

LAPPEENRANNAN⁺ SEURAKUNTAYHTYMÄ

YHTEINEN
KIRKKONEUVOSTO

Asialista /Pöytäkirja
13-2020

Talustoimisto
Koulukatu 12 / PL 45, 53101 Lappeenranta
vaihe 040 3126 600
www.lappeenrannanseurakunnat.fi

Aika	Keskiviikko 18.11.2020 klo 17.00
Paikka	Lappeen seurakuntasali, Kirkkokatu 10, Lappeenranta.
ASIALISTA	<p>232 § Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen</p> <p>233 § Pöytäkirjan tarkastus</p> <p>234 § Työjärjestyksen hyväksyminen</p> <p>235 § Talouskatsaus vuodesta 2020</p> <p>236 § Pohjois-Puistokatu 12 B vuokrasopimuksen jatkaminen</p> <p>237 § Kisakatu 21 vuokrasopimuksen jatkaminen</p> <p>238 § Liite yhteisen palvelun johtokunnan johtosääntöön</p> <p>239 § Ero luottamustoimesta</p> <p>240 § Ero luottamustoimesta</p> <p>241 § Kiinteistönhuoltohenkilön tehtävän täyttäminen</p> <p>242 § Jäsenen nimeäminen Lappeenrannan opiskelija-asuntosääntöön hallitukseen</p> <p>243 § Kauskilan kappelinmäki</p> <p>244 § Parkkarilankatu 21 vuokrasopimuksen jatkaminen</p> <p>245 § Väinämöisenkatu 35 vuokrasopimuksen jatkaminen</p> <p>246 § Väinämöisenkatu 35 myynti</p> <p>247 § Koulutussuunnitelmat 2021</p> <p>248 § Hautapaikka- ja toimenpidehinnastot 2021</p> <p>249 § Hautojen hoitohinnasto 2021</p> <p>250 § Talousarvion erillismäärärahat</p> <p>251 § Seurakuntayhtymän toimintasuunnitelma ja talousarvioehdotus vuodeksi 2021 sekä toiminta- ja taloussuunnitelma vuosiksi 2022-2023</p> <p>252 § Kansainvälisen vastuun virkajärjestelyt</p> <p>253 § Karhusaaren ja Ruohosaaren laavukohteiden vuokrasopimuksen jatkaminen</p> <p>254 § Lupa Sammonlahden seurakunnan seurakuntapastorin viran täyttöön</p> <p>255 § Väinämöisenkatu 43 vuokrasopimuksen jatkaminen</p> <p>256 § Karjalantie 10 myynti</p> <p>257 § Parkkarilankatu 22 vuokrasopimuksen jatkaminen</p> <p>258 § Lietokatu 28 vuokrasopimuksen jatkaminen</p> <p>259 § Välikatu 19 vuokrasopimuksen jatkaminen</p> <p>260 § Väinämöisenkatu 51 vuokrasopimuksen jatkaminen</p> <p>261 § Muut mahdolliset asiat</p>

	262 § Saapuneet pöytäkirjat 263 § Tiedoksi 264 § Muutoksen haku ja kokouksen päättäminen
--	--

Aika	Keskiviikko 18.11.2020 klo 17.00 - 19.55																								
Paikka	Lappeen seurakuntasali, Kirkkokatu 10, Lappeenranta.																								
Läsnä	<table> <tr> <td>Haikonen Hannu</td> <td>kirkkoherra, puheenjohtaja</td> </tr> <tr> <td>Heiro Elina</td> <td>jäsen</td> </tr> <tr> <td>Hiltunen Laura</td> <td>varajäsen</td> </tr> <tr> <td>Hovi Marja</td> <td>jäsen, varapj</td> </tr> <tr> <td>Mustonen Reijo</td> <td>varajäsen</td> </tr> <tr> <td>Myllynen Petteri</td> <td>jäsen</td> </tr> <tr> <td>Nurkkala-Kilpiäinen Sirpa</td> <td>jäsen</td> </tr> <tr> <td>Pajunen Pauli</td> <td>jäsen</td> </tr> <tr> <td>Rapi Kalle</td> <td>jäsen</td> </tr> <tr> <td>Tiimo Ilkka</td> <td>jäsen</td> </tr> <tr> <td>Toikka Sari</td> <td>jäsen</td> </tr> <tr> <td>Varis Arto</td> <td>jäsen</td> </tr> </table>	Haikonen Hannu	kirkkoherra, puheenjohtaja	Heiro Elina	jäsen	Hiltunen Laura	varajäsen	Hovi Marja	jäsen, varapj	Mustonen Reijo	varajäsen	Myllynen Petteri	jäsen	Nurkkala-Kilpiäinen Sirpa	jäsen	Pajunen Pauli	jäsen	Rapi Kalle	jäsen	Tiimo Ilkka	jäsen	Toikka Sari	jäsen	Varis Arto	jäsen
Haikonen Hannu	kirkkoherra, puheenjohtaja																								
Heiro Elina	jäsen																								
Hiltunen Laura	varajäsen																								
Hovi Marja	jäsen, varapj																								
Mustonen Reijo	varajäsen																								
Myllynen Petteri	jäsen																								
Nurkkala-Kilpiäinen Sirpa	jäsen																								
Pajunen Pauli	jäsen																								
Rapi Kalle	jäsen																								
Tiimo Ilkka	jäsen																								
Toikka Sari	jäsen																								
Varis Arto	jäsen																								
Muut läsnäolijat	<table> <tr> <td>Pöyhönen Ilkka</td> <td>YKV:n puheenjohtaja</td> </tr> <tr> <td>Rantalainen Juha</td> <td>YKV:n varapuheenjohtaja</td> </tr> <tr> <td>Berg Pentti</td> <td>kirkkoherra, Lauritsalan srk, poistui klo 18.30 § 250 aikana</td> </tr> <tr> <td>Eklund Juha</td> <td>kirkkoherra, Sammonlahden srk</td> </tr> <tr> <td>Lehtola Mika</td> <td>kirkkoherra, Lappeen srk, poistui klo 18.30 § 250 aikana</td> </tr> <tr> <td>Virtanen Kari</td> <td>talousjohtaja</td> </tr> <tr> <td>Korpinen Jussi</td> <td>henkilöstöpäällikkö, poistui klo 19.10 § 251 jälkeen</td> </tr> <tr> <td>Fabritius Eija</td> <td>viestintäpäällikkö</td> </tr> <tr> <td>Tuomikoski Ari</td> <td>yhteisten työmuotojen edustaja</td> </tr> <tr> <td>Kankkunen Teijo</td> <td>kiinteistöpäällikkö, poistui klo 19.40 § 254 aikana</td> </tr> <tr> <td>Kuosmanen Seija</td> <td>hautaustoimen päällikkö, kutsuttu</td> </tr> <tr> <td>Turtiainen Helena</td> <td>pöytäkirjanpitäjä</td> </tr> </table>	Pöyhönen Ilkka	YKV:n puheenjohtaja	Rantalainen Juha	YKV:n varapuheenjohtaja	Berg Pentti	kirkkoherra, Lauritsalan srk, poistui klo 18.30 § 250 aikana	Eklund Juha	kirkkoherra, Sammonlahden srk	Lehtola Mika	kirkkoherra, Lappeen srk, poistui klo 18.30 § 250 aikana	Virtanen Kari	talousjohtaja	Korpinen Jussi	henkilöstöpäällikkö, poistui klo 19.10 § 251 jälkeen	Fabritius Eija	viestintäpäällikkö	Tuomikoski Ari	yhteisten työmuotojen edustaja	Kankkunen Teijo	kiinteistöpäällikkö, poistui klo 19.40 § 254 aikana	Kuosmanen Seija	hautaustoimen päällikkö, kutsuttu	Turtiainen Helena	pöytäkirjanpitäjä
Pöyhönen Ilkka	YKV:n puheenjohtaja																								
Rantalainen Juha	YKV:n varapuheenjohtaja																								
Berg Pentti	kirkkoherra, Lauritsalan srk, poistui klo 18.30 § 250 aikana																								
Eklund Juha	kirkkoherra, Sammonlahden srk																								
Lehtola Mika	kirkkoherra, Lappeen srk, poistui klo 18.30 § 250 aikana																								
Virtanen Kari	talousjohtaja																								
Korpinen Jussi	henkilöstöpäällikkö, poistui klo 19.10 § 251 jälkeen																								
Fabritius Eija	viestintäpäällikkö																								
Tuomikoski Ari	yhteisten työmuotojen edustaja																								
Kankkunen Teijo	kiinteistöpäällikkö, poistui klo 19.40 § 254 aikana																								
Kuosmanen Seija	hautaustoimen päällikkö, kutsuttu																								
Turtiainen Helena	pöytäkirjanpitäjä																								

Poissa	Erämo Antti Voutilainen Aino	Kalpio Tero
--------	---------------------------------	-------------

Käsiteltävät asiat:	
232 § Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	<p>KJ 9:1 "Kirkkoneuvosto päättää kokoontumisensa ajan ja paikan. Kirkkoneuvosto koontuu myös, milloin puheenjohtaja katsoo tarpeelliseksi tai vähintään neljäsosa jäsenistä sitä kirjallisesti pyytää ilmoittamansa asian käsittelyä varten.</p> <p>Kokouksen kutsuu koolle puheenjohtaja kirkkoneuvoston päättämällä tavalla. Samalla on kokouksesta ilmoitettava myös kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle." YKN:n ohjesääntö § 6 "Kutsu kirkkoneuvoston kokoukseen on toimitettava jäsenille neljä päivää ennen kokousta ja kutsuun on liitettävä esityslista. Kiireellinen asia voidaan ottaa käsiteltäväksi momentissa olevista määräyksistä huolimatta, milloin kirkkoneuvosto niin päättää."</p> <p>KL 7:4 mom. 1 "Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet on saapuvilla."</p> <p>KJ 9:2 "Jos kirkkoneuvoston jäsen haluaa saattaa jonkin asian kirkkoneuvoston käsiteltäväksi, hänen on annettava asiasta kirjallinen esitys puheenjohtajalle, jonka tulee ottaa asia esille neuvoston seuraavassa kokouksessa. Kirkkoneuvoston kokouksessa voi aloitteen tehdä suullisestikin."</p> <p>Puheenjohtaja: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.</p> <p>YKN: Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi sen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.</p>

<p>233 § Pöytäkirjan tarkastus</p>	<p>YKN:n ohjesääntö § 8 mom. 2 "Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kokouksen valitsemaa tarkastajaa tai, jos kokous niin päättää, yhteinen kirkkoneuvosto kokouksessaan."</p> <p>Tarkastusvuorossa ovat Pauli Pajunen ja Kalle Rapi.</p> <p>Puheenjohtaja: YKN valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.</p> <p>YKN: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Pauli Pajunen ja Kalle Rapi.</p>																									
<p>234 § Työjärjestyksen hyväksyminen</p>	<p>Puheenjohtaja: Esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.</p> <p>YKN: Esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi lisäyksellä käsitellä kohdassa 255 Väinämöisenkatu 43 vuokrasopimuksen jatkaminen, kohdassa 256 Karjalantie 10 myynti, kohdassa 257 Parkkarilankatu 22 vuokrasopimuksen jatkaminen, kohdassa 258 Lietokatu 28 vuokrasopimuksen jatkaminen, kohdassa 259 Välikatu 19 vuokrasopimuksen jatkaminen ja kohdassa 260 Väinämöisenkatu 51 vuokrasopimuksen jatkaminen.</p>																									
<p>235 § Talouskatsaus vuodesta 2020</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Korona on maaliskuusta 2020 alkaen sekoittanut kuluvan vuoden talousarviota. Osalla työntekijöistä tehtävät muuttuivat pahimman virusaallon aikana. Toiminta muuttui ja osassa työaloista tuli merkittäviä säästöjä, kun esim. leiritoimintaa ei ole ollut. Toisaalla taas kuluja tuli enemmän, kun jouduttiin varautumaan poikkeusoloihin ja tiedottamaan niistä. Valtuustotasoisia talousarvioylityksiä ei vielä syyskuussa ole. Mahdolliset ylitykset käsitellään joulukuun yhteisessä kirkkoneuvostossa sekä -valtuustossa.</p> <p>Talousarvion tilanne 31.10.2020 hetkellä:</p> <table border="1" data-bbox="424 1765 1528 2002"> <thead> <tr> <th>Käyttötalousosa</th> <th>TA kuluva 2020</th> <th>Toteuma 2020</th> <th>Yli-ali</th> <th>T-%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Hallinto</td> <td>1 442 620,00</td> <td>1 061 846,65</td> <td>380 773,35</td> <td>73,6</td> </tr> <tr> <td>Viestintä</td> <td>148 380,00</td> <td>143 977,68</td> <td>4 402,32</td> <td>97,0</td> </tr> <tr> <td>Soittokunta</td> <td>31 490,00</td> <td>20 926,76</td> <td>10 563,24</td> <td>66,5</td> </tr> <tr> <td>Erityisnuorisotyö</td> <td>114 500,00</td> <td>94 725,76</td> <td>19 774,24</td> <td>82,7</td> </tr> </tbody> </table>	Käyttötalousosa	TA kuluva 2020	Toteuma 2020	Yli-ali	T-%	Hallinto	1 442 620,00	1 061 846,65	380 773,35	73,6	Viestintä	148 380,00	143 977,68	4 402,32	97,0	Soittokunta	31 490,00	20 926,76	10 563,24	66,5	Erityisnuorisotyö	114 500,00	94 725,76	19 774,24	82,7
Käyttötalousosa	TA kuluva 2020	Toteuma 2020	Yli-ali	T-%																						
Hallinto	1 442 620,00	1 061 846,65	380 773,35	73,6																						
Viestintä	148 380,00	143 977,68	4 402,32	97,0																						
Soittokunta	31 490,00	20 926,76	10 563,24	66,5																						
Erityisnuorisotyö	114 500,00	94 725,76	19 774,24	82,7																						
<p>Pöytäkirjantarkastajat</p>			<p>Sivu 202</p>																							

Oppilaitostoiminta	96 720,00	62 679,92	34 040,08	64,8
Päihde ja krim.työ	92 580,00	79 179,11	13 400,89	85,5
Perheneuvonta	190 540,00	123 948,27	66 591,73	65,1
Sairaalasielunhoito	150 510,00	108 435,48	42 074,52	72,0
Muut yht. toim.	95 100,00	40 147,98	54 952,02	42,2
Varhaiskasvatus	978 940,00	740 613,58	238 326,42	75,7
Joutseno	732 050,00	570 899,70	161 150,30	78,0
Lappee	915 750,00	654 900,74	260 849,26	71,5
Lappeenranta	1 222 520,00	926 913,33	295 606,67	75,8
Lauritsala	820 750,00	608 856,89	211 893,11	74,2
Sammonlahti	829 650,00	646 795,69	182 854,31	78,0
Hautatoimi	845 000,00	606 567,32	238 432,68	71,8
Kiinteistötoimi	1 842 700,00	1 341 186,35	501 513,65	72,8

Tällä hetkellä talous näyttää seuraavalta:

	1.1. - 31.10.2020	1.1. - 31.10.2019
Toimintatuotot	1 518 687,66	2 379 339,61
Korvaukset	181 209,15	187 637,89
Myyntituotot	25 899,82	45 797,62
Maksutuotot	335 663,67	560 092,17
Vuokratuotot	279 256,61	305 169,75
Metsätalouden tuotot	183 667,82	99 859,55
Kolehdit, keräykset ja lahjoitusvarat	22 437,09	44 758,29
Tuet ja avustukset	83 853,94	153 958,66
Muut toimintatuotot	406 699,56	982 065,68
Toimintakulut	-9 328 790,84	-9 923 097,33
Henkilöstökulut	-5 927 106,08	-6 085 085,85
Palkat ja palkkiot	-4 880 337,70	-4 937 757,63
Henkilösivukulut	-1 158 877,93	-1 225 816,86
Henkilökulujen oikaisuerät	112 109,55	78 488,64
Palvelujen ostot	-2 019 367,62	-1 997 868,40
Investointi	-4 041,05	0,00
Vuokratulot	-177 338,48	-175 121,03
Aineet ja tarvikkeet	-926 715,66	-1 102 406,60
Ostot tilikauden aikana	-926 715,66	-1 102 406,60
Annetut avustukset	-228 361,31	-201 145,28
Muut toimintakulut	-45 860,64	-361 470,17
TOIMINTAKATE	-7 810 103,18	-7 543 757,72
Kirkollisverotulot	10 216 295,31	10 048 745,87
Valtionrahoitus	1 170 340,00	1 157 150,00

Verotuskulut	-147 919,56	-142 617,84
Kirkon rahastomaksut	-1 009 397,17	-1 004 717,00
Toiminta-avustukset	41 173,00	
Rahoitustuotot ja -kulut	48 752,33	91 624,98
Korkotuotot	22 488,64	41 956,13
Muut rahoitustuotot	28 667,70	72 038,45
Korkokulut	27,07	-45,76
Muut rahoituskulut	-2 431,08	-22 323,84
VUOSIKATE	2 509 140,73	2 606 428,29
Poistot ja arvonalentumiset	-871 850,16	-948 690,76
Suunnitelman mukaiset poistot	-871 850,16	-942 429,81
Kertaluonteiset poistot		-6 260,95
TILIKAUDEN TULOS	1 637 290,57	1 657 737,53
Tilikauden ylijäämä (+) / alijäämä (-)	1 637 290,57	1 657 737,53

Tarkempi talouden esittely kokouksessa.

Talusohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto kirjaa tiedoksi talouskatsauksen.

YKN 18.11.2020/§235

YKN:

Yhteinen kirkkoneuvosto kirjasi talouskatsauksen tiedoksi.

**236 §
Pohjois-Puisto-
katu 12 B
vuokrasopi-
muksen jatka-
minen**

Valmistelija: talusohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi

... ovat vuokralla Lappeenrannan seurakuntayhtymän omistamalla tontilla osoitteessa Pohjois-Puistokatu 12 B, Rno 405-33-74-17. Tontin pinta-ala on 562 m².

Tontin vuokrasopimus päättyisi 1.1.2021. Tämänhetkinen vuokra on 292,39 euroa vuodessa.

Yhteisen kirkkovaltuuston 18.4.2018 7§ hyväksymän kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaisesti tontin vuokrahinta on määriteltävä Lauritsalan alueella 1.639,90 euroa, jos tontti on 1.000 m² ja elinkustannusindeksi pisteessä 1973.

	<p>Pohjois-Puistokatu 12 B tontti on kooltaan 562 m², joten vuokrahinnaksi määritellään 921,62 euroa.</p> <p>Talusohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää jatkaa vuokrasopimusta osoitteessa Pohjois-Puistokatu 12 B (405-33-74-17) 50 vuodelle ajalle 01.01.2021- 31.12.2070 hintaan 921,62 euroa vuodessa. Hinta sidotaan elinkustannusindeksiin.</p> <p>Päätös alistetaan Mikkelin tuomiokapitulin vahvistettavaksi.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§236</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>237 § Kisakatu 21 vuokrasopimuksen jatkaminen</p>	<p>Valmistelija: talusohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>... on vuokralla Lappeenrannan seurakuntayhtymän omistamalla tontilla osoitteessa Kisakatu 21, Rno 405-31-15-6. Tontin pinta-ala on 984 m².</p> <p>Tontin vuokrasopimus päättyisi 1.1.2021. Tämänhetkinen vuokra on 290,25 euroa vuodessa.</p> <p>Yhteisen kirkkovaltuuston 18.4.2018 7§ hyväksymän kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaisesti tontin vuokrahinta on määritelty Parkkarilan alueella 1.537,40 euroa, jos tontti on 1.000 m² ja elinkustannusindeksi pisteessä 1973.</p> <p>Kisakatu 21 tontti on kooltaan 984 m², joten vuokrahinnaksi määritellään 1.512,80 euroa.</p> <p>Talusohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää jatkaa vuokrasopimusta osoitteessa Kisakatu 21 (405-31-15-6) 50 vuodelle ajalle 01.01.2021- 31.12.2070 hintaan 1.512,80 euroa vuodessa. Hinta sidotaan elinkustannusindeksiin</p> <p>Päätös alistetaan Mikkelin tuomiokapitulin vahvistettavaksi.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§237</u></p>

	<p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>238 § Liite yhteisen palvelun johtokunnan johtosääntöön</p>	<p>Valmistelija: puheenjohtaja Hannu Haikonen, 040-3126300, hannu.haikonen@evl.fi</p> <p>Erityisnuorisotyön johtokunnan johtosäännössä (YKV 12.11.2002 § 65) on kirjattu henkilöstöä koskevat pykälät. Erityisnuorisotyö on vuodesta 2007 kuulunut Yhteisen palvelun johtokunnan toimialaan (YKV 6.3.2007 § 18).</p> <p>Viimeisimmässä Yhteisen palvelun johtokunnan johtosäännössä (YKV 23.1.2019 § 4) henkilöstöä ei ole mainittu.</p> <p>Yhteisen palvelun johtokunta on nyt koonnut erityisnuorisotyön henkilöstöä koskevan osuuden tähän liitteeseen ja esittää sen hyväksymistä yhteiselle kirkkoneuvostolle.</p> <p>Puheenjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy Yhteisen palvelun johtokunnan erityisnuorisotyön henkilöstöä koskevan liitteen esityksen mukaisesti.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§238</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>239 § Ero luottamustoimesta</p>	<p>Valmistelija: puheenjohtaja Hannu Haikonen, 040-3126300, hannu.haikonen@evl.fi</p> <p>Lappeenrannan seurakuntayhtymän luottamushenkilö Martta Hirvikallio on 21.10.2020 ilmoittanut eroavansa kaikista luottamustehtävistään terveydellisiin syihin vedoten.</p> <p>Martta Hirvikallio on ollut yhteisen kirkkovaltuuston ja yhteisen kirkkoneuvoston jäsen Sammonlahden seurakunnan edustajana sekä toiminut yhteisen kirkkoneuvoston edustajana yhteisen palvelun johtokunnassa.</p> <p>Listan II ensimmäinen varajäsen on Sirkka Rennola.</p>

Puheenjohtajan esitys:

1. Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se myöntää Martta Hirvikalliolle eron hänen luottamustoimistaan Lappeenrannan seurakuntayhtymässä.
2. Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että Martta Hirvikallion tilalle yhteisen kirkkovaltuuston jäseneksi kutsutaan Sammonlahden seurakunnasta Sirkka Rennola.
3. Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se valitsee Martta Hirvikallion tilalle yhteiseen kirkkoneuvostoon uuden jäsenen.
4. Yhteinen kirkkoneuvosto nimeää edustajansa yhteisen palvelun johtokuntaan.

YKN 18.11.2020/§239

YKN:

1. Yhteinen kirkkoneuvosto totesi, että Martta Hirvikallio on menehtynyt 16.11.2020.
2. Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että edesmenneen Martta Hirvikallion tilalle yhteisen kirkkovaltuuston jäseneksi kutsutaan Sammonlahden seurakunnasta Sirkka Rennola.
3. Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se valitsee edesmenneen Martta Hirvikallion tilalle yhteiseen kirkkoneuvostoon uuden jäsenen.
4. Yhteinen kirkkoneuvosto nimesi edustajakseen yhteisen palvelun johtokuntaan Laura Hiltusen.

**240 §
Ero luottamus-
toimesta**

Valmistelija: puheenjohtaja Hannu Haikonen, 040-3126300,
hannu.haikonen@evl.fi

Lappeenrannan seurakuntayhtymän luottamushenkilö Vilma Lehmusvaara ilmoittanut eroavansa kaikista luottamustehtävistään muutettuaan 30.8.2020 toiselle paikkakunnalle.

Vilma Lehmusvaara on ollut yhteisen palvelun johtokunnan jäsen.

	<p>Puheenjohtajan esitys:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se myöntää Vilma Lehmusvaaralle eron hänen luottamustoimistaan Lappeenrannan seurakuntayhtymässä sekä valitsee hänen tilalleen jäsenen yhteisen palvelun johtokuntaan. <p><u>YKN 18.11.2020/§240</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>241 § Kiinteistön- huoltohenki- lön tehtävän täyttäminen</p>	<p>Valmistelija: kiinteistöpäällikkö Teijo Kankkunen, 040-3126220, teijo.kankkunen@evl.fi</p> <p>Yhteinen kirkkoneuvosto antoi kokouksessaan (YKN10/23.9.2020 § 180) luvan kiinteistöhuoltohenkilön tehtävän täyttämiseen.</p> <p>Tehtävä laitettiin 28.9.2020 haettavaksi KirkkoHR -palvelun kautta. Määräaikaan 23.10. klo 15.00 mennessä saapui 48 hakemusta, joista haastattelutyöryhmä valitsi osan haastatteluun. Tehtävä kuuluu palkkauksen vaativuusryhmään 402 ja koeaika on 4 kk. Hakemukset ja haastattelumuistio liitteenä.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto valitsee haastattelutyöryhmän esityksen mukaan Antti Takkisen kiinteistöhuoltohenkilön tehtävään.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§241</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>242 § Jäsenen nimeä- minen Lap- peenrannan opiskelija- asuntosäätiön hallitukseen</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Lappeenrannan seudun opiskelija-asuntosäätiön 2017 rekisteriin merkittyjen sääntöjen mukaisesti Lappeenrannan seurakuntayhtymällä on mahdollisuus nimetä edustajansa LOASin hallitukseen vuodeksi 2021. Liite.</p> <p>LOASin hallituksessa Lappeenrannan seurakuntayhtymää edustaa tällä hetkellä Kalle Rapi.</p>

	<p>Talusohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto valitsee Lappeenrannan seurakuntayhtymän edustajan LOAS hallitukseen vuodeksi 2021.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§242</u></p> <p>YKN: Yhteinen kirkkoneuvosto valitsi Lappeenrannan seurakuntayhtymän edustajaksi Kalle Rapin LOAS hallitukseen vuodeksi 2021.</p>
<p>243 § Kauskilan kappelinmäki</p>	<p>Valmistelija: talusohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Kauskilan kappelinmäellä on tehty metsähakkuita viime kesänä. Keskustelussa on tullut esille kysymys voisiko seurakuntayhtymä ottaa Kauskilan kappelinmäen omistajiin yhteyttä ja selvittää maan ostamista itselleen.</p> <p>Asiaa on selvitelty vuonna 2016 ja neuvottelutulos sekä YKN käsittely vuodelta 2016 tämän pykälän liitteinä.</p> <p>Talusohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto kirjaa asian tältä osin loppuu käsitellyksi.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§243</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>244 § Parkkarilankatu 21 vuokrasopimuksen jatkaminen</p>	<p>Valmistelija: talusohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>...on vuokralla Lappeenrannan seurakuntayhtymän omistamalla tontilla osoitteessa Parkkarilankatu 21, Rno 405-31-11-9. Tontin pinta-ala on 1 079 m².</p> <p>Tontin vuokrasopimus päättyisi 1.1.2021. Tämänhetkinen vuokra on 293,76 euroa vuodessa.</p> <p>Yhteisen kirkkovaltuuston 18.4.2018 7§ hyväksymän kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaisesti tontin vuokrahinta on määritelty Parkkarilan alueella 1.537,40 euroa, jos tontti on 1.000 m² ja elinkustannusindeksi pisteessä 1973.</p>

	<p>Parkkarilankatu 21 tontti on kooltaan 1079 m², joten vuokrahinnaksi määritellään 1.658,85 euroa.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää jatkaa vuokrasopimusta osoitteessa Parkkarilankatu 21 (405-31-11-9) 50 vuodella ajalle 01.01.2021- 31.12.2070 hintaan 1.658,85 euroa vuodessa. Hinta sidotaan elinkustannusindeksiin</p> <p>Päätös alistetaan Mikkelin tuomiokapitulini vahvistettavaksi.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§244</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>245 § Väinämöisen- katu 35 vuok- rasopimuksen jatkaminen</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>... on vuokralla Lappeenrannan seurakuntayhtymän omistamalla tontilla osoitteessa Väinämöisenkatu 35, Rno 405-35-151-6. Tontin pinta-ala on 936 m².</p> <p>... on tarkoitus ostaa kiinteistö, mutta myyntipäätöstä ei saada lainvoimaiseksi ennen vuokrasopimuksen päättämistä. Vuokrasopimus tulee tehdä, koska kiinteistö on lainojen vakuutena.</p> <p>Tontin vuokrasopimus päättyisi 1.1.2021. Tämänhetkinen vuokra on 246,72 euroa vuodessa.</p> <p>Yhteisen kirkkovaltuuston 18.4.2018 7§ hyväksymän kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaisesti tontin vuokrahinta on määritelty Lapveden alueella 712,33 euroa, jos tontti on 1.000 m² ja elinkustannusindeksi pisteessä 1973.</p> <p>Väinämöisenkatu 35 tontti on kooltaan 936 m², joten vuokrahinnaksi määritellään 666,74 euroa.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää jatkaa vuokrasopimusta osoitteessa Väinämöisenkatu 35 (405-35-151-6) 50 vuodella ajalle 01.01.2021- 31.12.2070 hintaan 666,74 euroa vuodessa. Hinta sidotaan elinkustannusindeksiin.</p>

	<p>Päätös alistetaan Mikkelin tuomiokapitulin vahvistettavaksi.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§245</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>246 § Väinämöisen- katu 35 myynti</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>... on vuokralla Lappeenrannan seurakuntayhtymän omistamalla tontilla osoitteessa Väinämöisenkatu 35, kiinteistötunnus 405-35-151-6. Kiinteistörekisterin mukaan tontti on kooltaan 936 m².</p> <p>Tontin vuokrasopimus päättyisi 1.1.2021. Tämänhetkinen vuokra on 246,72 euroa vuodessa.</p> <p>Kirkkovaltuuston 18.4.2018 7§ hyväksymän kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaisesti tontin hinta on määritelty Lapveden alueella 14.247 euroa, jos tontti on 1.000 m² ja elinkustannusindeksi pisteessä 1973.</p> <p>... on ilmaissut halunsa lunastaa tontti hinnoittelun mukaisesti 13.335,19 euroa.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se myy Väinämöisenkatu 35 osoitteessa sijaitsevan 936 m² kokoisen tontin rek.nro 405-35-151-6 hintaan 13.335,19 euroa.</p> <p>Päätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§246</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>247 § Koulutussuunnitelmat 2021</p>	<p>Valmistelija: henkilöstöpäällikkö Jussi Korpinen 040-3126201 jussi.korpinen@evl.fi</p> <p>Vuoden 2021 koulutussuunnitelma on koottu ja yhdistetty excel-tilukkaan. Suunnitelmat on laadittu yhtymän ohjeiden mukaisesti. Seurakuntien osalta koulutus on suunniteltu kirkkoherran johdolla.</p>

Yhteistyötoimikunta käsitteli koulutussuunnitelman 5.11.2020 kokouksessaan, ote pöytäkirjasta:

Koulutussuunnitelma 2021

1. Hp esitteli/tiedostossa luettavana koulutussuunnitelman kooste.
2. Keskusteltiin asiasta.
3. YTT: Henkilöstön tasa-arvoinen kohtelu ei toteudu täysin nykyisessä kustannusmallissa, jossa työalat kustantavat oman henkilökunnan koulutukset. Koulutukseen pääsy riippuu työalan toimintamäärärahoista. Toimintamäärärahoista riippumatta tulee varmistaa, että henkilöstö voi osallistua välttämättömään ja tarpeelliseen koulutukseen. Lappeen seurakunnan kirkkoherran musiikkiopiston maksut koettiin epä-tasa-arvoiseksi. Koulutussuunnitelmat pääosin erittäin hyviä.

Talousjohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto kirjaa tiedoksi seurakuntien koulutussuunnitelmat ja hyväksyy muilta osin vuoden 2021 esitetyt koulutukset.

YKN 18.11.2020/§247

YKN:

Yhteinen kirkkoneuvosto kirjasi tiedoksi seurakuntien koulutussuunnitelmat ja hyväksyi muilta osin vuoden 2021 esitetyt koulutukset.

**248 §
Hautapaikka-
ja toimenpide-
hinnastot
2021**

Valmistelija: hautaustoimen päällikkö Seija Kuosmanen 040-3126250
seija.kuosmanen@evl.fi

Viime keväänä 15.4.2020 vertailtiin hautapaikka- ja toimenpidehintoja sekä hautojen hoitohintoja rovastikunnallisella tasolla hautaustoimen kokouksessa. Vertailu osoitti, että Lappeenrannan seurakuntayhtymässä hintataso oli kauttaaltaan korkeampi verrattuna lähimpiin seurakuntiin. Suurempia uusien hauta-alueiden käyttöön ottamisen kustannuksia ei ole vuonna 2021 näkyvissä.

Talousjohtajan esitys:

Hautapaikka ja toimenpidehinnastoon ei tehdä korotuksia.

1. Yhteinen kirkkoneuvosto vahvistaa hautaustoimen toimenpidehinnaston vuodelle 2021 liitteen mukaisesti.

	<p>2. Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle vahvistettavaksi hautapaikkamaksut vuodelle 2021 liitteen mukaisesti.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§248</u></p> <p>YKN: Hautapaikka ja toimenpidehinnastoon ei tehdä korotuksia.</p> <p>1. Yhteinen kirkkoneuvosto vahvisti hautaustoimen toimenpidehinnaston vuodelle 2021 liitteen mukaisesti.</p> <p>2. Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle vahvistettavaksi hautapaikkamaksut vuodelle 2021 liitteen mukaisesti.</p>
<p>249 § Hautojen hoitohinnasto 2021</p>	<p>Valmistelija: hautaustoimen päällikkö Seija Kuosmanen 040-3126250 seija.kuosmanen@evl.fi</p> <p>Kaikkia vaikutuksia, joita uuteen hautahoitomalliin siirtyminen (Ykn:n päätös 26.8.2020) ei vielä tiedetä. Lähtökohtana voidaan kuitenkin pitää vuoden 2020 hintatasoa, kukkavalinnan siirtyessä seurakuntayhtymälle 1.1.2021 alkaen.</p> <p>Hautainhoitorahaston tulos on ollut positiivinen viime vuosina ja se on hyvässä taloudellisessa kunnossa.</p> <p>Talusohtajan esitys: Hautojen hoitohinnastoihin ei tehdä korotuksia vuodelle 2021. Hinnasto liitteenä.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§249</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>250 § Talousarvion erillismäärärahat</p>	<p>Valmistelija: talusohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Talusoarviotaamin ulkopuolelta on tullut liitteen mukaiset anomukset, jotka käsitellään talusoarvion lisämäärärahoina.</p> <p>Hakemuksia on tullut yhteensä 82.750 euron määrä.</p>

	<p>Talusojohtaja esittää näistä hyväksyttäväksi 82.750 euroa.</p> <p>Kustannuspaikalle 1002900000 esitetyt summat ovat sisällytetty tämän hetken talousarvioon. Muut kustannuspaikat eivät sisälly talousarvioon. Kun yhteinen kirkkoneuvosto tekee päätöksen lisämäärärahoista, nämä summat korjataan yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettävään talousarvioon.</p> <p>Talusojohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto päättää talousarvioraamin ulkopuolisista lisämäärärahoista.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§250</u></p> <p>YKN: Talousarvioraamin ulkopuoliset lisämäärärahat hyväksyttiin oheisen liitteen mukaisesti.</p>
<p>251 § Seurakuntayhtymän toimintasuunnitelma ja talousarvioehdotus vuodeksi 2021 sekä toiminta- ja taloussuunnitelma vuodeksi 2022-2023</p>	<p>Valmistelija: talusojohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Kj 15 luvun 3§:n mukaan yhteisen kirkkovaltuuston on hyväksyttävä viimeistään edellisen vuoden joulukuussa talousarvio sekä toiminta- ja taloussuunnitelma. Taloussäännön 3 §:n mukaisesti talousarvioon merkitään määrärahat ja tuloarviot bruttoluvuin vähentämättä tuloja menoista tai menoja tuloista. Talousarvion tulee olla tehtävälueittain verrattavissa edellisen vuoden tilinpäätökseen ja kuluvan vuoden talousarvioon.</p> <p>Yhteinen kirkkoneuvosto päättää toiminnallisista tavoitteista sekä määrärahojen ja tuloarvioiden sitovuustasoista. Sitovuustason mukaista määrärahaa ei saa ylittää eikä tuloarviota alittaa.</p> <p>Seurakuntaneuvosto päättää niiden varojen käytöstä, jotka seurakunnalle osoitetaan seurakuntayhtymän talousarviossa seurakunnallista toimintaa varten.</p> <p>Talousarvion valmistelun pohjana on hyväksytty taloussuunnitelma, joka on jaettu ns. raamibudjettina seurakunnille ja yhteisille työaloille sekä tukitoiminnoille. Lisäksi yhteinen kirkkovaltuusto on vahvistanut tuloveroprosentiksi 1,45 % vuodelle 2021 kokouksessaan 7.10.2020/§61.</p> <p>Esitys vuoden 2021 talousarvioksi osoittaa 48.830 euron alijäämää. Työalat ovat esittäneet ns. erilliskysymyksinä kertaluontoisia menoja, joista päätetään erikseen talousarviota käsiteltäessä. Käyttötalouden toimintatuotoiksi on arvioitu 2,0 milj. euroa ja toimintamenoiksi 12,9 milj. euroa. Kirkollisverotuloiksi on arvioitu 11,7</p>

milj. euroa ja valtionavustukseksi 1,4 milj. euroa, yhteensä 13,1 milj. euroa. Merkittäviä omaisuuden myyntituottoja ei enää ole odotettavissa. Talousarvion mukaan 150.000 euroa.

Investoinneissa keskeneräinen hanke, Koulukatu 10 purkaminen, jatketaan ja uusia hankkeita ovat Lappeen kirkon urut, metsähankinta ja Lappeenrannan kirkon salin kalusto;

Investoinnit v. 2021	€
<i>Peruskorjaukset</i>	
Koulukatu purku-urakka	520 000
Lappeen kirkon urut	740 000
Metsähankinta	200 000
Peruskorjaukset yhteensä	1 460 000
Investoinnit siirtyvät	
<i>Kalustohankinta</i>	
Lappeenrannan kirkon salin pöydät ja tuolit	25 000
Vuoden 2021 investoinnit	1 485 000

Toiminta- ja talousarvio sisältää sivulta 45 lähtien hautainhoitorahaston talousarvion, joka näyttää ylijäämäiseltä 64.260 euroa.

Liitteenä toimintasuunnitelma ja talousarvioehdotus vuodeksi 2021 sekä toiminta- ja taloussuunnitelma vuosiksi 2022-2023

Talusohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyy esitetyn toiminta- ja talousarvion vuodelle 2021 ja esittää sen edelleen yhteisen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

YKN 18.11.2020/§251

YKN:

Vuoden 2021 investointeihin lisättiin Joutsenon hautausmaan kone- ja kalustohalli 90 000 €.

Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyi muutoin esitetyn toiminta- ja talousarvion vuodelle 2021 ja esittää sen edelleen yhteisen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

<p>252 § Kansainvälisen vastuun virkajärjestelyt</p>	<p>Valmistelija: puheenjohtaja Hannu Haikonen, 040-3126300, hannu.haikonen@evl.fi</p> <p>Kansainvälinen vastuu jäi pois omana työalanaan maaliskuun lopulla 2019. Työt jaettiin eri seurakuntien kesken ja on huomattu, että jos kukaan ei ole asiasta vastuussa, jää osa työstä pienemmälle huomiolle.</p> <p>Lappeenrannassa on merkittävä joukko henkilöitä, joiden äidinkieli ei ole Suomi tai Ruotsi (31.12.2018 yhteensä 5406 henkilöä). Tähän kansanryhmään tulisi kiinnittää enenevässä määrin huomiota.</p> <p>Henkilökuntaa on jatkuvasti vähennetty sieltä missä vain toiminnan kärsimättä on ollut mahdollista. Kansainvälinen vastuu työala voitaisiin katsoa yhtymälle tulevaisuuden tärkeäksi alaksi, johon kannattaa panostaa. Nyt esitetty malli lisäisi hetkeksi henkilöstökustannuksia, mutta vastaavia säästöjä saadaan aikaiseksi kuluvan vuoden aikana.</p> <p>Oppilaitospastorit Sari Kosonen ja Aki Lasonen ovat tehneet esityksen kansainvälisen työn koordinoimiseksi Lappeenrannan seurakuntayhtymässä. Esityksessä myös oppilaitostyön esimieskirkkoherra Juha Eklundin kannanotto. Liite.</p> <p>Puheenjohtajan esitys: Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteinen kirkkoneuvosto antaa luvan täyttää Lappeenrannan seurakuntayhtymän oppilaitospastorin viran täysiaikaisesti 1.1.2021 alkaen. Esimieskirkkoherra laatii uuden tehtäväkuvan oppilaitospastori Aki Lasoselle, jossa oppilaitospastorin tehtävien lisäksi tehtäväkuvaa laajennetaan kansainvälisen työn koordinointiin.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§252</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>253 § Karhusaaren ja Ruohosaaren laavukohteiden vuokrasopimuksen jatkaminen</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiö anoo Ruohosaaren ja Karhusaaren laavukohteiden vuokrasopimusten jatkamista. Edelliset vuokrasopimukset ovat olleet 5 vuoden pituisia.</p> <p>Lappeenrannan seurakuntayhtymä on vuokrannut Etelä-karjalan virkistysaluesäätiölle Ruohosaaren länsipuolen niemestä määräalan yleiseksi retkeilykohteeksi ja Karhusaaresta laavukohteen. Vuosivuokra on ollut 95 euroa/paikka.</p>

	<p>Talusohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto päättää jatkaa Karhusaaren ja Ruohosaaren laavukohteiden vuokrausta ajalle 1.1.2021-31.12.2025. Vuokrahinta kummastakin kohteesta yhteensä 200 euroa/vuosi</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§253</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>254 § Lupa Sammonlahden seurakunnan seurakuntapastorin viran täyttöön</p>	<p>Valmistelija: puheenjohtaja Hannu Haikonen, 040-3126300, hannu.haikonen@evl.fi</p> <p>Lappeen seurakunnan seurakuntaneuvosto on 10.11.2020 valinnut seurakunnan avoimena olleeseen kappalaisen virkaan Sammonlahden seurakunnan seurakuntapastorin Pasi Riepposen.</p> <p>Sammonlahden seurakuntaneuvosto on käsitellyt asiaa kokouksessaan 16.11.2020 ja anoo lupaa täyttää seurakuntapastorin viran.</p> <p>Puheenjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto myöntää Sammonlahden seurakunnalle luvan täyttää seurakuntapastorin viran.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§254</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>255 § Väinämöisenkatu 43 vuokrasopimuksen jatkaminen</p>	<p>Valmistelija: talusohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>Aikaisemmin asiaa on käsitelty seuraavasti:</p> <p>... on vuokralla Lappeenrannan seurakuntayhtymän omistamalla tontilla osoitteessa Väinämöisenkatu 43, Rno 405-35-151-10. Tontin pinta-ala on 897 m².</p> <p>Tontin vuokrasopimus päättyisi 1.1.2021. Tämänhetkinen vuokra on 240,33 euroa vuodessa.</p>

Kirkkovaltuuston 18.4.2018 7§ hyväksymän kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaisesti tontin vuokrahinta on määritelty Lapeveden alueella 712,33 euroa, jos tontti on 1.000 m² ja elinkustannusindeksi pisteessä 1973.

Väinämöisenkatu 43 tontti on kooltaan 897 m², joten vuokrahinnaksi määritellään 638,96 euroa.

Talousjohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää jatkaa vuokrasopimusta osoitteessa Väinämöisenkatu 43 (405-35-151-10) 50 vuodelle ajalle **01.01.2021- 31.12.2070** hintaan 638,96 euroa vuodessa. Hinta sidotaan elinkustannusindeksiin

Päätös alistetaan Mikkelin tuomiokapitulin vahvistettavaksi

YKN 26.8.2020/§166

YKN:

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

YKV 7.10.2020/§64

YKV:

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Vuokrasopimuksen jatko olisi kuitenkin pitänyt tehdä ... nimiin.

Talousjohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää jatkaa vuokrasopimusta osoitteessa Väinämöisenkatu 43 (405-35-151-10) 50 vuodelle ajalle **01.01.2021- 31.12.2070** hintaan 638,96 euroa vuodessa. Hinta sidotaan elinkustannusindeksiin

Päätös alistetaan Mikkelin tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

YKN 18.11.2020/§255

YKN:

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

256 §

Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi

<p>Karjalantie 10 myynti</p>	<p>... ovat olleet vuokralla Lappeenrannan seurakuntayhtymän omistamalla tontilla osoitteessa Karjalantie 10, kiinteistötunnus 405-33-76-11. Kiinteistörekisterin mukaan tontti on kooltaan 1.320 m².</p> <p>Tontin vuokrasopimus päättyisi 31.12.2020. Tämänhetkinen vuokra on 470,69 euroa vuodessa.</p> <p>Kirkkovaltuuston 18.4.2018 7§ hyväksymän kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaisesti tontin hinta on määritelty Lauritsalan alueella 32.798 euroa, jos tontti on 1.000 m² ja elinkustannusindeksi pisteessä 1973.</p> <p>Vuokralaiset ovat ilmaisseet halunsa lunastaa tontti hinnoittelun mukaisesti 43.293,36 euroa.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se myy Karjalantie 10 osoitteessa sijaitsevan 1.320 m² kokoisen tontin rek.nro 405-33-76-11 hintaan 43.293,36 euroa.</p> <p>Päätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§256</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>257 § Parkkarilankatu 22 vuokrasopimuksen jatkaminen</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>... ovat vuokralla Lappeenrannan seurakuntayhtymän omistamalla tontilla osoitteessa Parkkarilankatu 22, Rno 405-467-2-11. Tontin pinta-ala on 842 m².</p> <p>Tontin vuokrasopimus päättyisi 1.1.2021. Tämänhetkinen vuokra on 257,36 euroa vuodessa.</p> <p>Kirkkovaltuuston 18.4.2018 7§ hyväksymän kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaisesti tontin vuokrahinta on määritelty Parkkarilan alueella 1.537,40 euroa, jos tontti on 1.000 m² ja elinkustannusindeksi pisteessä 1973.</p> <p>Parkkarilankatu 22 tontti on kooltaan 842 m², joten hinnaksi määritellään 1.294,49 euroa.</p>

	<p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto päättää jatkaa vuokrasopimusta osoitteessa Parkkarilan- katu 22 (405-467-2-11) 50 vuodella ajalle 01.01.2021-31.12.2070 hintaan 1.294,49 euroa vuodessa. Hinta sidotaan elinkustannusindeksiin</p> <p>Päätös esitetään yhteisen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi ja edelleen tuomioka- pitulin vahvistettavaksi.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§257</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>258 § Lietokatu 28 vuokrasopi- muksen jatka- minen</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>... on vuokralla Lappeenrannan seurakuntayhtymän omistamalla tontilla osoitteessa Lietokatu 28, Rno 405-34-103-11 Tontin pinta-ala on 1405 m².</p> <p>Tontin vuokrasopimus päättyisi 1.1.2021. Tämänhetkinen vuokra on 319,84 euroa vuodessa.</p> <p>Kirkkovaltuuston 18.4.2018 7§ hyväksymän kiinteistöpoliittisen ohjelman mukai- sesti tontin vuokrahinta on määritelty Tirilän alueella 712,33 euroa, jos tontti on 1.000 m² ja elinkustannusindeksi pisteessä 1973.</p> <p>Lietokatu 28 tontti on kooltaan 1405 m², joten vuokrahinnaksi määritellään 1000,82 euroa.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää jat- kaa vuokrasopimusta osoitteessa Lietokatu 28 (405-34-103-11) 50 vuodella ajalle 01.01.2021- 31.12.2070 hintaan 1000,82 euroa vuodessa. Hinta sidotaan elin- kustannusindeksiin</p> <p>Päätös alistetaan Mikkelin tuomiokapitulin vahvistettavaksi.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§258</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>

<p>259 § Välikatu 19 vuokrasopi- muksen jatka- minen</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>... ovat vuokralla Lappeenrannan seurakuntayhtymän omistamalla tontilla osoitteessa Välikatu 19, Rno 405-31-12-11. Tontin pinta-ala on 1043 m².</p> <p>Tontin vuokrasopimus päättyisi 1.1.2021. Tämänhetkinen vuokra on 288,00 euroa vuodessa.</p> <p>Kirkkovaltuuston 18.4.2018 7§ hyväksymän kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaisesti tontin vuokrahinta on määritelty Parkkarilan alueella 1.537,40 euroa, jos tontti on 1.000 m² ja elinkustannusindeksi pisteessä 1973.</p> <p>Välikatu 19 tontti on kooltaan 1043 m², joten hinnaksi määritellään 1.603,51 euroa.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää jatkaa vuokrasopimusta osoitteessa välikatu 19 (405-31-12-11) 50 vuodelle ajalle 01.01.2021-31.12.2070 hintaan 1.603,51 euroa vuodessa. Hinta sidotaan elinkustannusindeksiin.</p> <p>Päätös alistetaan Mikkelin tuomiokapitulin vahvistettavaksi.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§259</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>260 § Väinämöisen- katu 51 vuok- rasopimuksen jatkaminen</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen, 040-3126200, kari.virtanen@evl.fi</p> <p>... on vuokralla Lappeenrannan seurakuntayhtymän omistamalla tontilla osoitteessa Väinämöisenkatu 51, Rno 405-35-10-1. Tontin pinta-ala on 1140 m².</p> <p>Tontin vuokrasopimus päättyisi 1.1.2021. Tämänhetkinen vuokra on 278,81 euroa vuodessa.</p> <p>Kirkkovaltuuston 18.4.2018 7§ hyväksymän kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaisesti tontin vuokrahinta on määritelty Lapveden alueella 712,33 euroa, jos tontti on 1.000 m² ja elinkustannusindeksi pisteessä 1973.</p>

	<p>Väinämöisenkatu 51 tontti on kooltaan 1140 m², joten vuokrahinnaksi määritellään 812,06 euroa.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää jatkaa vuokrasopimusta osoitteessa Väinämöisenkatu 51 (405-35-10-1) 50 vuodelle ajalle 01.01.2021- 31.12.2070 hintaan 812,06 euroa vuodessa. Hinta sidotaan elinkustannusindeksiin.</p> <p>Päätös alistetaan Mikkelin tuomiokapitulin vahvistettavaksi.</p> <p><u>YKN 18.11.2020/§260</u></p> <p>YKN: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
<p>261 § Muut mahdolliset asiat</p>	<p>Muita asioita ei ollut.</p>
<p>262 § Saapuneet pöytäkirjat</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Lappeenrannan SN 5-7/2020 2. Joutsenon SN 3-4/2020 3. Lappeen SN 10/2020 4. Sammonlahden SN 7/2020 5. Yleisen seurakuntatyön johtokunta 2/2020 6. Yhteisen palvelun johtokunta 2/2020 7. Yleisen seurakuntatyön johtokunta 2/2020
<p>263 § Tiedoksi</p>	<p>Tiedoksi annettavia asioita ei ollut.</p>
<p>264 § Muutoksen haku ja kokouksen päättäminen</p>	<p>Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus liitetään pöytäkirjaan KL:n § 24 mukaisesti.</p> <p>Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.55</p>
<p>Puheenjohtajan ja sihteerin allekirjoitukset</p>	<p>Lappeenrannassa 19.11.2020</p>

	Hannu Haikonen puheenjohtaja	Helena Turtiainen sihteeri	
Pöytäkirjan tarkastaminen	Olemme tarkastaneet tämän Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteisen kirkkoneuvoston pöytäkirjan 13 / 2020 ja todenneet sen kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi. Lappeenrannassa 23 / 11 2020 _____ Pauli Pajunen		_____ Kalle Rapi
Pöytäkirjan nähtävänä olo	Tämä pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä Lappeenrannan seurakuntayhtymän taloustoimistossa 23.11-7.12.2020, minkä todistan Lappeenrannassa / 2020 _____ Kari Virtanen talusjohtaja		