsaarella Rajakangas (831-439-1-9) niminen tila. Tilaan kuuluu Hankaluoto saari sekä mantereella Pönniälän kylän rantapalsta.</p> <p>Hankaluodossa on viisi rantatonttia, joista kaksi on rakennettu. Taipalsaaren kunta aloittaa Pönniälänlahden kaavoituksen. Samassa yhteydessä seurakuntayhtymän olisi mahdollista saada siirrettyä saaresta kolme rakentamatonta lomarakennuspaikkaa mantereelle. Talousjohtaja kävi Taipalsaaren kunnan virkamiehien kanssa neuvottelun 10.9.2019, jossa käytiin mahdollinen kaavamuutos läpi.</p> <p>Pönniälään jätettäisiin partiolaisten majalle riittävä alue, mutta sen lisäksi samalle palstalle voitaisiin siirtää kolme lomarakennuspaikkaa karttaliitteen mukaisesti. Kaavamuutoksen teettäminen maksaa noin 1.500 euroa tontilta. Rakennuspaikat mantereessa ovat merkittävästi arvokkaammat kuin saarella ja kustannukset saataisiin katettua tonttimyynnin yhteydessä.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto päättää hakea Taipalsaaren kunnalta kaavamuutosta karttaliitteen mukaisesti.</p> <p><u>YKN 18.9.2019/§176</u></p>

	<p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>177 § Kaislarannan tonttien uusi hinnoittelu</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200 kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Kaislarannan alueelta on saatu myytyä kaikki rannan puoleiset tontit. Näistä saatu tulo on ollut yhteensä 988.000 euroa. Näiden tonttien myynnin jälkeen lopputonttien - 16 kappaletta, kysyntä on loppunut täysin.</p> <p>Tämän takia talousjohtaja pyysi kummaltakin aikaisemman tonttiarvion tehneeltä kiinteistövälitysyriykseltä uutta arviota jäljelle jääneistä tonteista. Tonttihintoja määrittelee omalta osaltaan myös Lappeenrannan kaupungin tonttimyynti alueella. Kaupungilla on myynnissä tontteja Kalliovillankujalla, joka on noin 500 metrin päässä Kaislarannasta, hintaan 19.800 euroa.</p> <p>Yhteisen kirkkoneuvoston määrittelemä Kaislarannan tonttien myynnin valmisteluryhmä, Kalle Rapi, Reijo Mustonen, Ilpo Sientola, talousjohtaja ja kiinteistöpäällikkö kävivät uudet hinta-arviot läpi ja esittivät niiden pohjalta oheista taulukkoa jäljellä olevien tonttien myyntihinnaksi. Tontit laitettiin myyntiin oheisin hinnoin ja samalla annettiin mahdollisuus myös tonttien vuokraamiseen 5 % myyntihinnasta.</p> <p>Jos loput tontit saadaan myytyä esitettyihin hintoihin, kokonaissumma Kaislarannan tonteista nousee 1.798.500 euroon.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyy esitetyn myyntimallin lopuille Kaislarannan tonteille.</p> <p><u>YKN 18.9.2019/§177</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>178 § Välitilinpäätös</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200 kari.virtanen@evl.fi</p>

	<p>Työmuodoilta pyydettiin tiedot toiminnan tavoitteiden toteutumisesta ja samalla seuranta kulujen pysymisestä talousarviossa. Aikaisemmin välitilinpäätös on tehty isona virallisena tilinpäätösmuotoisena kirjana. Nyt välitilinpäätös annetaan lyhempänä, jotta siitä saadaan helpommin luettavissa oleva.</p> <p>Välitilinpäätös antaa pohjaa tulevan vuoden talousarvion tekoon, kun joudutaan miettimään mihin voimavaroja ja rahaa on käytetty.</p> <p>Samalla työmuodot voivat miettiä toiminnallisia tavoitteitaan tulevalle vuodelle 2020. Vuodelle 2019 asetettuja tavoitteet ovat osin niin kirjoitettu, ettei niihin voida vastata yksiselitteisesti onko tavoitteeseen päästy vai eikö ole.</p> <p>Tulevaisuudessa luottamushenkilöiden tulee vaatia työmuodoilta toiminnan tavoitteita niin, että niiden toteutumista voidaan helpommin tarkastella varsinaisen tilinpäätöksen yhteydessä.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto kirjaa välitilinpäätöksen tiedoksi ja antaa sen edelleen yhteisen kirkkovaltuustolle tiedoksi.</p> <ol style="list-style-type: none">1) Tuloslaskelma näyttää elokuun lopun tilanteen mukaan ylijäämää 1,7 milj. euroa2) Sijoitukset ovat nousseet tilinpäätöksestä liitteen mukaisesti sekä hhr että srky puolella3) Tilastojen (heinäkuu) mukaan seurakunnan jäsenmäärä laskee ennakoitua nopeammin (elokuun tilanne esitellään kokouksessa) <p><u>YKN 18.9.2019/§178</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>179 § Ylimmän johdon palkkaus</p>	<p>Yhteinen kirkkoneuvosto keskusteli käytännön ohjeistuksesta ja päättää varsinaisesta asiasta seuraavassa kokouksessa.</p>
<p>180 § Lapsityönohjaajan anomus virkavapaasta</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200 kari.virtanen@evl.fi</p>

	<p>Lapsityönohjaaja Leena Kinnunen anoo virkavapaata ajalle 14.10.2019-13.10.2020. Kinnunen siirtyy hoitamaan toisen työnantajan tehtäviä.</p> <p>Lappeenrannan seurakuntayhtymässä toisen tehtävän hoitoa varten on myönnetty maksimissaan vuoden virkavapaa.</p> <p>Puheenjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto myöntää lapsityönohjaaja Leena Kinnuselle virkavapaan ajalle 14.10.2019-13.10.2020</p> <p><u>YKN 18.9.2019/§180</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
181 § Muut mahdolliset asiat	Muita asioita ei ollut.
182 § Saapuneet pöytäkirjat	<ol style="list-style-type: none">1. Lappeenrannan seurakuntaneuvosto 4-5/20192. Joutsenon seurakuntaneuvosto 3/20193. Sammonlahden seurakuntaneuvosto 3 ja 5/20194. Lauritsalan seurakuntaneuvosto 5/20195. Varhaiskasvatuksen johtokunnan pöytäkirja 3-4/20196. Talousjohtajan päätöspöytäkirja 12/2019 hoitovapaan myöntäminen7. Sairaalsielunhoidon johtokunta 2/20198. Lappeen seurakuntaneuvosto 6/20199. Perheasiain neuvottelukeskukseen johtokunta 3/2019
183 § Tiedoksi	<ol style="list-style-type: none">1. SN:t ovat valinneet LAVA-vastaavat seurakunnistaan. Liite.
184 § Muutoksen haku ja kokouksen päättäminen	<p>Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus liitetään pöytäkirjaan KL:n § 24 mukaisesti.</p> <p>Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.31</p>

Puheenjohtajan ja sihteerin allekirjoitukset	Lappeenrannassa 19.9.2019 _____ Hannu Haikonen puheenjohtaja _____ Helena Turtiainen sihteeri
Pöytäkirjan tarkastaminen	Olemme tarkastaneet tämän Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteisen kirkkoneuvoston pöytäkirjan 9 / 2019 ja todenneet sen kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi. Lappeenrannassa / 2019 _____ Pauli Pajunen _____ Kalle Rapi
Pöytäkirjan nähtävänä olo	Tämä pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä Lappeenrannan seurakuntayhtymän taloustoimistossa 24.9.-8.10.2019, minkä todistan Lappeenrannassa / 2019 _____ Kari Virtanen talousjohtaja