

LAPPEENRANNAN⁺ SEURAKUNTAYHTYMÄ

YHTEINEN
KIRKKONEUVOSTO

Asialista /Pöytäkirja
9-2023

Talustoimisto
Koulukatu 12 / PL 45, 53101 Lappeenranta
vaihte 040 3126 600
www.lappeenrannanseurakunnat.fi

--Aika	Keskiviikko 18.10.2023 klo 16.30
Paikka	Neuvotteluhuone, Valtakatu 38, Lappeenranta / Teams
ASIALISTA	<p>145 § Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen</p> <p>146 § Pöytäkirjan tarkastus</p> <p>147 § Työjärjestyksen hyväksyminen</p> <p>148 § Jäsenen nimeäminen Lappeenrannan opiskelija-asuntosäätiön hallitukseen</p> <p>149 § Hallintosäännön hyväksyminen ensimmäinen käsittely</p> <p>150 § Tilintarkastajien kilpailutus</p> <p>151 § Etelä-Puistokatu 9 vuokrasopimuksen jatkaminen</p> <p>152 § Etelä-Puistokatu 15 vuokrasopimus</p> <p>153 § Hallituskatu 13 vuokrasopimus</p> <p>154 § Työajan lyhennys anomus</p> <p>155 § Työvapaa-anomus</p> <p>156 § Lappeenrannan seurakuntayhtymän valmiuspäällikön valinta</p> <p>157 § Ennakkopäätös luvasta täyttää Sammonlahden diakonian virka.</p> <p>158 § Tiedoksi</p> <p>159 § Muutoksenhaku ja kokouksen päättäminen</p>

Aika	Keskiviikko 18.10.2023 klo 16.30 - 17.44	
Paikka	Neuvotteluhuone, Valtakatu 38, Lappeenranta	
Läsnä	Haikonen Hannu Erämo Antti Haiko Eija Heimonen Ulla Heinola Anneli Heiro Elina Matikainen Matti Pajunen Pauli Rapi Kalle Ruokoniemi Hanna Saarela Olli Tiimo Ilkka Voutilainen Aino	kirkkoherra, puheenjohtaja jäsen, etäyhteys varajäsen jäsen, saap klo 16.42 § 127 aikana jäsen jäsen jäsen jäsen, varapj jäsen, saap klo 16.48 § 127 aikana jäsen jäsen jäsen, saap klo 16.42 § 127 aikana jäsen, etäyhteys
Muut läsnäolijat	Myllynen Petteri Rantalainen Juha Berg Pentti Kalpio Tero Lehtola Mika Riepponen Pasi Virtanen Kari Toikka Sari Fabritius Eija Turtiainen Helena	YKV:n puheenjohtaja YKV:n varapuheenjohtaja kirkkoherra kirkkoherra kirkkoherra kirkkoherra, etäyhteys talousjohtaja hallintopäällikkö viestintäpäällikkö pöytäkirjanpitäjä
Poissa	Aalto-Huhtinen Tiina Kosonen Sari	

Käsiteltävät asiat:	
<p>145 § Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen</p>	<p>KJ 3:34 Kirkkoneuvosto päättää kokoontumisensa ajan ja paikan. Kirkkoneuvosto koontuu myös, jos puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi tai jos vähintään neljäsosa jäsenistä kirjallisesti sitä pyytää ilmoittamansa asian käsittelemistä varten.</p> <p>Puheenjohtaja kutsuu kokouksen koolle kirkkoneuvoston päättämällä tavalla. Kokouksesta ilmoitetaan samalla kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle.</p> <p>YKN:n ohjesääntö § 7 "Yhteinen kirkkoneuvosto päättää toimikautensa ensimmäisessä kokouksessa kokouksen koolle kutsumisen tavan.</p> <p>KL 7:4 (26.11.1993/1054) "Seurakunnan ja seurakuntayhtymän toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Läsnä oleviksi katsotaan myös toimielimen jäsenet, jotka osallistuvat kokoukseen sähköisesti."</p> <p>KJ 9:2 (8.11.1991/1055 v.1993) "Jos kirkkoneuvoston jäsen haluaa saattaa jonkin asian kirkkoneuvoston käsiteltäväksi, hänen on annettava asiasta kirjallinen esitys puheenjohtajalle, jonka tulee ottaa asia esille neuvoston seuraavassa kokouksessa. Kirkkoneuvoston kokouksessa voi aloitteen tehdä suullisestikin."</p> <p>Esitys: Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.</p> <p>YKN: Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi sen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.</p>
<p>146 § Pöytäkirjan tarkastus</p>	<p>YKN:n ohjesääntö § 23 "Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua jäsentä, jollei yhteinen kirkkoneuvosto jonkin asian kohdalla toisin päättä. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti."</p> <p>Tarkastusvuorossa ovat Ulla Heimonen ja Anneli Heinola.</p>

	<p>Puheenjohtaja: YKN valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.</p> <p>YKN: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Anneli Heinola ja Elina Heiro.</p>			
<p>147 § Työjärjestyksen hyväksyminen</p>	<p>Puheenjohtaja: Esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.</p> <p>YKN: Esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi lisäyksellä käsitellä kohdassa §157 Ennakkopäätös luvasta täyttää Sammonlahden diakonian virka.</p>			
<p>148 § Jäsenen nimeäminen Lappeenrannan opiskelija-asuntosäätiön hallitukseen</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen</p> <p>Lappeenrannan seudun opiskelija-asuntosäätiön 2017 rekisteriin merkittyjen sääntöjen mukaisesti Lappeenrannan seurakuntayhtymällä on mahdollisuus nimetä edustajansa LOASin hallitukseen vuodeksi 2024.</p> <p>LOASin hallituksessa Lappeenrannan seurakuntayhtymää edustaa tällä hetkellä Kalle Rapi. Rapi on antanut suostumuksensa jatkaa tehtävässä.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto valitsee Lappeenrannan seurakuntayhtymän edustajan LOAS hallitukseen vuodeksi 2024.</p> <p><u>YKN 18.10.2023/§148</u></p> <p>YKN: Yhteinen kirkkoneuvosto valitsi Kalle Rapin Lappeenrannan seurakuntayhtymän edustajaksi LOAS hallitukseen vuodeksi 2024.</p>			
<p>149 § Hallintosäännön hyväksyminen ensimmäinen käsittely</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen</p> <p>Valtuutetut saivat viime viikolla tutustuttavaksi uuden valmisteilla olevan hallintosäännön Lappeenrannan seurakuntayhtymälle. Tulossa on iso muutos ja sen takia yhteiselle kirkkoneuvostolle annetaan mahdollisuus käsitellä asiaa kahdessa peräkkäisessä kokouksessaan.</p>			
<p>Pöytäkirjantarkastajat</p>			<p>Sivu 110</p>	

	<p>Ensimmäisessä kokouksessa esiin nousseet asiat korjataan seuraavaa käsittelyä varten.</p> <p>Suurimpia valmistelussa muuttuvia asioita ovat henkilöstövalinnat ja henkilöstöpäätökset, joita ohjataan osittain viranhaltijoille, diakoniatyön ottaminen yhtymän selektiiviksi ja siihen johtavan viranhaltijan viran perustaminen, arvioinnin johtokunnasta päättäminen sekä osaltaan nuorten vaikuttajaryhmän tai ryhmien perustaminen.</p> <p>Myös seurakuntalaisen aloiteoikeus on kirjattu uuteen lakiin ja miten sen toteutuminen varmistetaan.</p> <p>On myös keskusteltava, otetaanko muitakin toimintamuotoja yhtymän alle. Keskusteluissa on ollut rippikoulutyö tai koko nuorisotyö sekä mahdollisesti lähetystyö.</p> <p>Talousjohtajan esitys: Käydään läpi hallintosääntömalli ja kirjataan muutosehdotukset seuraavaa käsittelyä varten.</p> <p><u>YKN 18.10.2023/§149</u></p> <p>YKN: Yhteinen kirkkoneuvosto kävi läpi ja keskusteli hallintosäännön tämänhetkisestä versiosta. Toivotut muutokset ja huomiot merkittiin tiedoksi. Seuraava käsittely yhteisen kirkkoneuvoston kokouksessa 29.11.2023</p>
<p>150 § Tilintarkastajien kilpailutus</p>	<p>Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen</p> <p>Kirkkojärjestyksen 6 luvun 7 §:n mukaan kirkkovaltuusto tai yhteinen kirkkovaltuusto valitsee toimikauttaan vastaavien vuosien hallinnon ja talouden tarkastamista varten joko vähintään yhden varsinaisen ja yhden varatilintarkastajan tai tilintarkastusyhteisön. Tilintarkastajan ja varatilintarkastajan tulee olla JHT-tilintarkastaja tai tilintarkastusyhteisö. Tilintarkastusyhteisön on määrättävä päävastuulliseksi tilintarkastajaksi JHT-tilintarkastaja.</p> <p>Nykyiset tilintarkastajat tarkastavat vuoden 2022 tilinpäätöksen ja he joutuvat ottamaan kantaa myös tilikauden päättymisen jälkeisiin tapahtumiin, eikä seurakunta näin ollen joudu olemaan täysin ilman tilintarkastajaa ennen kuin uudet valitaan.</p>

Suurimmissa seurakuntatalouksissa ja seurakuntayhtymissä tilintarkastusyhteisön valitseminen on perusteltua esimerkiksi siitä syystä, että hallinto, omaisuus ja talous sisältävät usein sellaisia monimutkaisia tilanteita, joissa tilintarkastukselta vaaditaan laajempaa osaamista.

Kirkkohallitus suosittelee, että pienimmissäkin seurakuntatalouksissa tarkastuspäiviä olisi vähintään neljä ja tarkastusajankohtia olisi vähintään kaksi.

Lappeenrannan seurakuntayhtymän tarkastajana on toiminut kaudella 2019-2022 KPMG tilintarkastusyhteisö, vastuunalaisena tarkastajanaan Esko Säilä.

Hankintalain mukaan hinta jää alle kansallisen hankintarajan 60.000 euroa (alv 0%) yhteensä kaikilta neljältä vuodelta, joten kilpailutus ei ole välttämätön.

Talousjohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että jatketaan nykyistä tilintarkastussopimusta KPMG tilintarkastusyhteisö, vastuunalaisena tarkastajana Esko Säilä.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

YKN 18.10.2023/150

YKN:

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että jatketaan tilintarkastussopimusta KPMG tilintarkastusyhteisön kanssa, vastuunalaisena tarkastajana Esko Säilä.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

**151 §
Etelä-Puistokatu 9
vuokrasopimuksen jat-
kaminen**

Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen

Uuden 1.7.2023 voimaan tulleen kirkkolain 3 luvun 27 § mukaan:

Kiinteän omaisuuden luovuttaminen

Seurakunta voi myydä, vaihtaa tai muuten luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan tarjouskilpailulla. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi.

Jos seurakunta luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, puolueettoman asiantuntijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.

Kirkkolain muutoksen jälkeen seurakuntayhtymä ei voi enää käyttää kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaista hinnastoa, vaan hinnat on määriteltävä nykyilainsäädännön mukaisesti.

Talusojohtaja on pyytänyt hinta-arviota Etelä-Puistokatu 9 (rek.nro 405-33-76-5, 1360 m²) tontista kahdelta eri kiinteistövälittäjältä. Hinta tontille määräytyy näiden arvioiden mukaan. Hinta-arviot esitellään kokouksessa. Vuokrahinnaksi on määritelty 5 % myyntihinnasta. Tällöin vuokrahinnaksi muodostuu 1.500 euroa vuodessa.

Nykyinen vuokra tontista on 497,76 euroa.

Talusojohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää jatkaa tontin Etelä-Puistokatu 9 (405-33-76-5, 1360 m²) vuokrasopimusta Juha Hovin kanssa ajalle 1.1.2024-31.12.2073. Vuokrasopimuksen hinta 1.500 euroa vuodessa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

YKN 18.10.2023/151

YKN:

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

**152 §
Etelä-Puistokatu 15
vuokrasopimus**

Valmistelija: talusojohtaja Kari Virtanen

Uuden 1.7.2023 voimaan tulleen kirkkolain 3 luvun 27 § mukaan:

Kiinteän omaisuuden luovuttaminen

Seurakunta voi myydä, vaihtaa tai muuten luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan tarjouskilpailulla. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi. Jos seurakunta luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua,

puolueettoman asiantuntijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.

Kirkkolain muutoksen jälkeen seurakuntayhtymä ei voi enää käyttää kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaista hinnastoa, vaan hinnat on määriteltävä nykylainsäädännön mukaisesti.

Talousjohtaja on pyytänyt hinta-arviota Etelä-Puistokatu 15 (rek.nro 405-33-76-8, 1398 m²) tontista kahdelta eri kiinteistövälittäjältä. Hinta tontille määräytyy näiden arvioiden mukaan. Hinta-arviot esitellään kokouksessa. Vuokrahinnaksi on määritelty 5 % myyntihinnasta. Tällöin vuokrahinnaksi muodostuu 1.500 euroa vuodessa.

Nykyinen vuokra tontista on 508,32 euroa.

Talousjohtajan esitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että tehdään osoitteeseen Etelä-Puistokatu 15 (405-33-76-8, 1398 m²) vuokrasopimus Lauri Kutvosen ja Jenni Äärimaan kanssa ajalle 1.1.2024-31.12.2073. Vuokrasopimuksen hinta 1.500 euroa vuodessa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

YKN 18.10.2023/152

YKN:

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

**153 §
Hallituskatu 13 vuokrasopimus**

Valmistelija: talousjohtaja Kari Virtanen

Uuden 1.7.2023 voimaan tulleen kirkkolain 3 luvun 27 § mukaan:

Kiinteän omaisuuden luovuttaminen

Seurakunta voi myydä, vaihtaa tai muuten luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan tarjouskilpailulla. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi.

Jos seurakunta luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua,

	<p><u>puolueettoman asiantuntijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.</u></p> <p>Kirkkolain muutoksen jälkeen seurakuntayhtymä ei voi enää käyttää kiinteistöpoliittisen ohjelman mukaista hinnastoa, vaan hinnat on määriteltävä nykyainsäädännön mukaisesti.</p> <p>Talusojohtaja on pyytänyt hinta-arviota Hallituskatu 13 (rek.nro 405-33-74-7, 1224 m²) tontista kahdelta eri kiinteistövälittäjältä. Hinta tontille määräytyy näiden arvioiden mukaan. Hinta-arviot esitellään kokouksessa. Vuokrahinnaksi on määritelty 5 % myyntihinnasta. Tällöin vuokrahinnaksi muodostuu 1.668 euroa vuodessa.</p> <p>Nykyinen vuokra tontista on 454,08 euroa.</p> <p>Talusojohtajan esitys: Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se jatkaa osoitteessa Hallituskatu 13 (405-33-74-7, 1224 m²) vuokrasopimusta Tiina ja Juha Närhin kanssa ajalle 1.1.2024-31.12.2073. Vuokrasopimuksen hinta 1.668 euroa vuodessa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.</p> <p><u>YKN 18.10.2023/153</u></p> <p><u>YKN:</u> Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p> <p>Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.</p>
<p>154 § Työajan lyhennys anomus</p>	
<p>155 § Työvapaa-anomus</p>	
<p>156 § Lappeenrannan seurakuntayhtymän valmiuspäällikön valinta</p>	<p>Valmistelija: puheenjohtaja Hannu Haikonen</p> <p>Lappeenrannan seurakunnan YKN on käsitellyt valmiuspäällikkö asiaa kokouksessaan 3/2022 seuraavasti:</p>

Lappeenrannan seurakuntayhtymän valmiussuunnitelman mukaan seurakuntayhtymällä on nimetty valmiuspäällikkö. Valmiuspäällikön tehtävät ovat kuuluneet henkilöstöpäällikölle. Henkilöstöpäällikön virka on ollut täyttämättä elokuusta 2021 alkaen ja talousjohtaja on hoitanut niitä.

Valmiuspäällikön tehtävä on sekä hallinnollinen että operatiivinen, joten se vaatii esimiesasemaa.

Ukrainan sota on aktivoinut tarpeen valmiuspäällikön tehtävän aktiivisesta hoitamisesta. Talousjohtajalla on omien töiden lisäksi henkilöstöpäällikön tehtävät. Hänen työtaakkansa keventämiseksi nimetään valmiuspäällikkö, kunnes seurakuntayhtymään palkataan henkilöstö-/hallintopäällikkö, jonka tehtäviin valmiuspäällikön tehtävät kuuluvat.

Puheenjohtajan esitys:

YKN nimeää lääninrovasti Juha Eklundin seurakuntayhtymän valmiuspäälliköksi.

Lappeenrannan seurakuntayhtymän YKN valitsi Juha Eklundin valmiuspäälliköksi.

Juha Eklundin jäätyä eläkkeelle valmiuspäällikön tehtävä jäi vapaaksi. Johdoryhmän kokouksessa on suunniteltu, että kirkkoherra Tero Kalpio ryhtyisi yhtymän valmiuspäälliköksi.

Puheenjohtajan esitys:

Lappeenrannan seurakuntayhtymän valmiuspäälliköksi valitaan kirkkoherra Tero Kalpio 18.10.2023 alkaen.

YKN 18.10.2023/156

YKN:

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti valita Lappeenrannan seurakuntayhtymän valmiuspäälliköksi kirkkoherra Tero Kalpion 18.10.2023 alkaen.

157 §
Ennakkopäätös luvasta täyttää Sammonlahden diakonian virka.

Valmistelija: puheenjohtaja Hannu Haikonen

Sammonlahden seurakunta on jättänyt anomuksen yhteiselle kirkkoneuvostolle luvasta täyttää vapautuva diakonian virka.

	<p>Puheenjohtaja pyysi yhteiseltä kirkkoneuvostolta ennakkopäätöstä asiasta, jotta Sammonlahden seurakunta pääsee aloittamaan rekrytointivalmistelut. Asiasta tehdään lopullinen päätös yhteisen kirkkoneuvoston 29.11. kokouksessa.</p> <p><u>YKN 18.10.2023/156</u></p> <p><u>YKN:</u> Yhteinen kirkkoneuvosto antoi luvan ryhtyä ennakkovalmisteluihin Sammonlahden seurakunnan diakonian viran täyttämiseksi.</p>
158 § Tiedoksi	<ol style="list-style-type: none">1. Sammonlahden SN 8-20232. Joutsenon SN 4-20233. Lappeenrannan SN 7-20234. Hautaustoimen päällikön päätöspöytäkirjat 7-2023 Kesä- ja kausityöntekijöiden palkkaaminen syksyille, 8-2023 Lepolan uuden uurnasukuhauta-alueen suunnittelun hankintapäätös5. Varhaiskasvatuksen johtajan päätöspöytäkirjat 7-12/2023 lastenohjaajien sijaisuuksiin palkkaamisia
159 § Muutoksenhaku ja kokouksen päättäminen	<p>Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus liitetään pöytäkirjaan KL:n § 12 mukaisesti.</p> <p>Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.44</p>
Puheenjohtajan ja sihteerin allekirjoitukset	<p>Lappeenrannassa 19.10.2023</p> <p>Hannu Haikonen puheenjohtaja</p> <p>Helena Turtiainen sihteeri</p>
Pöytäkirjan tarkastaminen	<p>Olemme tarkastaneet tämän Lappeenrannan seurakuntayhtymän yhteisen kirkkoneuvoston pöytäkirjan 9 / 2023 ja todenneet sen kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.</p>

	Lappeenrannassa 20 / 10 2023 Anneli Heinola Elina Heiro
Pöytäkirjan nähtävänä olo	Tämä pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä Lappeenrannan seurakuntayhtymän yleisessä tietoverkossa 23.10.-6.11.2023, minkä todistan Lappeenrannassa / 2023 _____ Kari Virtanen talousjohtaja